Comune di Lipomo

Provincia di Como via Cantaluppi 294 – Lipomo (Co)



$Allegato \ 1$ alla relazione del Documento di Piano

Descrittivo delle istanze pervenute dalla consultazione pubblica in occasione dell'avvio del procedimento del Pgt, ex c. 2 art. 13 della Lr 12/2005

Progettista: TP4associati Arch. Barbara Laria

Gruppo di Lavoro:

Arch Barbara Laria e dott. pt. Mauro Bini (studio associato TP4) dott. pt. Alberto Benedetti, dott. pt. Massimo Rossati (collaborazione),

Staff del Comune di Lipomo:

dott. Giordano Molteni (Sindaco e assessore all'urbanistica e sicurezza) arch. Fausto Bissolotti (responsabile del procedimento del Pgt)



Identificativo Istanza	1
N. protocollo comunale	3314
Data protocollo comunale	27/04/2006

Localizzazione ecos	grafica:	Via Parini, n. 55
	Foglio/i	
Localizzazione	Mappale/i	3076, 3077
catastale:	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanza tese ad avviare modalità concertative con la Pubblica Amministrazione
Denominazione del	l'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Marin Paola reside via Parini, n. 55 Marin Severino res Lipomo via Parini, n Gallucci Domenica Lipomo via Parini, n	sidente a n. 55 a residente a	Cadeart
Destinazione dello s	strumento	
urbanistico		
Sede str	adale	
Eventuali vincoli pr	esenti	
-		
Superficie lotto (circa)	1.464 mq	o barra
Presenza di edifici nel lotto	SI	

Contenuto	المل	Ictanza
COMEHUIO	ucii i	isianza

Gli istanti chiedono la rettifica dell'erronea riproduzione grafica sul PRG vigente della sede stradale di Via Parini all'interno del cancello esistente di proprietà

Interesse pubblico esposto



Identificativo Istanza	2
N. protocollo comunale	3315
Data protocollo comunale	27/04/2006

Localizzazione eco	grafica:	Via Parini, n. 55
	Foglio/i	
Localizzazione	Mappale/i	3076, 3077 (ex 546)
catastale:	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione del	l'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Marin Paola residente a Lipomo via Parini, n. 55 Marin Severino residente a Lipomo via Parini, n. 55 Gallucci Domenica residente a Lipomo via Parini, n. 55		CodeCarte
Destinazione dello s	strumento	
urbanistico		
F1 – Usi p (art. 35	Nta)	
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	1.464 mq	opadra de la companya della companya della companya de la companya de la companya della companya
Presenza di edifici nel lotto	SI	

Gli istanti chiedono il cambio di destinazione d'uso del mappale di proprietà da zona F1 (usi pubblici) a zona B (completamento residenziale intensivo).

Interesse pubblico esposto



Identificativo Istanza	3
N. protocollo comunale	3349
Data protocollo comunale	28/04/2006

Localizzazione ecogra	afic	ca:	Via Parini, 71
Localizzazione	Foglio/i		
catastale:		Iappale/i	1111 (ex. 546/b)
Subaltern		ubalterno/i	
Carattere dell'istanza:		generale	Classe di riferimento:
		specifico	Istanza tese ad avviare modalità concertative con la Pubblica Amministrazione
Denominazione dell'I	Inst	tante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Ostinelli Giocondo r Lipomo, via Parini 71 Ronchetti Lina resid via Parini 71			Cabarda
Destinazione dello str	um	nento	
urbanistico			
F1 – Usi p			
(art. 35)			
Eventuali vincoli pres	sent	<u>ti</u>	
-			
Superficie lotto (circa)		1.363 mq	obadra
Presenza di edifici nel lotto		SI	

Gli istanti chiedono la rimozione dello standard (zona F1 — usi pubblici) sulla strada privata di accesso alla proprietà ex mappale 546/b

Interesse pubblico esposto

Contenuto dell'Istanza



Identificativo Istanza	4
N. protocollo comunale	3438
Data protocollo comunale	03/05/2006

Localizzazione ecograf	ica:	Via Provinciale per Lecco (S.S. 342 Briantea), n. 693	
Localizzazione	Foglio/i		
catastale:	Mappale/i	783	
catastale:	Subalterno/i		
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:	
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali	
Denominazione dell'In	stante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Società M.E.C. s.n.c. c & C.	li Luigi Meroni		
Destinazione dello strui D2 - Terziaria s (art. 32 I	pecialistica		
Eventuali vincoli presen	nti	Biane	
Superficie lotto (circa) Presenza di edifici nel lotto	791 mq SI		

 $L'istante \ chiede \ la \ riclassificazione \ dell'area \ di \ propriet\`a \ da \ zona \ D2 - terziaria \ specialistica - in \ zona \ B - zone \ di \ completamento \ residenziale \ intensivo.$

Interesse pubblico esposto



Identificativo Istanza	5
N. protocollo comunale	3495
Data protocollo comunale	04/05/2006

Localizzazione ec	ografica:	Via Poladra, n. 26
Localizzazione	Foglio/i	
catastale:	Mappale/i	2242
catastale:	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione d		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Borsato Andrea residente a Lipomo in via Poladra 26		
Destinazione della urbanistico	o strumento	
F1.1 – Usi pubb	lici al servizio	
della residenza (
Eventuali vincoli	presenti	
-		
Superficie lotto (circa)	85 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

L'istante chiede che venga riclassificata l'area di proprietà da zona F1.1 - Usi pubblici residenziali - in zona C1 - Completamento residenziale estensivo.

