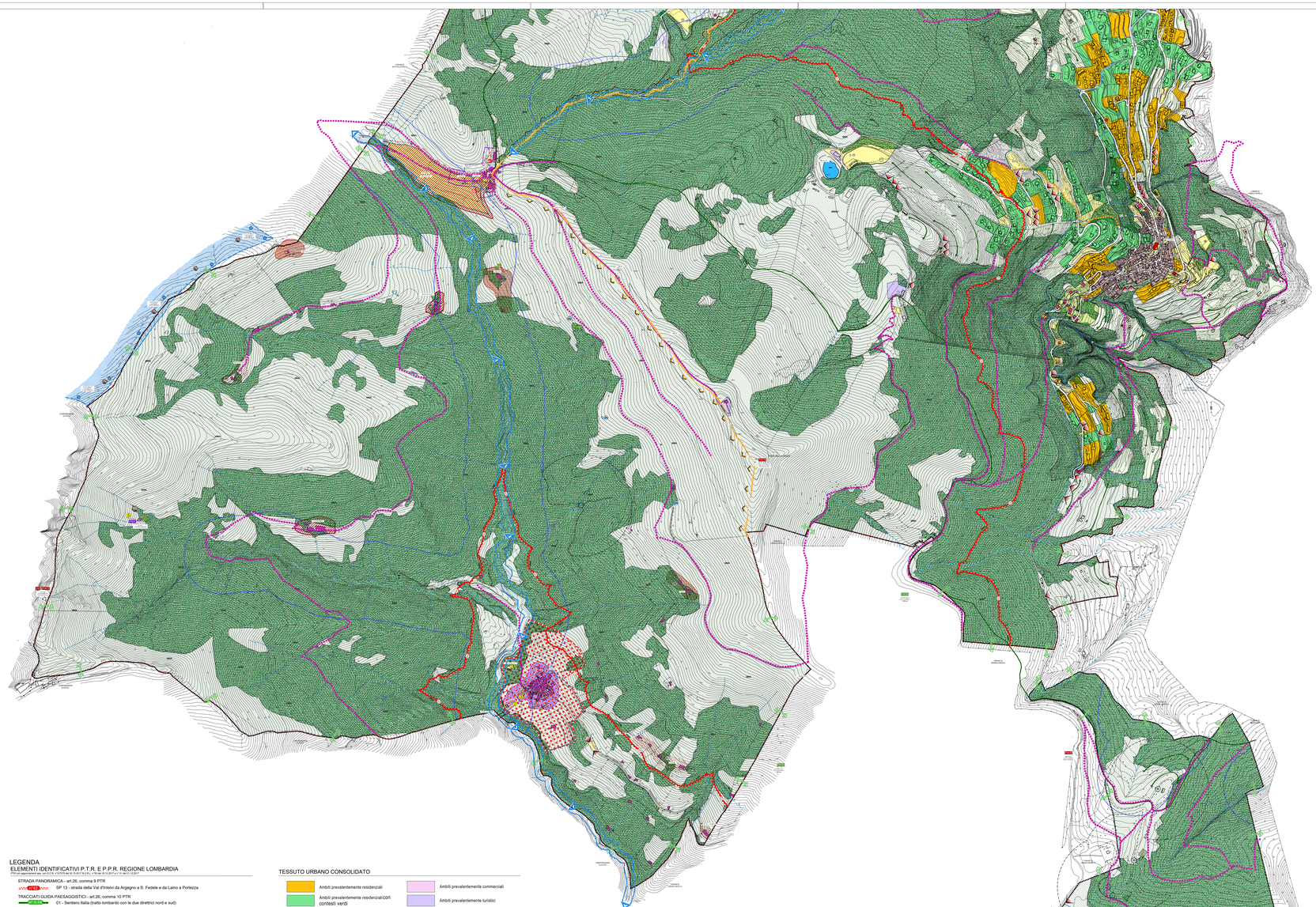

IL SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE - LA RETE VERDE - IL PEASAGGIO - GLI AMBITI AGRICOLI

LE AREE PROTETTE

Zona a Protezione Speciale Monte Generoso - IT2020302 (in comune di Alta Valle Intelvi)

Proposta di P.L.I.S. Monte Generoso

LA RETE ECOLOGICA SOVRALOCALE

LA RETE ECOLOGICA REGIONALE

SETTORE R.E.R. n°4B - LARIO SUD-OCCIDENTALE E VAL D'INTELVI

ELEMENTI DI PRIMO E SECONDO DELLA R.E.R. per la quale totalità del territorio comunale ad esclusione dell'urbanizzato

