

Comune di Lipomo

Provincia di Como
via Cantaluppi 294 – Lipomo (Co)



Allegato 1 alla relazione del Documento di Piano

Descrittivo delle istanze pervenute dalla consultazione pubblica in occasione dell'avvio del procedimento del Pgt, ex c. 2 art. 13 della Lr 12/2005

Progettista:

TP4associati Arch. Barbara Laria

Gruppo di Lavoro:

*Arch Barbara Laria e dott. pt. Mauro Bini (studio associato TP4)
dott. pt. Alberto Benedetti, dott. pt. Massimo Rossati (collaborazione),*

Staff del Comune di Lipomo:

*dott. Giordano Molteni (Sindaco e assessore all'urbanistica e sicurezza)
arch. Fausto Bissolotti (responsabile del procedimento del Pgt)*

Lipomo, 2011



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	1
N. protocollo comunale	3314
Data protocollo comunale	27/04/2006

Localizzazione ecografica:	Via Parini, n. 55	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	3076, 3077
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento:
	<i>specifico</i>	Istanza tese ad avviare modalità concertative con la Pubblica Amministrazione
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Marin Paola residente a Lipomo via Parini, n. 55 Marin Severino residente a Lipomo via Parini, n. 55 Gallucci Domenica residente a Lipomo via Parini, n. 55		
Destinazione dello strumento urbanistico	Sede stradale	
Eventuali vincoli presenti	-	
Superficie lotto (circa)	1.464 mq	
Presenza di edifici nel lotto	SI	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la rettifica dell'erronea riproduzione grafica sul PRG vigente della sede stradale di Via Parini all'interno del cancello esistente di proprietà
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	2
N. protocollo comunale	3315
Data protocollo comunale	27/04/2006

Localizzazione ecografica:	Via Parini, n. 55	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	3076, 3077 (ex 546)
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento:
	<i>specifico</i>	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Marin Paola residente a Lipomo via Parini, n. 55 Marin Severino residente a Lipomo via Parini, n. 55 Gallucci Domenica residente a Lipomo via Parini, n. 55		
Destinazione dello strumento urbanistico	F1 – Usi pubblici (art. 35 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	-	
Superficie lotto (circa)	1.464 mq	
Presenza di edifici nel lotto	SI	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono il cambio di destinazione d'uso del mappale di proprietà da zona F1 (usi pubblici) a zona B (completamento residenziale intensivo).
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	3
N. protocollo comunale	3349
Data protocollo comunale	28/04/2006

Localizzazione ecografica:	Via Parini, 71	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	1111 (ex. 546/b)
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento:
	<i>specifico</i>	Istanza tese ad avviare modalità concertative con la Pubblica Amministrazione
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Ostinelli Giocondo residente a Lipomo, via Parini 71 Ronchetti Lina residente a Lipomo, via Parini 71		
Destinazione dello strumento urbanistico	F1 – Usi pubblici (art. 35 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	-	
Superficie lotto (circa)	1.363 mq	
Presenza di edifici nel lotto	SI	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la rimozione dello standard (zona F1 – usi pubblici) sulla strada privata di accesso alla proprietà ex mappale 546/b
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	4
N. protocollo comunale	3438
Data protocollo comunale	03/05/2006

Localizzazione ecografica:		Via Provinciale per Lecco (S.S. 342 Briantea), n. 693
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	783
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Società M.E.C. s.n.c. di Luigi Meroni & C.		
Destinazione dello strumento urbanistico		
D2 - Terziaria specialistica (art. 32 Nta)		
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	791 mq	
Presenza di edifici nel lotto	SI	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione dell'area di proprietà da zona D2 - terziaria specialistica - in zona B - zone di completamento residenziale intensivo.
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	5
N. protocollo comunale	3495
Data protocollo comunale	04/05/2006