Interesse pubblico esposto



Identificativo Istanza	6
N. protocollo comunale	3521 05/05/2006
Data protocollo comunale	05/05/2006

Localizzazione ecografica	:	Via Caio Plinio
	Foglio/i	4
Localizzazione catastale:	Mappale/i	654,655
	Subalterno/i	,
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti produttivi — Istanze tese ad avviare modalità concertative con la Pubblica Amministrazione
Denominazione dell'Insta		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Bragotto Gianni rapprese Soc. G.& G. Costruzioni	S.r.l.	Plinio
Destinazione dello strumento urbanistico D1 – produttiva (art. 31 Nta) Eventuali vincoli presenti		
Superficie lotto (circa)	4.999 mq	
Presenza di edifici nel lotto SI		

L'istante chiede che la superficie dell'immobile attualmente destinata a parcheggio, posta al primo piano di circa 1.000,00 mq (39 parcheggi), venga monetizzata con conseguente cambio di destinazione d'uso, in subordine la revisione dei parametri previsti nelle NTA per la dotazione dei parcheggi, al fine di effettivamente dotare l'immobile dei parcheggi strettamente necessari per lo svolgimento delle attività ivi insediate (10 posti).

Interesse pubblico esposto

Monetizzazione di parte dei parcheggi disposi al primo piano



Identificativo Istanza	7
N. protocollo comunale	3564
Data protocollo comunale	06/05/2006

Localizzazione ecograf	ica:	Via Meleer	
Foglio/i		3	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	865,1021	
catastale:	Subalterno/i		
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:	
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali	
Denominazione dell'In	stante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Gerosa Pia Ermelinda Lipomo in via E. Fermi		Down a little	
Destinazione dello strui C2 – Zona resider (art. 28)	nziale di tutela		
Eventuali vincoli presenti			
-			
Superficie lotto (circa)	953 mq		
Presenza di edifici nel lotto	NO		

L'istante chiede che nella redazione degli atti del Piano di governo del territorio venga modificato l'attuale indice di edificabilità da 0,45~mc/mq a 1,50~mc/mq.

Interesse pubblico esposto



Identificativo Istanza	8
N. protocollo comunale	3565
Data protocollo comunale	06/05/2006

Localizzazione catastale: Carattere dell'istanza: Denominazione dell'Instante Denominazione dell'Instante Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza Arnaboldi Teresa, residente a Lipomo, Corte Terlizza n. 7/3 Arnaboldi Teresa, residente a Lipomo, Corte Terlizza n. 7/7 Destinazione dello strumento urbanistico E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti B2P - Zone tampone di 1º livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2º livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq	Localizzazione ecografi	ica:	Via Terlizza, Bellini		
catastale: Mappaler Subalternori	T 1'	Foglio/i	,		
Carattere dell'istanza: generale Subalterno/i Subalterno/i Specifico Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali Denominazione dell'Instante Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione dell'istanza Arnaboldi Ferruccio, residente a Lipomo, Corte Terlizza n. 7/7 Arnaboldi Teresa, residente a Lipomo, Corte Terlizza n. 7/7 Destinazione dello strumento urbanistico E1 - agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1º livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2º livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq 1.174 mq Desenva di adifici nal 1.174 mq 1.174 mq		Mappale/i	831		
Denominazione dell'Instante Arnaboldi Ferruccio, residente a Lipomo, Corte Terlizza n. 7/3 Arnaboldi Teresa, residente a Lipomo, Corte Terlizza n. 7/7 Destinazione dello strumento urbanistico E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq	catastale:				
Denominazione dell'Instante Arnaboldi Ferruccio, residente a Lipomo, Corte Terlizza n. 7/3 Arnaboldi Teresa, residente a Lipomo, Corte Terlizza n. 7/7 Destinazione dello strumento urbanistico E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq Percenza di addifici pal	Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:		
Destinazione dello strumento urbanistico E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1º livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2º livello Superficie lotto (circa) L174 mq Destinazione dello (circa) L174 mq Descenza di adifici pal		specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali		
Destinazione dello strumento urbanistico E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1º livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2º livello Superficie lotto (circa) L174 mq Destinazione dello (circa) L174 mq Descenza di adifici pal					
Destinazione dello strumento urbanistico E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1º livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2º livello Superficie lotto (circa) Destinazione dello strumento urbanistico E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1º livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2º livello	Denominazione dell'Ins	stante			
Corte Terlizza n. 7/3 Arnaboldi Teresa, residente a Lipomo, Corte Terlizza n. 7/7 Destinazione dello strumento urbanistico E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq			dell'istanza		
Arnaboldi Teresa, residente a Lipomo, Corte Terlizza n. 7/7 Destinazione dello strumento urbanistico E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq		residente a Lipomo,			
Destinazione dello strumento urbanistico E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq		danta a I in anna			
Destinazione dello strumento urbanistico E1 - agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq	•	dente a Lipomo,			
E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq	Corte Terrizza II. 7/7				
E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq					
E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq					
E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq					
E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq					
E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq					
E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq					
E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq					
E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq	Dastinaziona dalla atmas	manta vulcanistica			
Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq					
Eventuali vincoli presenti BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq Presenza di edifici pel					
BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq Presenza di edifici pel					
CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello Superficie lotto (circa) 1.174 mq Presenza di edifici pel			Y / / / / / / / / / / / / / / / / / / /		
Superficie lotto (circa) 1.174 mq Presenza di edifici pel					
Superficie lotto (circa) 1.174 mq Terlizza Presenza di edifici pel					
Presenza di adifici pal			Terlizza		
Presenza di edifici nel	`	<u>. </u>			
I I COCIECA CII CAITICI II II	Presenza di edifici nel	NO			
lotto NO	lotto	NO			

Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di proprietà da zona E1 agricola boschiva a zona residenziale

Interesse pubblico esposto



Identificativo Istanza	9
N. protocollo comunale	3566 06/05/2006
Data protocollo comunale	06/05/2000

Localizzazione ecografica	:	Via alla Torretta
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	1251
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Arnaboldi Ferruccio, res Corte Terlizza n. 7/3	idente a Lipomo in	Terling Terling
Destinazione dello strume F1.1 – Usi pubblici a		
residenza (art. 36.1 Nta)		
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	870 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede che il terreno di proprietà venga riclassificato da zona F1.1 - usi pubblici al servizio della residenza - in zona residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	10
N. protocollo comunale	3567
Data protocollo comunale	06/05/2006

Localizzazione ecografica:		Via alla Torretta
Unità Urbanistica di Indag	gine (U.U.I.):	
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	24.3
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Insta		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Arnaboldi Eugenio, residente a Lipomo, via Rossini n. 61 Arnaboldi Rita, residente a Lipomo, via Rossini n. 61		
Destinazione dello strume		
F1.1 – Usi pubblici al servizio della residenza (art. 36.1 Nta)		Alla Torretta
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	844 mg	
Presenza di edifici nel	NO	
lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione dell'area da zona F1.1 Usi pubblici al servizio della residenza a residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	11
N. protocollo comunale	3568
Data protocollo comunale	06/05/2006

Localizzazione ecografica	:	Via Terlizza
	Foglio/i	
Localizzazione catastale: Mappale/i		1282
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della
		localizzazione dell'istanza
Arnaboldi Eugenio, resid	iente a Lipomo, via	
Rossini n. 61	a Limama via	
Arnaboldi Rita, residente Rossini n. 61	e a Lipomo, via	
ROSSIII II. 01		
Destinazione dello strume		
E1 - agricola		
(art. 33 Nta)		
Eventuali vincoli presenti		
CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2°		Terlizza
livello		
Superficie lotto (circa)	1.356 mq	
Presenza di edifici nel	NO	
lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono che il lotto di proprietà venga riclassificato da zona E1 – agricola boschiva - in zona residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	12
N. protocollo comunale	3569
Data protocollo comunale	06/05/2006

Localizzazione ecogra	afica:	Via alla Torretta
Localizacione	Foglio/i	9
Localizzazione catastale: Mappale/i		848, 852, 962, 1280
catastale:	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'I	Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Beretta Adele, reside	ente a Lipomo,	
corte Cavalee, n. 25		Wile Torretta
Destinazione dello strurbanistico	umento	
-		
Eventuali vincoli pres		(5)//
BZP - Zone tampo	one di 1° livello	
CAS - Aree sorgent di 2° liv	ti di biodiversità	
Superficie lotto (circa)	8.566 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza L'istante chiede la il lotto di proprietà venga riclassificato in ambito edificabile Interesse pubblico esposto NESSUNO



Identificativo Istanza	13
N. protocollo comunale	3570
Data protocollo comunale	06/05/2006\\

Localizzazione ecografica	:	Via alla Torretta
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	855
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Roncaletti Atonia resider	nte in Lipomo via	
Terlizza n. 98		
Roncaletti Attilio residen	te in Lipomo via	
Terlizza n. 88		
Roncaletti Cristina residente in Lipomo via		
Grassi		
Roncaletti Enrico residen	nte in Lipomo via	
Terlizza n. 88		
Roncaletti Blinda resider Terlizza 98	ite in Lipomo via	
Roncaletti Silvia resident	e in Lipomo via	
Terlizza n. 88	o in Esponio viu	
Destinazione dello strume	nto urbanistico	
F1.1 – usi pubblici a		To the state of th
residenza (art.	36.1 Nta)	
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	2.107 mq	
December di adifici se el		
Presenza di edifici nel	NO	
lotto		

