



## Legenda della carta 2.1.:

- Rappresentazione dell'armatura urbana esistente**
- |  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |
|  |  |
- Confine comunale      Roggia Valbascia  
 Fiumi, torrenti e corsi d'acqua vincolati secondo il D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.  
 Ambito lacuale di Montorfano  
 Perimetro del Parco Regionale Spina Verde di Como  
 Elementi di degrado paesaggistico - Zone industriali superiori a 10 ha (Sistema paesistico-ambientale e storico-culturale. Tav. A2 - Il Paesaggio, art.10 Nta del Ptcp della provincia di Como)  
 Centri di antica formazione      Il comparto territoriale della rete ecologica
- Restituzione grafica a seguito della lettura del Ptcp della provincia di Como**  
**Sistema paesistico-ambientale e storico-culturale**
- L'articolazione degli elementi storico-culturali - Centri storici  
 L'orientamento localizzativo degli elementi di degrado paesaggistico  
 Le principali interferenze tra il sistema infrastrutturale e gli elementi del sistema paesistico-ambientale      Le principali direttrici della rete ecologica  
 La principale pressione dell'urbanizzato sul sistema paesistico-ambientale      Il principale corridoio idrico nell'area lipomese
- Gli elementi costitutivi della rete ecologica**
- Gli elementi costitutivi fondamentali:*
- Corridoi ecologici di primo livello - ECP (Ecological Corridors)
- Strutture lineari caratterizzate da continuità ecologica, in grado di connettere le sorgenti di biodiversità mantenendo i flussi riproduttivi. Sono ulteriormente categorizzati in due livelli in relazione all'importanza delle aree che essi connettono. I corridoi di primo livello coincidono con i "nodi ineliminabili" della rete ecologica. Le azioni sono rivolte alla tutela attraverso corrette strategie di conservazione del paesaggio. Sono aree ove prioritariamente promuovere e sostenere iniziative di istituzione/ampliamento di aree protette.
- Aree sorgenti di biodiversità di secondo livello - CAS (Core Areas)
- Aree più o meno ampie, caratterizzate da valori medi di biodiversità e da ecosistemi continui. Sono equiparabili ai "gangli" della rete ecologica di altri Ptcp. Le azioni definite dal Ptcp di Como sono a carattere di tutela; sono aree ove prioritariamente promuovere e sostenere iniziative di istituzione/ampliamento di aree protette.
- Zone tampone**
- Zone tampone di primo livello - BZP (Buffer Zones)
- Aree con funzione di interposizione tra aree naturali o paraturali ed aree antropizzate, caratterizzate da ecosistemi sufficientemente continui e mediamente diversificati. Le azioni verso tali aree sono indirizzate verso un'attenta gestione, in aderenza ai principi dello sviluppo sostenibile, allo scopo di consolidare ed integrare la rete ecologica.

**Comune di Lipomo**  
 Provincia di Como  
 Via Cantaluppi 294 - Lipomo (Co)

ASSOCIATI  
 STUDIO PROGETTAZIONE

## Documento di piano del Piano di governo del territorio ex art. 8 della Lr. 12/2005 e s.m.i.

Il sindaco  
 Il segretario comunale  
 Il progettista

**2. Quadro ricognitivo e programmatico**  
 Carta di sintesi delle prescrizioni del Ptcp della provincia di Como

**Tavola 2.1.**  
 Rapporto 1/5.000

Delibera di C.C. di adozione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 Delibera di C.C. di approvazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Progettista:**  
 TP4 Associati  
 arch. Barbara Latta  
**Gruppo di Lavoro:**  
 arch. Barbara Latta e dott. p. Mauro Bini (studio associato TP4)  
 dott. p. Alberto Benedetti, dott. p. Massimo Rossini (collaborazione)

**Staff del Comune di Lipomo:**  
 dott. Gianluigi Molteni (Sindaco e assessore all'urbanistica e sicurezza)  
 arch. Fausto Bissolati (responsabile del procedimento del Pgo)