Localizzazione ecografica:	Via Poladra, n. 26	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	2242
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento:
	<i>specifico</i>	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Borsato Andrea residente a Lipomo in via Poladra 26		
Destinazione dello strumento urbanistico		
F1.1 - Usi pubblici al servizio della residenza (art. 36.1 Nta)		
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	85 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede che venga riclassificata l'area di proprietà da zona F1.1 - Usi pubblici residenziali - in zona C1 - Completamento residenziale estensivo.
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	6
N. protocollo comunale	3521
Data protocollo comunale	05/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via Caio Plinio	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	4
	Mappale/i	654, 655
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti produttivi – Istanze tese ad avviare modalità concertative con la Pubblica Amministrazione
	<i>specifico</i>	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Bragotto Gianni rappresentante legale della Soc. G.& G. Costruzioni S.r.l.		
Destinazione dello strumento urbanistico	D1 – produttiva (art. 31 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	-	
Superficie lotto (circa)	4.999 mq	
Presenza di edifici nel lotto	SI	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede che la superficie dell'immobile attualmente destinata a parcheggio, posta al primo piano di circa 1.000,00 mq (39 parcheggi), venga monetizzata con conseguente cambio di destinazione d'uso, in subordine la revisione dei parametri previsti nelle NTA per la dotazione dei parcheggi, al fine di effettivamente dotare l'immobile dei parcheggi strettamente necessari per lo svolgimento delle attività ivi insediate (10 posti).
Interesse pubblico esposto
Monetizzazione di parte dei parcheggi disposti al primo piano



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	7
N. protocollo comunale	3564
Data protocollo comunale	06/05/2006

Localizzazione ecografica:		Via Meleer
Localizzazione catastale:	Foglio/i	3
	Mappale/i	865, 1021
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Gerosa Pia Ermelinda residente a Lipomo in via E. Fermi, 2		
Destinazione dello strumento urbanistico		
C2 - Zona residenziale di tutela (art. 28 Nta)		
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	953 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede che nella redazione degli atti del Piano di governo del territorio venga modificato l'attuale indice di edificabilità da 0,45 mc/mq a 1,50 mc/mq.
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	8
N. protocollo comunale	3565
Data protocollo comunale	06/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via Terlizza, Bellini	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	831
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	specifico	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Arnaboldi Ferruccio , residente a Lipomo, Corte Terlizza n. 7/3 Arnaboldi Teresa , residente a Lipomo, Corte Terlizza n. 7/7		
Destinazione dello strumento urbanistico	E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello	
Superficie lotto (circa)	1.174 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di proprietà da zona E1 agricola boschiva a zona residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	9
N. protocollo comunale	3566
Data protocollo comunale	06/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via alla Torretta	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	1251
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	specifico	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Arnaboldi Ferruccio , residente a Lipomo in Corte Terlizza n. 7/3		
Destinazione dello strumento urbanistico	F1.1 – Usi pubblici al servizio della residenza (art. 36.1 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	-	
Superficie lotto (circa)	870 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede che il terreno di proprietà venga riclassificato da zona F1.1 - usi pubblici al servizio della residenza - in zona residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	10
N. protocollo comunale	3567
Data protocollo comunale	06/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via alla Torretta	
Unità Urbanistica di Indagine (U.U.I.):		
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	24.3
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	<i>specifico</i>	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Arnaboldi Eugenio , residente a Lipomo, via Rossini n. 61 Arnaboldi Rita , residente a Lipomo, via Rossini n. 61		
Destinazione dello strumento urbanistico	F1.1 – Usi pubblici al servizio della residenza (art. 36.1 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	-	
Superficie lotto (circa)	844 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione dell'area da zona F1.1 Usi pubblici al servizio della residenza a residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	11
N. protocollo comunale	3568
Data protocollo comunale	06/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via Terlizza	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	1282
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	specifico	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Arnaboldi Eugenio , residente a Lipomo, via Rossini n. 61 Arnaboldi Rita , residente a Lipomo, via Rossini n. 61		
Destinazione dello strumento urbanistico	E1 - agricola boschiva (art. 33 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello	
Superficie lotto (circa)	1.356 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono che il lotto di proprietà venga riclassificato da zona E1 – agricola boschiva - in zona residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	12
N. protocollo comunale	3569
Data protocollo comunale	06/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via alla Torretta	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	9
	Mappale/i	848, 852, 962, 1280
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Beretta Adele , residente a Lipomo, corte Cavalee, n. 25		
Destinazione dello strumento urbanistico	-	
Eventuali vincoli presenti	BZP - Zone tampone di 1° livello CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello.	
Superficie lotto (circa)	8.566 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la il lotto di proprietà venga riclassificato in ambito edificabile
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	13
N. protocollo comunale	3570
Data protocollo comunale	06/05/2006\