Control of 1 1121 control
Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono che il lotto di loto proprietà venga riclassificato da zona F1.1. – usi pubblici al servizio della residenziali – in zona residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	14
N. protocollo comunale	3571
Data protocollo comunale	06/05/2006

Localizzazione ecografica	:	Via Kennedy
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	255, 257
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Parravicini Antonio resid	lente in Lipomo	Dante Alighiern
Parravicini Carlo resider		Alighier
Parravicini Elia residente	in Lipomo	
Parravicini Renato reside	ente in Lipomo	
Peverelli Angela residente	e in Lipomo	
		The state of the s
		Jhon Fitzgerald Kenne
D		
Destinazione dello strume	nto urbanistico	(4)(\)
_		
Eventuali vincoli presenti		
BZP - Zone tampor	ne di 1° livello	
Superficie lotto (circa)	4.660 mq	
	•	
Presenza di edifici nel	NO	
lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione dei lotti di proprietà in zona residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	15
N. protocollo comunale	3572
Data protocollo comunale	06/05/2006

Localizzazione ecografica:		Località Ca' Franca
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	924
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze tese ad avviare modalità concertative con la Pubblica Amministrazione
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della
		localizzazione dell'istanza
Parravicini Antonio e R Lipomo		Fornace
Destinazione dello strume		
F1.2 – Usi pubblici al servizio delle attività		
produttive (art. 36.2 Nta) Eventuali vincoli presenti		
Eventual vincon present		
-		
Superficie lotto (circa) 664 mq		
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Gli istanti chiedono l'indipendenza della destinazione funzionale rispetto al comparto denominato Ca' Franca. in quanto ritenuto fortemente penalizzante anche per incompatibilità di funzioni.

Interesse pubblico esposto



Identificativo Istanza	16
N. protocollo comunale	3597
Data protocollo comunale	08/05/2006

Localizzazione ecografica	:	
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	744, 1283, 1284, 2145, 2147
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della
		localizzazione dell'istanza
Cattaneo Fabio residente	a Lipomo via	
Terlizza n. 60/64		
Beretta Antonella resider	nte a Lipomo via	
Terlizza n. 60/64		
Ricotti Maria residente a	Lipomo via	
Terlizza n. 60/64		
Destinazione dello strume	nto urbanistico	
Destinazione dello sa differito di cambileo		
-		
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	1.591 mq	
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		
Presenza di edifici nel		
lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Cli istanti akiadana la vialessificazione dei letti di leve proprietà in embiti residenziali
Gli istanti chiedono la riclassificazione dei lotti di loro proprietà in ambiti residenziali
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	17
N. protocollo comunale	3598
Data protocollo comunale	08/05/2006

Localizzazione ecografica:		Strada Consortile Vigna Grande
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	252, 854/a
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della
		localizzazione dell'istanza
Saverio Saffioti residente Provinciale per Lecco 838	3	Alla Torretta
Destinazione dello strumento urbanistico F1 – usi pubblici (art. 35 Nta)		
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	1.747 mg	
Superficie fotto (circa)	1.747 1119	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

 $L'istante \ chiede \ la \ riclassificazione \ del \ lotto \ di \ proprietà \ da \ zona \ F1-usi \ pubblici - a \ zona \ residenziale$

Interesse pubblico esposto

Cessione gratuita da parte dell'istante di parte dell'area di sua proprietà



Identificativo Istanza	18
N. protocollo comunale	3599
Data protocollo comunale	08/05/2006

Localizzazione ecografica:		Via provinciale per Lecco (S.S. 342 Briantea)
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	23, 24, 386, 387, 388, 390, 391, 392/a
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Casartelli Vanda residen	te in Lipomo, viale	
Lecco, n. 77	-	
Malù Chigoni Silvia, resi	dente in Lipomo	
viale Lecco, n. 79		
Destinazione dello strume	nto urbanistico	
E1 – agricola / G		a de la companya del companya de la companya del companya de la co
(art. 33 e art. 38 Nta)		
Eventuali vincoli presenti		
CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2°		
livello		
Superficie lotto (circa)	4.673 mg	Brientes
` ` ′		
Presenza di edifici nel	NO	Briance
lotto	NO	a ova schino

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di proprietà da ambito E1 – zona agricola – in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	19
N. protocollo comunale	3601
Data protocollo comunale	08/05/2006