LA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - art 11 NTA PTCP

MINA - Ambiti di massima naturalità

CAP - Sorgenti di biodiversità 1°livello

STS - Stepping Stones

AMBITI AGRICOLI

Ambiti agricoli prativi

Ambiti agricoli strategici - art. 15 L.R. 12/2005

Ambiti agricoli strategici - art. 15 L.R. 12/2005

Azienda agricola

Maneggio - addestramento cavalli

Floroviverismo

Fattoria-didattica

Stalla

Aree cavalli

Allevamento di domesticci

Aree agricole antropizzate

Edifici residenziali isolati

Edifici artigianali isolati

EDIFICI E NUCLEI DI ARCHITETTURA RURALE MONTANA

Nuclei di architettura rurale montana PIZ.DI CAMPO - PIZ.DI MEZZO - PIZ.DI SOPRA - ALPE DI PREMELO

Edifici di architettura rurale sparsi PIANELLO - PIANELLO - ERMICA - PIANELLO - REBBIOLO

Nucleo e cimitero di Erbonne

Rifugio

Scalina

Nevere

Roccolo

Mulino

AMBITI BOSCATI

Ambiti boscati - P.I.F. Comunità Montana Lario Intelvese

Registro dei boschi da seme - RE.BO.LO - ERSAF Scheda n° C0004 - San Fedele Intelvi - Faggeta montana del substrato carbonatico dei suoli verci - Specie: Fagus Sylvatica

CONNESSIONI DI RETE

Connessioni di rete ecologica esistenti

Varco di connessione a superamento della barriera urbana

Connessioni idrogeologica esistente Torrente Tale e Torrente Breggia

Connessione lineare del verde in progetto

IL SISTEMA DEI TERRAZZAMENTI

Terrazzamenti di valore paesistico - ambientale

LA RETE ECOLOGICA COMUNALE

BV - Barriera verde

Coni di visuale paesaggistica

Bolle - Specchi d'acqua

Viali alberati / alberature esistenti

Alberi monumentali

Fascia a verde di mitigazione

Viali alberati / alberature in progetto

PERCORSI URBANI

Percorsi ciclo-pedonali esistenti

Percorsi ciclo-pedonali in progetto o in riqualifica

PERCORSI MONTANI

VASP PIF

Sentieristica esistente

Tracciati discontinui di incerta percorribilità

Strade carrareccie

VIABILITA' COMUNALE

Strade e rotatorie esistenti

Strade e rotatorie in progetto - Allargamenti stradali / adeguamenti stradali - Marciapiedi

LEGENDA

ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.R. E P.P.R. REGIONE LOMBARDIA

PTR (in aggiornamento ai sensi dell'art.19 L.r.12/2005 e dell'art.5 l.r.31/2014 e dell'art.3 del PCP 2010)

STRADA PANORAMICA - art.26, comma 9 PTR

SP 13 - strada della Val d'Intelvi da Argegno a S. Fedele e da Laino a Porlezza

TRACCIATI GUIDA PAESAGGISTICI - art.26, comma 10 PTR

01 - Sentiero Italia (tratto lombardo con le due direttrici nord e sud)

14 - Via dei Monti Lariani

BELVEDERE - art.27, comma 2 PTR

La Sighignola - Balcone storico della Val d'Intelvi (a confine con Alta Valle Intelvi e Centro Valle Intelvi)

GEOSITO DI RILEVANZA REGIONALE - art.22, comma 5 PTR

Caverna Generosa Sito di interesse paleontologico

AREE PROTETTE

Ambiti di elevata naturalità - art. 17 - PPR territorio al di sopra dei 1000 mt slm

Zona a Protezione Speciale Monte Generoso - IT2020302 (in comune di Alta Valle Intelvi)

AREE VINCOLATE

Ambito di tutela D. Lgs 42/2004 - Bellezze d'insieme "Dichiarazione di Notevole Interesse pubblico" ai sensi D.Lgs n° 42/2004, art 136 ex L.1497/89" n° 339 DM del 24.10.1968 *"dichiarazione di notevole interesse pubblico della Zona a valle della nuova piazza del comune di San Fedele Intelvi".*

