

COMUNE DI POSTALESIO

Provincia di Sondrio



AREA TECNICA Servizio Lavori Pubblici

DETERMINA N° 59 DEL 15-10-2013

OGGETTO: INCARICO AL GEOM. GUGIATTI PIERCLAUDIO DI MONTAGNA IN VALTELLINA (SO) PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, ACCERTAMENTO DELLA REGOLARE ESECUZIONE E CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALE LAVORAZIONE LATTE E CASERA ALPEGGIO COLINA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATE:

- la delibera di Giunta Comunale n° 51 del 26-06-2009 con la quale è stata attribuita la Responsabilità del Settore Tecnico al Sindaco Bonini Federico, ai sensi dell'art. 53 comma 23 della Legge 388/2000 come modificato dal comma 4 dell'art. 29 della Legge 448/2001;
- la deliberazione della Giunta Comunale n° 14 del 26-02-2011, esecutiva, con la quale venne approvato il Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- la delibera di Consiglio Comunale n° 10 del 20-07-2012, esecutiva, con la quale è stato approvato il regolamento per servizi, forniture e lavori in economia;
- la delibera di Consiglio Comunale n° 14 del 02-08-2013, con la quale è stato approvato il bilancio dell'esercizio finanziario 2013 – pluriennale 2013/2015 e relativa relazione previsionale e programmatica – approvazione programma triennale opere pubbliche ed elenco annuale 2013;

PREMESSO CHE la Comunità Montana Valtellina di Sondrio con nota prot. n. 5335 P del 22-08-2013, in atti comunali Prot. n. 1482 del 27-08-2013, ha comunicato l'assegnazione di un contributo di €. 14.650,00 (pari al 50% della spesa ammessa) per l'esecuzione degli interventi cui all'oggetto e finanziati con determinazione del responsabile dell'Area Agricoltura n. 144 del 21-08-2013

CONSIDERATO CHE è necessario predisporre il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALE LAVORAZIONE LATTE E CASERA ALPEGGIO COLINA da inoltrare alla Comunità Montana Valtellina di Sondrio per l'esecuzione;

VISTA la certificazione di carenza di organico di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010;

RAVVISATA la necessità di provvedere all'affidamento dell'incarico ai sensi l'art. 41, comma 2, del regolamento dei contratti, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 20-07-2012, trattandosi di incarico la cui spesa presunta è inferiore a €. 20.000,00;

INDIVIDUATO il professionista da incaricare nel Geom. Gugliatti Pierclaudio di Montagna in Valtellina (SO) per la stesura del progetto definitivo/esecutivo nonché per la direzione dei lavori, l'accertamento della regolare esecuzione e la contabilizzazione dei lavori;

ATTESO che il suindicato professionista ha adeguata conoscenza ed esperienza nella progettazione civile ed industriale, come risulta dal curriculum inoltrato;

RITENUTO pertanto di provvedere all'affidamento diretto dell'incarico;

VISTO ED ESAMINATO il disciplinare d'incarico predisposto dal Geom. Gugiatti Pierclaudio di Montagna in Valtellina (SO), per la stesura del progetto definitivo/esecutivo nonché per la direzione dei lavori, l'accertamento della regolare esecuzione e la contabilizzazione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALE LAVORAZIONE LATTE E CASERA ALPEGGIO COLINA composto da n. 20 articoli, che prevede una spesa di €. 2.099,62 oltre a Contributo previdenziale ed IVA al 22% e per un totale di €. 2.664,00 e ritenuto meritevole di approvazione e impegno di spesa;

DATO ATTO che all'incarico è stato attribuito il seguente codice CIG: Z700C0FC2

VISTI:

- ✓ Lo Statuto Comunale
- ✓ Il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000;
- ✓ L'art. 184 del D.Lgs. n° 267/2000;

DETERMINA

1. DI INDIVIDUARE E INCARICARE il Geom. Gugiatti Pierclaudio di Montagna in Valtellina (SO) per la stesura del progetto definitivo/esecutivo nonché per la direzione dei lavori, l'accertamento della regolare esecuzione e la contabilizzazione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALE LAVORAZIONE LATTE E CASERA ALPEGGIO COLINA;
2. DI APPROVARE l'allegato disciplinare d'incarico predisposto dal Geom. Gugiatti Pierclaudio di Montagna in Valtellina (SO), per la stesura del progetto definitivo/esecutivo nonché per la direzione dei lavori, l'accertamento della regolare esecuzione e la contabilizzazione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALE LAVORAZIONE LATTE E CASERA ALPEGGIO COLINA composto da n. 20 articoli, che prevede una spesa di €. 2.099,62 oltre a Contributo previdenziale ed IVA al 22% e per un totale di €. 2.664,00;
3. DI IMPEGNARE la somma di €. 2.664,00 (comprensivo di spese, Cassa di previdenza ed IVA) a favore del Geom. Gugiatti Pierclaudio di Montagna in Valtellina (SO);
4. DI DARE ATTO che la somma complessiva di €. 2.664,00 è imputata sull'intervento 2.11.07.01 (cap. 9680.00/2013 – i.s. 225-1/2013) gestione competenza, del Bilancio dell'esercizio finanziario 2013;
5. DI AUTORIZZARE il servizio ragioneria al pagamento e liquidazione della fattura al suindicato professionista incaricato previo visto di regolarità apposto dal responsabile del servizio ad avvenuta consegna degli elaborati ad espletamento dell'incarico affidato;
6. Di DEMANDARE al Responsabile del servizio ogni ulteriore provvedimento necessario all'esecutività della presente;
7. DI DARE atto che ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1, c. 32 della L.n. 190/2012 si provvede alla pubblicazione dei dati indicati nella presente determina nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione di livello "Bandi di gara e contratti", contestualmente alla pubblicazione all'albo on line.
8. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento all'ufficio messi per la pubblicazione all'albo pretorio per 10 giorni consecutivi.