Localizzazione ecografica:		Via Montorfano
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	250, 275
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della
Denominazione dell'Insta	nte	localizzazione dell'istanza
Cavallini Giuseppe, resid	lente in Albere (Co)	
via Montelli, n. 11		*\
Cavallini Mariangela, re		
Tavernerio (Co) via Fereo		A Vol.
Brenna Flavio, residente in Tavernerio (Co),		No.
via Roma, n. 2/B		and the same of th
Brenna Patrizia residente	e in Tavernerio	Luisago Senna Lipomo
(Co), via Roma, n. 2/B		
Brenna Ornella, residente in Lipomo, via		/ / 3
Cantaluppi, n. 59		
Destinazione dello strumento urbanistico		\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \
E1 – agricola e boschiva		
(art. 33 Nta)		
Eventuali vincoli presenti		
ECP – Corridoi ecologici di 1 livello		Fornace
Superficie lotto (circa)	14.254 mq	AiFossi
Presenza di edifici nel		
lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza Gli istanti chiedono la riclassificazione dell'area di proprietà da zona E1 – agricola e boschiva – in zona residenziale Interesse pubblico esposto NESSUNO



Identificativo Istanza	20
N. protocollo comunale	3617
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica:		Via Fornace
T 1' '	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	218
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'In	stante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Guanziroli Giuseppe, residente a Lipomo via Giovanni XXIII, n. 47		Degit Alpini
Destinazione dello strui	mento urbanistico	
F1.1. – usi pubblici		
residenza E1 – agricola e boschiva (art. 36.1 e art. 33)		
Eventuali vincoli presenti		
CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello		
Superficie lotto (circa)	2.620 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

 $L'istante \ chiede \ la \ riclassificazione \ del \ lotto \ di \ proprietà \ da \ ambito \ F1.1.-usi \ pubblici \ al \ servizio \ della \ residenzia - E1-agricola \ e \ boschiva-in \ ambito \ residenziale \ anche \ tramite \ piano \ attuativo$

Interesse pubblico esposto

Eventuale potenziamento dell'asse viario esistente



Identificativo Istanza	21
N. protocollo comunale	3623
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica:		Via alla Torretta
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	239,853
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Pozzetti Giorgio resident	te a Como, via	
Vodice, n. 4		
Destinazione dello strumento urbanistico		
-		
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	6.052 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione del lotto di proprietà in funzioni residenziali anche tramite programmazione integrata di intervento
Interesse pubblico esposto
Acquisizione di nuovi servizi e di servizi qualitativi



Identificativo Istanza	22
N. protocollo comunale	3624
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica:		Via alla Torretta
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	244
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Scalise Simone residente a Lipomo, via Valbasca, n. 132/25 Scalise Alessandro residente a Lipomo, via Valbasca, n. 132/25		Alla Torreita
Destinazione dello strumento urbanistico		
-		
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	1.393 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di proprietà in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	23
N. protocollo comunale	3625
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica:		Via Provinciale per Lecco (S.S. 342 Briantea)
8	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	33, 448, 449, 2576, 2577, 2579, 2582, 2584
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istante tese ad ottenere insediamenti produttivi
	1 0	•
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Società DITTANANI Si provinciale per Lecco n. 8		Ca Activation of the Case of t
Destinazione dello strumento urbanistico D1 – produttiva (art. 31 Nta)		
Eventuali vincoli presenti		
-		cantaluppi
Superficie lotto (circa) 7.251 mq		Betwedgere
Presenza di edifici nel lotto	SI	

L'istante chiede l'inserimento nelle Nta relative alle zone D1 – produttiva - la seguente procedura in sostituzione dell'art. 31 – 2.1: "Permesso di costruire singolo in caso di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'art. 31 d) L. 457/78 o di ampliamenti entro i limiti dei parametri urbanistici di zona, purché le destinazioni funzionali alle attività proposte alla commercializzazione e vendita di beni non superino il 50% della Slp autorizzabile. E' fatto salvo il permesso di costruire con il mantenimento delle varie destinazioni funzionali e le rispettive distribuzioni percentuali originariamente insediate anche nel caso che il commerciale già superi il 50% della Slp autorizzabile"

Interesse p	ubblico	esposto
-------------	---------	---------



Identificativo Istanza	24
N. protocollo comunale	3626
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica:		Località "Fornace Superiore"	
	Foglio/i		
Localizzazione catastale:	Mappale/i		
	Subalterno/i		
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:	
	specifico	Istanze di carattere generale tese ad offrire soluzioni per il Pgt	
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Luca Noseda, residente a Boschi 15	Lipomo in via ai	At Bossen	
Destinazione dello strumento urbanistico			
Eventuali vincoli presenti			
CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2°			
livello			
Superficie lotto (circa)	3.268 mq		
Presenza di edifici nel lotto	NO		

L'istante evidenzia che è stato individuato un nuovo percorso pubblico, all'interno dell'area "Ex-discoteca Ca' Franca" individuata come territorio interessato a "Recupero Urbanistico ai fini residenziali" e che si conclude con la strada Consortile Fornasette. Questo percorso mette in comunicazione in maniera agevole il centro del paese con l'area sportiva e contribuirebbe a risolvere i problemi di mobilità evidenziati dai residenti. Questo nuovo percorso darebbe la possibilità di rendere a senso univo la porzione di strada in strettoia, contribuendo a decongestionare la zona e ad evitare pericolosi rischi di incidente.