P.T.C.P. PROVINCIA DI COMO

(approvato dal Consiglio Provinciale in data 2 aprile 2006, con Deliberazione n° 59/35993, pubblicato sul BURL n° 38 - Serie Inserzioni e Concorsi, del giorno 20 settembre 2006)

ELEMENTI FISICO - MORFOLOGICI

P.E.3 GROTTA GENEROSA

ELEMENTI NATURALISTICI - ALBERI MONUMENTALI

Quercus Petraea Quercus Pubescens Fraxinus Calosanthes Lungo N. Nowendrinn San Fedele

P.F.1.01 Fagus sylvatica L. Faggio m lsc. Orimento

P.F.1.02 Acer pseudoplatanus L. Acero di Monte 2 esemplari m lsc. Orimento

ELEMENTI PAESAGGISTICI

PUNTO PANORAMICO

P.10.7 Monte Generoso

P.10.8 Pizzo della Croce

P.10.9 Pian d'Alpe (Cerano d'Intelvi)

P.10.10 Rifugio Prabello (Cerano d'Intelvi)

AREA CON PRESENZA DI ALPEGGI

P.11.1 ALPE ERMICONA

P.11.2 ALPE PRABELLO

ELEMENTI STORICO - CULTURALI

P10.52 Chiesa Parrocchiale di Sant'Antonio Abate

P10.53 Oratorio della Madonna del Rebello

SALVAGUARDIA E LA VALORIZZAZIONE DEL P ATRIMONIO STORICO E ARTISTICO

Fascia di rispetto ai sensi art.18 (NTA P.T.C.P)

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

Ambiti prevalentemente residenziali

Ambiti prevalentemente commerciali

Ambiti prevalentemente residenziali con contesti verdi

Ambiti prevalentemente turistici

Ambiti prevalentemente industriali

NUCLEI ED INSEDIAMENTI DI IMPIANTO STORICO

CS - Centro storico

VS - Ville con parco di pregio ambientale

Vincolo beni culturali - D.LGS. N° 42/2004 e s.m.i.

Chiesa Parrocchiale di S. Antonio Abate - Tempio Valdese - Oratorio della Beata Vergine del Carmine - Chiesa di San Maurizio - Oratorio della Madonna del Rebello Chiesa di Santa Sofia - Chiesa di Sant'Agata

Ritrovamenti archeologici

(Vasetto o ciotola zona da indagine a zona prescritiva da considerare o rischio archeologico in base a passati ritrovamenti)

1 - Tana di Erbonne

2 - Dolomia, presso Cortiero

3 - Dolomia, presso Chiesa di S.Giuseppe

4 - Casa di Frare Fortunio, a piedi della mulattiera che va da S.Fedele a S.Rocco

5 - Caverna Generosa

IL SISTEMA DEI SERVIZI

AP - Aree ed attrezzature di uso pubblico e generale esistenti e in progetto

Istruzione

Ati. di inter. comune

Piazza

Attrezzature sportive

Lavatoio

Cappella votiva

Area Verde

Parco Pubblico

Ati. religiosa

Chiesa

Croce Rossa

Area Camper

Parcheggi

Parcheggi privati

Parcheggi commerciali

Ati. sanitarie

Musei

APv - Aree urbane della rete verde inedificabili

IT - Impianti tecnologici esistenti

ITp - Impianti tecnologici in progetto

Ambito cimiteriale e relativa fascia di rispetto

Pozzi e sorgenti di stropoaldi e relativa zona di rispetto

COMUNE DI

CENTRO VALLE INTELVI

PROVINCIA DI COMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)

tavola

7b

scala 1:5.000

APPROFONDIMENTI TEMATICI:TAVOLE DI ANALISI

I valori paesistici ed ambientali

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO
VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE

adozione delibera C. C. n° del .2024
approvazione delibera C. C. n° del .2024

il tecnico	il Sindaco	il responsabile Area Tecnica autorità procedente VAS	Autorità competente VAS
dott. arch. Marielena Signo	sig. Mario Pozzi	arch. Marco Domenico	p.i.e. Luca Grisoni

Tutto il documentazione, quali scritte, fotografie, planimetrie e visione tridimensioni utilizzate sono coperte da copyright di autore degli autori elencati dal progetto. Esso utilizza anche parziali o intere foto, sono esperienze autentificazione scritte da richiedere agli autori.

Dott. Arch. Marielena Signo - Lambrugo (CO) - v. C. Battisti, 19 - tel 031/3590232 - fax 031/3590239 - Mail: elena@studiosignoi.it