Localizzazione ecografica:	Via alla Torretta			
Localizzazione catastale:	Foglio/i			
	Mappale/i	855		
	Subalterno/i			
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali		
	<i>specifico</i>			
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza			
Roncaletti Atonia residente in Lipomo via Terlizza n. 98 Roncaletti Attilio residente in Lipomo via Terlizza n. 88 Roncaletti Cristina residente in Lipomo via Grassi Roncaletti Enrico residente in Lipomo via Terlizza n. 88 Roncaletti Blinda residente in Lipomo via Terlizza 98 Roncaletti Silvia residente in Lipomo via Terlizza n. 88				
Destinazione dello strumento urbanistico			F1.1 – usi pubblici al servizio della residenza (art. 36.1 Nta)	
Eventuali vincoli presenti			-	
Superficie lotto (circa)			2.107 mq	
Presenza di edifici nel lotto			NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono che il lotto di loro proprietà venga riclassificato da zona F1.1. – usi pubblici al servizio della residenziali – in zona residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	14
N. protocollo comunale	3571
Data protocollo comunale	06/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via Kennedy	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	255, 257
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	specifico	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Parravicini Antonio residente in Lipomo Parravicini Carlo residente in Lipomo Parravicini Elia residente in Lipomo Parravicini Renato residente in Lipomo Peverelli Angela residente in Lipomo		
Destinazione dello strumento urbanistico	-	
Eventuali vincoli presenti	BZP - Zone tampone di 1° livello	
Superficie lotto (circa)	4.660 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione dei lotti di proprietà in zona residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	15
N. protocollo comunale	3572
Data protocollo comunale	06/05/2006

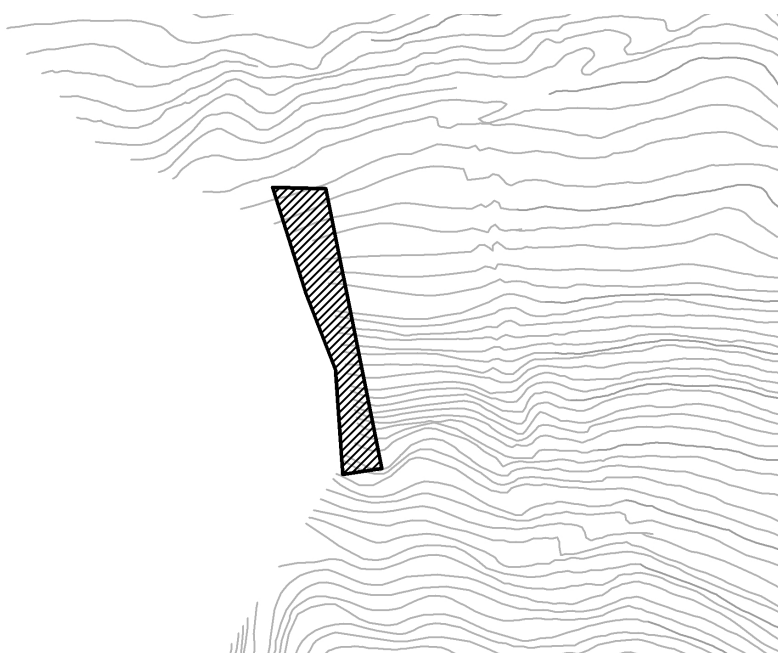
Localizzazione ecografica:	Località Ca' Franca	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	924
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento:
	<i>specifico</i>	Istanze tese ad avviare modalità concertative con la Pubblica Amministrazione
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Parravicini Antonio e Renato residenti a Lipomo		
Destinazione dello strumento urbanistico		
F1.2 – Usi pubblici al servizio delle attività produttive (art. 36.2 Nta)		
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	664 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono l'indipendenza della destinazione funzionale rispetto al comparto denominato Ca' Franca. in quanto ritenuto fortemente penalizzante anche per incompatibilità di funzioni.
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	16
N. protocollo comunale	3597
Data protocollo comunale	08/05/2006

Localizzazione ecografica:		
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	744, 1283, 1284, 2145, 2147
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento:
	<i>specifico</i>	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Cattaneo Fabio residente a Lipomo via Terlizza n. 60/64 Beretta Antonella residente a Lipomo via Terlizza n. 60/64 Ricotti Maria residente a Lipomo via Terlizza n. 60/64		
Destinazione dello strumento urbanistico		
-		
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)	1.591 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione dei lotti di loro proprietà in ambiti residenziali
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	17
N. protocollo comunale	3598
Data protocollo comunale	08/05/2006

Localizzazione ecografica:	Strada Consortile Vigna Grande	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	252, 854/a
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	<i>specifico</i>	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Saverio Saffioti residente a Lipomo, via Provinciale per Lecco 838		
Destinazione dello strumento urbanistico		
F1 – usi pubblici (art. 35 Nta)		
Eventuali vincoli presenti		
-		
Superficie lotto (circa)		
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione del lotto di proprietà da zona F1 – usi pubblici - a zona residenziale
Interesse pubblico esposto
Cessione gratuita da parte dell'istante di parte dell'area di sua proprietà



