

LEGENDA

SIMBOLOGIE

- confine comunale
- corso d'acqua
- ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.R. E P.P.R. REGIONE LOMBARDA**
 Documento di Piano PPR: Sistema Territoriale dei Laghi e Sistema Territoriale della Montagna.
 Fascia Presalvata: Passaggio della montagna e delle dorsali - Passaggio delle Valli presagone.
STRADA PANORAMICA - art.26, comma 9 PTR
 SP 13 - strada della Val d'Intelvi da Argegno a S. Fedele e da Laino a Portezza
TRACCIATI GUIDA PAESAGGISTICI - art.26, comma 10 PTR
 01 - Sentiero nella tratta lombardo con le due dorsali nord e sud
 14 - Via dei Mori Lanari
BELVEDERE - art.27, comma 2 PTR
 La Signifonda - Balcone storico della Val d'Intelvi
GEOTURISMO DI RILEVANZA REGIONALE - art.22, comma 9 PTR
 Cavenna Generosa - Sito di interesse paleontologico
AREE DI ELEVATA NATURALITÀ - art. 17 - PPR
 territorio al di sopra dei 1000 mt sm
AREE PROTETTE
 Zona a Protezione Speciale Monte Generoso - (IT200302) (in comune di Alta Valle Intelvi)
AREE VINCIATE
 Ambito di tutela D. Lgs 42/2004 - Bellezze d'insieme
 "Dichiarazione di Interesse Pubblico" ai sensi D.Lgs n° 42/2004, art. 136 ex L. 149/1997
 n° 239 DM del 24.10.1999 "confezione di interesse pubblico della Zona a valle delle ruine piazza
 comunale di San Fedele Intelvi".
RETE ECOLOGICA REGIONALE
 Settore R.E.R. n°48 - LARIO SUD-OCCIDENTALE E VAL D'INTELVI
ELEMENTI DI PRIMO E SECONDO DELLA R.E.R. - per la quasi totalità del territorio comunale ad esclusione dell'urbanizzato
P.T.C.P. PROVINCIA DI COMO
 Ambito Omogeneo n° 3 - COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE
 UNITA' DI PAESAGGIO n° 14 - Valli Intelvi tra il Gerone e il Bisone e n° 11 - Valli d'Intelvi
ELEMENTI FISICO-MORFOLOGICI
GROTTA GENEROSA
ELEMENTI NATURALISTICI
 1. ALBERO MONUMENTALE: Calceiduca Decurans
 2. Fagga sylvatica L. - Calceiduca Largo IV Novembre San Fedele
 3. Acer pseudoplatanus L. - Acer di Monte 2 esemplari in loc. Osmonto
ELEMENTI PAESAGGISTICI
 1. PUNTO PANORAMICO: Monte Generoso
 2. PUNTO PANORAMICO: Pizzo della Croce
 3. PUNTO PANORAMICO: Pian d'Alpe (Carcano d'Intelvi)
 4. PUNTO PANORAMICO: Rifugio Prabello (Carcano d'Intelvi)
 5. Area con presenza di alloggi ALPE ERMOCOA
 6. Area con presenza di alloggi ALPE PRABELLO
ELEMENTI STORICO-CULTURALI
 1. Luogo di Culto: Chiesa Parrocchiale di Sant'Antonio Abate
 2. Luogo di Culto: Oratorio della Madonna del Restello
SALVAGUARDIA E LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO STORICO E ARTISTICO
 Fascia di rispetto ai sensi art.16 (NTA P.T.C.P.)
VINCOLI AMBIENTALI
 aree boschive - P.F.P. Comunità Montana Lario Intelvese (D. Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera g)
 Approvazione D.R. n° 3086/06 (BURL S.O. n° 281/07/2002)
 Registro dei boschi da seme - RE BOLO - decreti ERSAF n° 4355/01/0 e n° 4360/01/2
 Populamento e boschi da seme - Scheda n° C0004 - San Fedele Intelvi
 Pagine montane dei salitieri colorati dei soci arbori - Spese Fagga Sylvatica
 Fascia di rispetto delle acque pubbliche (D. Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera c - 100m)
 - Valle Piavato (n°279)
 - Torre Valvese (n°282)
 - Valle Squadrina (n°283)
 - Torre Telo e Valle Vallaccia (n°274)
 - Valle di Zio (n°284)
 - Torre Valvese (n°279)
 - Valle Ercozza (n°280)
 - Valle Branciani (n°281)
 - Valle di S. Fedele (n°285)
 - Torre La Valle e Lario (n°283)
 - Torre Bruggia (n°251)