Interesse pubblico esposto

Risoluzione di problemi di viabilità e incremento della sicurezza stradale



Identificativo Istanza	25
N. protocollo comunale	3627
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica	:	Via ai Boschi
•	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	256, 357
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Guadagno Francesco Birichillo Graziella		
Destinazione dello strume E1 – agricola e		
(art. 33 N		
Eventuali vincoli presenti		
CAS - Aree sorgenti di livello	biodiversità di 2°	
Superficie lotto (circa)	3.090 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

10110	<u> </u>	/ / / / / / / / / / ·	
Contenuto dell'Istanza			
Gli istanti chiedono la ric	classificazione dell'are	di proprietà da ambito E1 – agrico	lo — in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto	ı		
Cessione di parte dell'are	ea all'Amministrazion	ne comunale	



Identificativo Istanza	26
N. protocollo comunale	3631
Data protocollo comunale	09/05/2006

Foglio/i	
Localizzazione catastale: Mappale/i 1686 (ex 250 b), 1687 (ex 250 c), 1696 (ex 275 b), 1697 (ex 275 c)	, 274, 277
Subalterno/i	,
Carattere dell'istanza: generale Classe di riferimento:	
specifico Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali	
Denominazione dell'Instante Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione de localizzazione dell'istanza	ella
Guadagni Pietro, residente a Montorfano via	
Alzate, n. 28	
Guadagno Francesco, residente a Lipomo	
via Brianza, n. 44	
Isago Senna Lipomo	
So Sennal incom	
-porno	
	1
	*
	3
	107
	1/30
Destinazione dello strumento urbanistico	*
E – agricola e boschiva (art. 33 Nta)	
G1 - rispetto (art. 38 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	
ECP – Corridoi ecologici di 1° livello	
Superficie lotto (circa) 8.123 mq	
AvFossi	
Presenza di edifici nel	1
lotto	1

Gli istanti chiedono la riclassificazione dell'area da ambito agricolo ad ambito residenziale

Interesse pubblico esposto

Cessione gratuita dell'area per la realizzazione del nuovo innesto sulla via per Montorfano



Identificativo Istanza	27
N. protocollo comunale Data protocollo comunale	3637 09/05/2006

Localizzazione ecografica	:	Via alla Torretta
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	251, 251/a, 828
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Tettamanti Simona, resio Corte Terlizza, n. 20	lente in Lipomo via	Alia Torretta
Destinazione dello strume - Eventuali vincoli presenti	nto urbanistico	
Superficie lotto (circa) Presenza di edifici nel lotto	3.261 mq NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione funzionale dell'area di proprietà in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	28
N. protocollo comunale	3638
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica	:	Via Terlizza
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	230, 237, 847/a, 847/b
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	specifico	ACCOUNTS AND ACCOU
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Frigerio Carla residente	n Lipomo via Corte	
Terlizza, n. 20		Alia Torretta
Destinazione dello strume	nto urbanistico	
-		
Eventuali vincoli presenti		
CAS - Aree sorgenti di	biodiversità di 2°	
livello		
Superficie lotto (circa)	5.185 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione funzionale del lotto di proprietà in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	29
N. protocollo comunale	3639
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica:		Via alla Torretta
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	1285
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Mapelli Riccardo, residente a Lipomo via Corte Terlizza, n. 30		Status de la salaza
Destinazione dello strumento urbanistico - Eventuali vincoli presenti		
Superficie lotto (circa) Presenza di edifici nel lotto	1.081 mq NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione funzionale dell'area di proprietà in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	30
N. protocollo comunale	3640
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica:		Via alla Torretta
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	851/b
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della
		localizzazione dell'istanza
Tettamanti Iovanne, resi	dente a Lipomo via	
Corte Terlizza, n. 30		Alla Torretta
Destinazione dello strumento urbanistico		
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	3.024 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione funzionale dell'area di proprietà in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	31
N. protocollo comunale	3643 09/05/2006
Data protocollo comunale	09/05/2000

Localizzazione ecografica:		Via Rovascino	
	Foglio/i	6	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	2647	
	Subalterno/i		
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:	
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali	
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Nicola Pandico, residente a Orsenigo, via Mazzini, n. 37		× Stianto	
Destinazione dello strume	nto urbanistico	Briamos	
F1.1 – Usi pubblici al servizio della residenza (art. 36.1 Nta)		Rougesino	
Eventuali vincoli presenti			
-			
Superficie lotto (circa)	1.708 mq		
Presenza di edifici nel lotto	NO		