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	18
N. protocollo comunale	3599
Data protocollo comunale	08/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via provinciale per Lecco (S.S. 342 Briantea)	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	23, 24, 386, 387, 388, 390, 391, 392/a
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Casartelli Vanda residente in Lipomo, viale Lecco, n. 77 Malù Chigoni Silvia , residente in Lipomo viale Lecco, n. 79		
Destinazione dello strumento urbanistico	E1 – agricola / G1 di rispetto (art. 33 e art. 38 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello	
Superficie lotto (circa)	4.673 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di proprietà da ambito E1 – zona agricola – in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	19
N. protocollo comunale	3601
Data protocollo comunale	08/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via Montorfano	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	250, 275
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	specifico	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Cavallini Giuseppe , residente in Albere (Co) via Montelli, n. 11 Cavallini Mariangela , residente in Tavernerio (Co) via Fereolo, n. 8 Brenna Flavio , residente in Tavernerio (Co), via Roma, n. 2/B Brenna Patrizia residente in Tavernerio (Co), via Roma, n. 2/B Brenna Ornella , residente in Lipomo, via Cantaluppi, n. 59		
Destinazione dello strumento urbanistico	E1 – agricola e boschiva (art. 33 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	ECP – Corridoi ecologici di 1 livello	
Superficie lotto (circa)	14.254 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione dell'area di proprietà da zona E1 – agricola e boschiva – in zona residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	20
N. protocollo comunale	3617
Data protocollo comunale	09/05/2006


Localizzazione ecografica:	Via Fornace	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	218
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Guanzioli Giuseppe , residente a Lipomo via Giovanni XXIII, n. 47		
Destinazione dello strumento urbanistico	F1.1. – usi pubblici al servizio della residenza E1 – agricola e boschiva (art. 36.1 e art. 33)	
Eventuali vincoli presenti	CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello	
Superficie lotto (circa)	2.620 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione del lotto di proprietà da ambito F1.1. – usi pubblici al servizio della residenza – E1 – agricola e boschiva – in ambito residenziale anche tramite piano attuativo
Interesse pubblico esposto
Eventuale potenziamento dell'asse viario esistente



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	21
N. protocollo comunale	3623
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via alla Torretta	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	239, 853
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	specifico	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Pozzetti Giorgio residente a Como, via Vodice, n. 4		
Destinazione dello strumento urbanistico	-	
Eventuali vincoli presenti	-	
Superficie lotto (circa)	6.052 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione del lotto di proprietà in funzioni residenziali anche tramite programmazione integrata di intervento
Interesse pubblico esposto
Acquisizione di nuovi servizi e di servizi qualitativi



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	22
N. protocollo comunale	3624
Data protocollo comunale	09/05/2006


Localizzazione ecografica:	Via alla Torretta	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	244
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	<i>specifico</i>	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Scalise Simone residente a Lipomo, via Valbasca, n. 132/25 Scalise Alessandro residente a Lipomo, via Valbasca, n. 132/25		
Destinazione dello strumento urbanistico	-	
Eventuali vincoli presenti	-	
Superficie lotto (circa)	1.393 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di proprietà in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	23
N. protocollo comunale	3625
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via Provinciale per Lecco (S.S. 342 Briantea)	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	33, 448, 449, 2576, 2577, 2579, 2582, 2584
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istante tese ad ottenere insediamenti produttivi
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Società DITTANANI Srl con sede in via provinciale per Lecco n. 825		
Destinazione dello strumento urbanistico	D1 – produttiva (art. 31 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	-	
Superficie lotto (circa)	7.251 mq	
Presenza di edifici nel lotto	SI	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede l'inserimento nelle Nta relative alle zone D1 – produttiva - la seguente procedura in sostituzione dell'art. 31 – 2.1: “Permesso di costruire singolo in caso di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'art. 31 d) L. 457/78 o di ampliamenti entro i limiti dei parametri urbanistici di zona, purché le destinazioni funzionali alle attività proposte alla commercializzazione e vendita di beni non superino il 50% della SIp autorizzabile. E' fatto salvo il permesso di costruire con il mantenimento delle varie destinazioni funzionali e le rispettive distribuzioni percentuali originariamente insediate anche nel caso che il commerciale già superi il 50% della SIp autorizzabile”
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	24
N. protocollo comunale	3626
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica:	Località "Fornace Superiore"		
Localizzazione catastale:	Foglio/i		
	Mappale/i		
	Subalterno/i		
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento:	
	<i>specifico</i>	Istanze di carattere generale tese ad offrire soluzioni per il Pgt	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza		
Luca Noseda , residente a Lipomo in via ai Boschi 15			
Destinazione dello strumento urbanistico			-
Eventuali vincoli presenti			CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello
Superficie lotto (circa)			3.268 mq
Presenza di edifici nel lotto			NO