RITROVAMENTI ARCHEOLOGICI

- LOCALITÀ:
 1. S. Fedele Intelvi
 2. S. Fedele Intelvi - Chiesa di S. Giuseppe
 3. Casa di Francesco, a sud del villaggio
 4. S. Fedele Intelvi e S. Fedele Intelvi
 5. S. Fedele Intelvi
RITROVAMENTO:
 SITO ARCHEOLOGICO SULLA STRADA STORICA
 S. FEDELE INTELVI
 2 TORRE A MANAZIONE BLANZATE INTELVI
 S. FEDELE INTELVI
 S. FEDELE INTELVI (prodotto in loco di S. Fedele)

VINCOLI STRUTTURALI

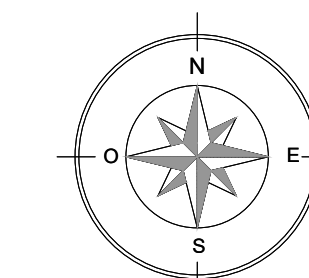
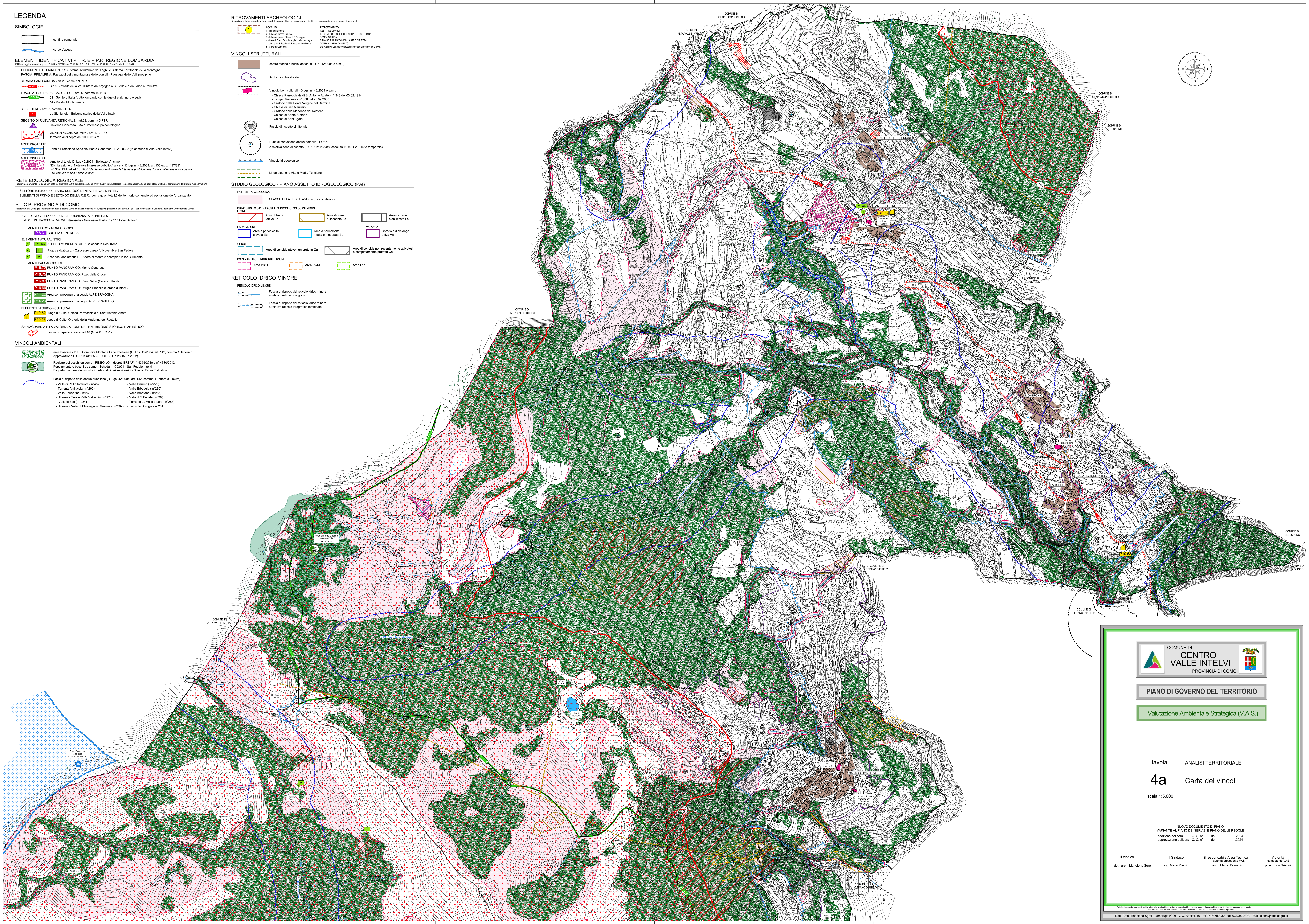
- centro storico e nuclei storici (L.R. n° 12/2005 e s.m.l.)
- Ambito centro abitato
- Intervento beni culturali - D. Lgs. n° 42/2004 e s.m.l.
 - Chiesa Parrocchiale di S. Antonio Abate - n° 348 del 03.02.1914
 - Tempio Valvese - n° 888 del 25.09.2008
 - Oratorio della Beata Vergine del Carmine
 - Chiesa di San Maurizio
 - Oratorio della Madonna del Restello
 - Chiesa di S. Fedele Intelvi
 - Chiesa di S. Fedele Intelvi
 - Chiesa di S. Fedele Intelvi
- Fascia di rispetto omologata
- Punti di captazione acqua potabile - POZZI
 e relativa zona di rispetto (D.P.R. n° 236/98), assoluta 10 mt., 200 mt o temporale)
- Vigneto idrogeologico
- Linee elettriche Alta e Media Tensione