Contenuto dell'Istanza L'istante chiede la riclassificazione del lotto di proprietà da ambito F1.1. – usi pubblici al servizio della residenza – in ambito residenziale Interesse pubblico esposto NESSUNO



Identificativo Istanza	32
N. protocollo comunale	3684
Data protocollo comunale	10/05/2006

Localizzazione ecografica:		Via per Montorfano	
	Foglio/i		
Localizzazione catastale:	Mappale/i	171	
	Subalterno/i		
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:	
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali	
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Ostinelli Alberto, residen	nte in Albere con		
Cassano (Co) via Cimaros			
Ostinelli Paola, residente			
Cassano (Co) via Cimaros	sa 1/a		
Ostinelli Lucino resident			
Cassano (Co) via Cimaro	sa 1	Mo in the second	
Doctinoziono dello etrumo	unto urbonistico	Selvedo.	
Destinazione dello strumento urbanistico			
-		The state of the s	
Eventuali vincoli presenti		1/(
CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2°			
livello			
Superficie lotto (circa)	5.174 mq		
Presenza di edifici nel	NO		
lotto	NO		

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di proprietà in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	33
N. protocollo comunale	4759
Data protocollo comunale	13/06/2006

Localizzazione ecografica:		Via provinciale per Lecco (S.S: 342 Briantea)
	Foglio/i	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	29, 2024
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della
		localizzazione dell'istanza
Valenzisi Maria Atonia residente a Fino Mornasco via Marconi, n. 31		Briantea Brianta
Destinazione dello strumento urbanistico		
-		
Eventuali vincoli presenti		Beivedere
•		
Superficie lotto (circa) 1.220 mq		
	<u> </u>	
Presenza di edifici nel	NO	
lotto	110	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione del lotto di proprietà in zona B — zona di completamento residenziale intensivo.
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	34
N. protocollo comunale	9606
Data protocollo comunale	08/11/2006

Localizzazione ecografica	•	Via Cadorna	
	Foglio/i	3	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	143, 623, 1419, 1420	
	Subalterno/i		
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:	
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali – istante tese ad avviare modalità concertative con la Pubblica Amministrazione	
Denominazione dell'Insta		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Brenna Lino, residente in	Lipomo via		
Canzighina, n. 217			
Cavalli Antonio residente	e in Lipomo via		
Canzighina, n. 125			
Noseda Enzo, residente in	n Lipomo via		
Canzighina, n. 171	· . T ·		
Santini Egidio, residente Canzighina, n. 121	·	Contriguino	
Destinazione dello strume	nto urbanistico		
C2 – zona residenz (art. 28 N			
Eventuali vincoli presenti			
-		N. Ronon	
Superficie lotto (circa)	6.553 mg	- VION VION VION VION VION VION VION VION	
Presenza di edifici nel lotto	NO		

Contenuto dell'Istanza Gli istanti chiedono l'adeguamento del proprio indice di edificabilità, attualmente pari allo 0,45 mc/mq, allineandolo al tessuto edilizio circostante Interesse pubblico esposto NESSUNO



Identificativo Istanza	35
N. protocollo comunale	1199
Data protocollo comunale	20/02/2007

Localizzazione ecografica	:	Via Kennedy
	Foglio/i	·
Localizzazione catastale:	Mappale/i	1574
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Fasani Marinella, resider	nta a Linama in via	localizzazione dell'istaliza
Kennedy, n. 377		
Destinazione dello strume	nto urbanistico	
-		
Eventuali vincoli presenti		
CAS - Aree sorgenti di livello		
Superficie lotto (circa)	1.757 mq	
Presenza di edifici nel lotto	SI	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione del lotto di proprietà in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	36
N. protocollo comunale	1449
Data protocollo comunale	01/03/2007

Localizzazione ecografica	:	Via Gardanesi
	Foglio/i	9
Localizzazione catastale:	Mappale/i	304, 227, 301
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Stoppa Valeria Giovann Vacallo (Svizzera) Tettamanti Raffaella		
Destinazione dello strume		
F1.1 – usi pubblici a residenza (art.		
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	14.174 mg	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di loto proprietà (mappale 304) da zona F1.1. – usi pubblici al servizio della residenza - in zona A2 – verde privato tutelato - come assegnato ai lotti contermini

Interesse pubblico esposto

Acquisizione gratuita dei mappali 227, 301



Identificativo Istanza	37
N. protocollo comunale	3156
Data protocollo comunale	04/05/2007

Localizzazione ecografica	alizzazione ecografica: Via per Montorfano , via Fornaci	
<u> </u>	Foglio/i	•
Localizzazione catastale:	Mappale/i	820, 912, 1876
Subalterno/i		
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Noseda Paolo residente in	Lipomo via	
Cadorna n. 24		
Butti Luca residente in Sa Battaglia via Roma n. 9	an Fermo della	
Destinazione dello strume		Topono Senta Usono
Destinazione dello strume	nto urbanistico	
Eventuali vincoli presenti		
CAS - Aree sorgenti di	biodiversità di 2°	
livello	T	
Superficie lotto (circa)	4.008 mq	Formace
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di proprietà in zona residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	38
N. protocollo comunale	5724
Data protocollo comunale	31/07/2007