Contenuto dell'Istanza
L'istante evidenzia che è stato individuato un nuovo percorso pubblico, all'interno dell'area "Ex-discoeca Ca' Franca" individuata come territorio interessato a "Recupero Urbanistico ai fini residenziali" e che si conclude con la strada Consortile Fornasette. Questo percorso mette in comunicazione in maniera agevole il centro del paese con l'area sportiva e contribuirebbe a risolvere i problemi di mobilità evidenziati dai residenti. Questo nuovo percorso darebbe la possibilità di rendere a senso univo la porzione di strada in strettoia, contribuendo a decongestionare la zona e ad evitare pericolosi rischi di incidente.
Interesse pubblico esposto
Risoluzione di problemi di viabilità e incremento della sicurezza stradale



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	25
N. protocollo comunale	3627
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via ai Boschi	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	256, 357
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	<i>specifico</i>	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Guadagno Francesco Birichillo Graziella		
Destinazione dello strumento urbanistico	E1 – agricola e boschiva (art. 33 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello	
Superficie lotto (circa)	3.090 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione dell'are di proprietà da ambito E1 – agricolo – in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
Cessione di parte dell'area all'Amministrazione comunale



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	26
N. protocollo comunale	3631
Data protocollo comunale	09/05/2006

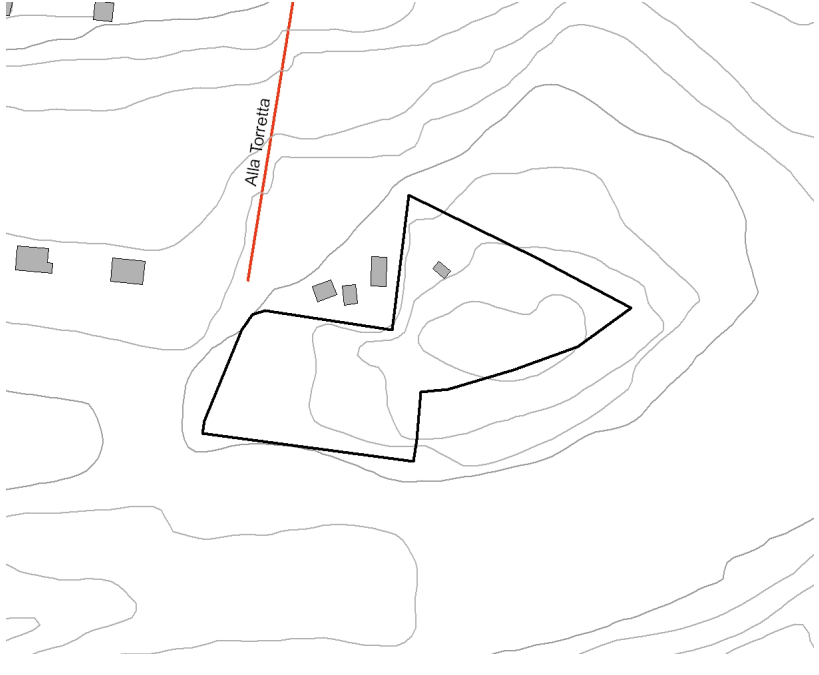
Localizzazione ecografica:	Via per Montorfano	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	1686 (ex 250 b), 1687 (ex 250 c), 1696 (ex 275 b), 1697 (ex 275 c), 274, 277
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Guadagni Pietro , residente a Montorfano via Alzate, n. 28 Guadagno Francesco , residente a Lipomo via Brianza, n. 44		
Destinazione dello strumento urbanistico	E – agricola e boschiva (art. 33 Nta) G1 - rispetto (art. 38 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	ECP – Corridoi ecologici di 1° livello	
Superficie lotto (circa)	8.123 mq	
Presenza di edifici nel lotto	-	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione dell'area da ambito agricolo ad ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
Cessione gratuita dell'area per la realizzazione del nuovo innesto sulla via per Montorfano