STUDIO GEOLOGICO - PIANO ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI)

- FATTIBILITÀ GEOLOGICA
CLASSE DI FATTIBILITÀ 4 con gravi limitazioni
PIANO STRUTTURALE PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO PAI - PGRA
 Area di frana attiva Fa
 Area di frana quiescente Fa
 Area di frana stabilizzata Fa
ESONDACIONI
 Area a pericolosità elevata Es
 Area a pericolosità media o moderata Es
 Contorno di valanga attiva Va
CONCOE
 Area di conca attiva non protetta Ca
 Area di conca non recintamente attivati o completamente protetta Ca
PGRA - AMBITO TERRITORIALE RISCHI
 Area F3RH
 Area F2M
 Area P1L

RETICOLO IDRICO MINORE

- RETICOLO IDRICO MINORE
 Fascia di rispetto del reticolo idrico minore e relativo reticolo idrografico
 Fascia di rispetto del reticolo idrico minore e relativo reticolo idrografico limitato



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)

tavola ANALISI TERRITORIALE
4a Carta dei vincoli
 scala 1:5.000

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO
 VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE
 adozione delibera C.C. n° del 2024
 approvazione delibera C.C. n° del 2024

Il tecnico: dott. arch. Marielena Signi
 Il Sindaco: sig. Mario Pizzi
 Il responsabile Area Territorio: arch. Marco Dominico
 Autorità competente VAS: p.e. Luca Gilsoni

Dot. Arch. Marielena Signi - Lambingo (CO) - v. C. Battisti, 19 - tel 031/3590232 - fax 031/3592139 - Mail: wera@studiogis.it