Localizzazione ecografica:		Via Gardanesi
Localizzazione catastale:	Foglio/i	6
	Mappale/i	64/b
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Oprandi Marilena reside	ente a Pizzighettone	
(Cr) via Vittorio Emanuele, n. 21		
Destinazione dello strume		- / / / X///// /
E1 – agricola boschiva		
(art. 33 Nta) Eventuali vincoli presenti		/////X// <i>i</i>
CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2°		
livello		
Superficie lotto (circa) 4.741 mq		
(* ****)		/ /// <i>/////</i>
Presenza di edifici nel lotto	NO	/

 $L'istante \ chiede \ la \ riclassificazione \ del \ lotto \ di \ proprietà \ da \ ambito \ E1-agricolo \ boschivo-ad \ ambito \ residenziale \ di \ completamento \ (B-zona \ residenziale \ di \ completamento \ intensivo) \ ovvero \ a \ residenza \ di \ espansione \ (C)$

Interesse pubblico esposto



Identificativo Istanza	39
N. protocollo comunale	5724
Data protocollo comunale	31/07/2007

Localizzazione ecografica:		Via Gardanesi
	Foglio/i	6
Localizzazione catastale:	Mappale/i	64/c, 70
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della
0 1134 11 11		localizzazione dell'istanza
Oprandi Marilena reside	•	
via Vittorio Emanuele, n.		\
Meschini Paolo residente		
Giovanni via La Fratta, n.		
Furlanetto Rita residente in Sesto S.		
Giovanni via La Fratta n.		
Regis Franco residente in		
Giovanni via Corridoni n. Mauri Wilma residente i		~ / / /
via Corridoni 137	n Sesto S. Giovanni	
via Corridoni 137		
Destinazione dello strume	nto urbanistico	
E1 – agricolo		
(art. 33 Nta)		
Eventuali vincoli presenti		
CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2°		
livello		
Superficie lotto (circa) 3.746 mq		
Presenza di edifici nel	NO	
lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di proprietà da ambito E1 - agricolo boschivo - in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	40
N. protocollo comunale	5724
Data protocollo comunale	31/07/2007

Localizzazione ecografica:		Via Gardanesi	
	Foglio/i	6	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	64/a	
	Subalterno/i		
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:	
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali	
		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della	
Denominazione dell'Instante		localizzazione dell'istanza	
Moschino Paolo residente	e in Sesto S.	/ / / / / / / / / / / / / / / / / / / /	
Giovanni via La Fratta, n.			
Furlanetto Rita residente			
Giovanni via La Fratta n. 46			
Destination of the state of the			
Destinazione dello strumento urbanistico			
E1 – agricolo boschivo			
(art. 33 Nta)			
Eventuali vincoli presenti			
CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2°			
livello			
Superficie lotto (circa)	4.618 mq		
	T		
Presenza di edifici nel	NO	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	
lotto	110		

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di proprietà da ambito E1 - agricolo boschivo - in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Identificativo Istanza	41
N. protocollo comunale	451
Data protocollo comunale	17/01/2008

	Via Gardanesi
Foglio/i	
	327
Subalterno/i	
generale	Classe di riferimento:
specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
a Montorfano in	
nto urbanistico	
biodiversità di 2°	
2.021 mq	
NO	
	Mappale/i Subalterno/i generale specifico nte a Montorfano in nto urbanistico boschiva (ta) biodiversità di 2° 2.021 mq

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione dell'area di proprietà da ambito agricolo in ambito residenziale (C2) e di servizio (F/1)
Interesse pubblico esposto
Acquisizione gratuita di parte del mappale 327



5578 /07/2008
)

Localizzazione ecografica:		Via per Montorfano, Via Fornace	
	Foglio/i	8	
Localizzazione catastale:	Mappale/i	274, 277, 1696, 1697, 1686, 1687	
	Subalterno/i		
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:	
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali	
Denominazione dell'Insta	nte	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Guadagno Francesco res	sidente in Lipomo	3	
via Brianza n. 311		Ta Lipomo	
Destinazione dello strume		\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	
E1 agricola e boschiva (art. 33 Nta) G1 rispetto (art. 38 Nta)			
Eventuali vincoli presenti			
ECP – Corridoi ecologici di 1° livello		Formace	
Superficie lotto (circa)	8.123 mq		
Presenza di edifici nel lotto	NO	AiFossi	

L'istante chiede la riclassificazione funzionale del lotto di proprietà da zona agricola e boschiva in ambito residenziale (B o C). Si chiede altresì di ridurre l'attuale fascia di rispetto stradale così come identificata nel vigente strumento urbanistico, in base alle reali necessità viabilistico – urbanistiche della zona.

Interesse pubblico esposto

NESSUNA