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	27
N. protocollo comunale	3637
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via alla Torretta	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	251, 251/a, 828
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	specifico	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Tettamanti Simona , residente in Lipomo via Corte Terlizza, n. 20		
Destinazione dello strumento urbanistico	-	
Eventuali vincoli presenti	-	
Superficie lotto (circa)	3.261 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione funzionale dell'area di proprietà in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	28
N. protocollo comunale	3638
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via Terlizza	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	230, 237, 847/a, 847/b
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	specifico	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Frigerio Carla residente in Lipomo via Corte Terlizza, n. 20		
Destinazione dello strumento urbanistico	-	
Eventuali vincoli presenti	CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello	
Superficie lotto (circa)	5.185 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione funzionale del lotto di proprietà in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	29
N. protocollo comunale	3639
Data protocollo comunale	09/05/2006

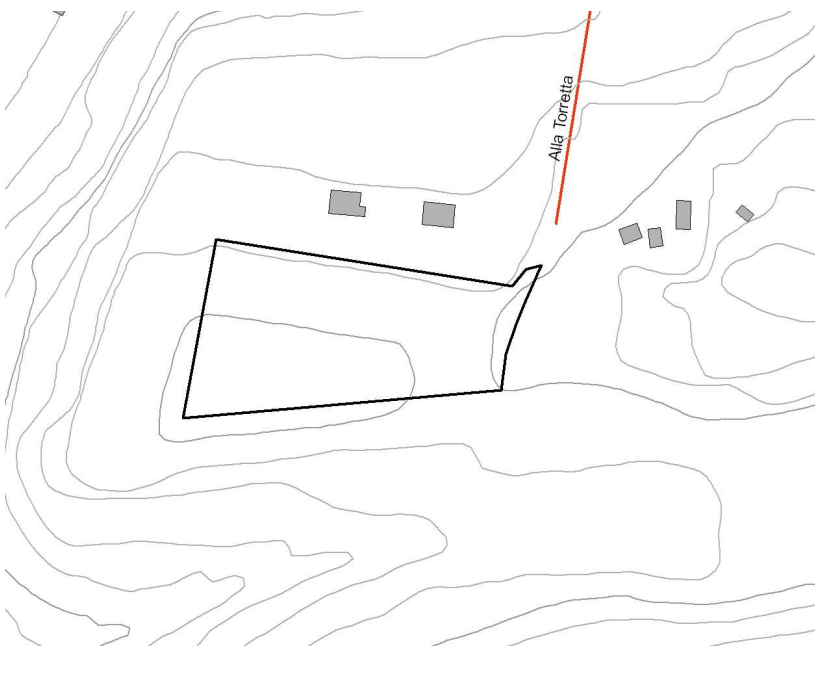
Localizzazione ecografica:	Via alla Torretta		
Localizzazione catastale:	Foglio/i		
	Mappale/i	1285	
	Subalterno/i		
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali	
	<i>specifico</i>		
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza		
Mapelli Riccardo , residente a Lipomo via Corte Terlizza, n. 30			
Destinazione dello strumento urbanistico			-
Eventuali vincoli presenti			-
Superficie lotto (circa)			1.081 mq
Presenza di edifici nel lotto			NO

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione funzionale dell'area di proprietà in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	30
N. protocollo comunale	3640
Data protocollo comunale	09/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via alla Torretta	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	851/b
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	specifico	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Tettamanti Iovanne , residente a Lipomo via Corte Terlizza, n. 30		
Destinazione dello strumento urbanistico	-	
Eventuali vincoli presenti	-	
Superficie lotto (circa)	3.024 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione funzionale dell'area di proprietà in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	31
N. protocollo comunale	3643
Data protocollo comunale	09/05/2006


Localizzazione ecografica:	Via Rovascino		
Localizzazione catastale:	Foglio/i	6	
	Mappale/i	2647	
	Subalterno/i		
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali	
	<i>specifico</i>		
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza		
Nicola Pandico , residente a Orsenigo, via Mazzini, n. 37			
Destinazione dello strumento urbanistico			F1.1 – Usi pubblici al servizio della residenza (art. 36.1 Nta)
Eventuali vincoli presenti			-
Superficie lotto (circa)			1.708 mq
Presenza di edifici nel lotto			NO

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione del lotto di proprietà da ambito F1.1. – usi pubblici al servizio della residenza – in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	32
N. protocollo comunale	3684
Data protocollo comunale	10/05/2006

Localizzazione ecografica:	Via per Montorfano	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	171
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	specifico	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
	<p>Ostinelli Alberto, residente in Albere con Cassano (Co) via Cimarosa, n. 1 Ostinelli Paola, residente in Albere con Cassano (Co) via Cimarosa 1/a Ostinelli Lucino residente in Albere con Cassano (Co) via Cimarosa 1</p> 	
Destinazione dello strumento urbanistico	-	
Eventuali vincoli presenti	CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello	
Superficie lotto (circa)	5.174 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di proprietà in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	33
N. protocollo comunale	4759
Data protocollo comunale	13/06/2006


Localizzazione ecografica:	Via provinciale per Lecco (S.S: 342 Briantea)	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	29, 2024
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	specifico	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Valenzisi Maria Atonia residente a Fino Mornasco via Marconi, n. 31		
Destinazione dello strumento urbanistico	-	
Eventuali vincoli presenti	-	
Superficie lotto (circa)	1.220 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione del lotto di proprietà in zona B – zona di completamento residenziale intensivo.
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	34
N. protocollo comunale	9606
Data protocollo comunale	08/11/2006

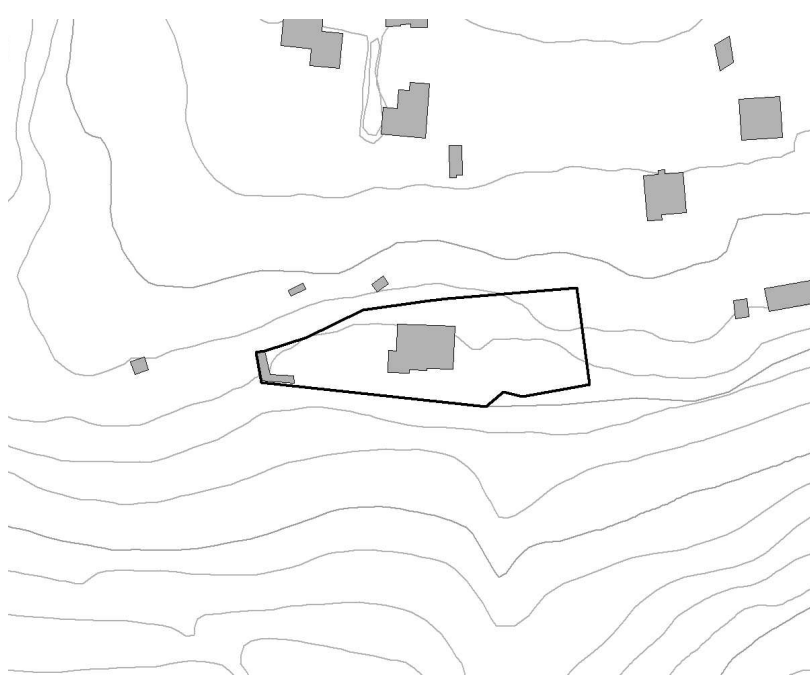
Localizzazione ecografica:	Via Cadorna	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	3
	Mappale/i	143, 623, 1419, 1420
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali – istante tese ad avviare modalità concertative con la Pubblica Amministrazione
	<i>specifico</i>	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
		
Destinazione dello strumento urbanistico	C2 – zona residenziale di tutela (art. 28 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	-	
Superficie lotto (circa)	6.553 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono l'adeguamento del proprio indice di edificabilità, attualmente pari allo 0,45 mc/mq, allineandolo al tessuto edilizio circostante
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	35
N. protocollo comunale	1199
Data protocollo comunale	20/02/2007

Localizzazione ecografica:	Via Kennedy	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	1574
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	<i>specifico</i>	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Fasani Marinella , residente a Lipomo in via Kennedy, n. 377		
Destinazione dello strumento urbanistico	-	
Eventuali vincoli presenti	CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello	
Superficie lotto (circa)	1.757 mq	
Presenza di edifici nel lotto	SI	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione del lotto di proprietà in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	36
N. protocollo comunale	1449
Data protocollo comunale	01/03/2007

Localizzazione ecografica:	Via Gardanesi	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	9
	Mappale/i	304, 227, 301
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento:
	<i>specifico</i>	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Stoppa Valeria Giovanna residente in Vacallo (Svizzera) Tettamanti Raffaella		
Destinazione dello strumento urbanistico	F1.1 – usi pubblici al servizio della residenza (art. 36.1 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	-	
Superficie lotto (circa)	14.174 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di loro proprietà (mappale 304) da zona F1.1. – usi pubblici al servizio della residenza - in zona A2 – verde privato tutelato - come assegnato ai lotti contermini
Interesse pubblico esposto
Acquisizione gratuita dei mappali 227, 301



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	37
N. protocollo comunale	3156
Data protocollo comunale	04/05/2007

Localizzazione ecografica:	Via per Montorfano , via Fornaci	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	820, 912, 1876
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento:
	<i>specifico</i>	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Nosedà Paolo residente in Lipomo via Cadorna n. 24 Butti Luca residente in San Fermo della Battaglia via Roma n. 9		
Destinazione dello strumento urbanistico		
-		
Eventuali vincoli presenti		
CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello		
Superficie lotto (circa)	4.008 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di proprietà in zona residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	38
N. protocollo comunale	5724
Data protocollo comunale	31/07/2007

Localizzazione ecografica:	Via Gardanesi		
Localizzazione catastale:	Foglio/i	6	
	Mappale/i	64/b	
	Subalterno/i		
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento:	
	<i>specifico</i>	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza		
Oprandi Marilena residente a Pizzighetone (Cr) via Vittorio Emanuele, n. 21			
Destinazione dello strumento urbanistico			
E1 – agricola boschiva (art. 33 Nta)			
Eventuali vincoli presenti			
CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello			
Superficie lotto (circa)			4.741 mq
Presenza di edifici nel lotto			NO

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione del lotto di proprietà da ambito E1 – agricola boschivo – ad ambito residenziale di completamento (B – zona residenziale di completamento intensivo) ovvero a residenza di espansione (C)
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	39
N. protocollo comunale	5724
Data protocollo comunale	31/07/2007

Localizzazione ecografica:	Via Gardanesi	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	6
	Mappale/i	64/c, 70
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	<i>specifico</i>	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Oprandi Marilena residente in Pizzighettone via Vittorio Emanuele, n. 21 Meschini Paolo residente in Sesto S. Giovanni via La Fratta, n. 46 Furlanetto Rita residente in Sesto S. Giovanni via La Fratta n. 46 Regis Franco residente in Sesto San Giovanni via Corridoni n. 137 Mauri Wilma residente in Sesto S. Giovanni via Corridoni 137		
Destinazione dello strumento urbanistico	E1 – agricolo boschivo (art. 33 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello	
Superficie lotto (circa)	3.746 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di proprietà da ambito E1 - agricolo boschivo - in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	40
N. protocollo comunale	5724
Data protocollo comunale	31/07/2007

Localizzazione ecografica:	Via Gardanesi	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	6
	Mappale/i	64/a
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	<i>specifico</i>	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Moschino Paolo residente in Sesto S. Giovanni via La Fratta, n. 46 Furlanetto Rita residente in Sesto S. Giovanni via La Fratta n. 46		
Destinazione dello strumento urbanistico	E1 – agricolo boschivo (art. 33 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello	
Superficie lotto (circa)	4.618 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
Gli istanti chiedono la riclassificazione del lotto di proprietà da ambito E1 - agricolo boschivo - in ambito residenziale
Interesse pubblico esposto
NESSUNO



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	41
N. protocollo comunale	451
Data protocollo comunale	17/01/2008

Localizzazione ecografica:	Via Gardanesi	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	
	Mappale/i	327
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	<i>generale</i>	Classe di riferimento: Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
	<i>specifico</i>	
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Frigerio Enrica residente a Montorfano in Via Corticella, n. 3		
Destinazione dello strumento urbanistico	E1 – agricola e boschiva (art. 33 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	CAS - Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello	
Superficie lotto (circa)	2.021 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione dell'area di proprietà da ambito agricolo in ambito residenziale (C2) e di servizio (F/1)
Interesse pubblico esposto
Acquisizione gratuita di parte del mappale 327



Comune di Lipomo (Co)

Identificativo Istanza	42
N. protocollo comunale	5578
Data protocollo comunale	09/07/2008

Localizzazione ecografica:	Via per Montorfano, Via Fornace	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	8
	Mappale/i	274, 277, 1696, 1697, 1686, 1687
	Subalterno/i	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento:
	specifico	Istanze finalizzate ad ottenere insediamenti residenziali
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Guadagno Francesco residente in Lipomo via Brianza n. 311		
Destinazione dello strumento urbanistico	E1 agricola e boschiva (art. 33 Nta) G1 rispetto (art. 38 Nta)	
Eventuali vincoli presenti	ECP – Corridoi ecologici di 1° livello	
Superficie lotto (circa)	8.123 mq	
Presenza di edifici nel lotto	NO	

Contenuto dell'Istanza
L'istante chiede la riclassificazione funzionale del lotto di proprietà da zona agricola e boschiva in ambito residenziale (B o C). Si chiede altresì di ridurre l'attuale fascia di rispetto stradale così come identificata nel vigente strumento urbanistico, in base alle reali necessità viabilistico – urbanistiche della zona.
Interesse pubblico esposto
NESSUNA