IL RESPONSABILE DELL'AREA
Boniri Federico

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Boniri Federico", written over the typed name.

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

All'Ill.mo Sig. Sindaco
del Comune di Postalesio
Provincia di Sondrio

OGGETTO: DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER LO STUDIO, ELABORAZIONE E STESURA DEL PROGETTO PRELIMINARE, DEFINITIVO/ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, STESURA CONTABILITA' FINALE E ACCERTAMENTO DELLA REGOLARE ESECUZIONE.

PROFESSIONISTA: GEOM. GUGIATTI PIERCLAUDIO - MONTAGNA IN VALT.NA

Art. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

1. L'Ente committente conferisce al sottoscritto professionista, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Sondrio al n° 1050, con studio in Montagna in Valtellina Via Stelvio 105, alle condizioni del presente disciplinare, l'incarico per lo studio, elaborazione e stesura del progetto preliminare, definitivo/esecutivo direzione lavori e stesura contabilità finale relativo ai lavori di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALE LAVORAZIONE LATTE E CASERA ALPEGGIO COLINA**, comprese tutte le prestazioni professionali accessorie, ai sensi dell'articolo 16, commi 3, 4 e 5, e dell'articolo 27, della legge 11 febbraio 1994, n. 109.
2. Le modalità di redazione di degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni, oltre che conformi alle disposizioni di cui al comma 1, dovranno essere conformi al regolamento generale approvato con D.P.R. 21-12-1999, n° 554 nonché ai criteri e alle procedure impartite dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 16, comma 2, legge citata.

Art. 2 – DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

1. Le prestazioni da eseguire in relazione al presente incarico, come meglio descritte consistono in:

PROGETTAZIONE

Il professionista incaricato si atterrà alle disposizioni vigenti in materia di progettazione di opere pubbliche, Regolamento approvato con R.D. in data 25-5-1895 n° 350, Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni e D.P.R. 554/99, completo di tutti gli elaborati necessari.

DIREZIONE DEI LAVORI

Il professionista incaricato si atterrà alle disposizioni vigenti in materia di direzione lavori di opere pubbliche, Regolamento approvato con R.D. in data 25-5-1895 N° 350, Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni e D.P.R. 554/99; il professionista eserciterà la direzione e la sorveglianza dei lavori con visite periodiche nel numero necessario ad esclusivo suo giudizio, emanando le disposizioni e gli ordini per l'attuazione dell'opera progettata nelle sue varie fasi esecutive e sorvegliandone la buona riuscita. Per la eventuale redazione di perizie di variante o perizie suppletive e di variante, si procederà con le seguenti modalità:

a) Perizie di sola variante:

Per la redazione degli elaborati relativi a perizie di variante che richiedono l'applicazione dei prezzi non previsti dal progetto originario, l'onorario verrà calcolato con riferimento all'importo lordo delle opere oggetto della variante con applicazione della percentuale riferita a tale importo;

b) Perizie suppletive e di variante:

Per la redazione degli elaborati relativi a perizie suppletive che riguardano soltanto le quantità dei lavori originariamente previste o a perizie di variante e suppletive, l'importo della perizia è da sommare a quello originario e sull'importo globale va computata la percentuale da applicare all'importo della perizia per il calcolo dell'onorario.

ASSISTENZA AI LAVORI E CONTABILITA'

E' di competenza del sottoscritto professionista il controllo del cantiere e la sorveglianza sull'andamento dei lavori e la loro regolare esecuzione, la tenuta dei libretti di misura, dei registri di contabilità e degli altri documenti contabili; le corrispondenti mansioni saranno svolte dal direttore dei Lavori o da personale di sua fiducia.

il Committente si avvalerà quindi dell'opera del professionista per l'assistenza ai lavori e per la redazione della contabilità, il relativo compenso sarà calcolato, in aggiunta a quello per la direzione lavori, nel modo seguente:

- a) Assistenza ai lavori e tenuta dei documenti contabili: gli onorari saranno calcolati nel 40% della quota spettante per la Direzione Lavori. Il conglobamento delle spese accessorie verrà calcolato con le stesse modalità di cui all'art. 5 del presente disciplinare.

- b) Contabilità dei lavori e stato finale: gli onorari saranno calcolati sull'importo dei singoli stati finali al lordo di eventuali ribassi, in base alla tabella M2 e con le riduzioni e maggiorazioni previste nelle relative note. Il conglobamento delle spese accessorie verrà calcolato con le stesse modalità di cui all'art. 6 del presente disciplinare.
2. Il tecnico incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal Responsabile del Procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che l'Amministrazione affidante abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione e alle richieste di eventuali varianti o modifiche.
3. Tutte le spese sono conglobate con ciò rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto disciplinare.

Art. 3 – ALTRE PRESTAZIONI EVENTUALI DA ESEGUIRSI SOLO SU ORDINE SPECIFICO

Le prestazioni di cui al presente articolo sono effettuate, e compensate, solo quando necessarie al proseguo della esecuzione delle opere e del loro buon andamento e solo in seguito a specifico ordine scritto dell'Amministrazione concernente la singola prestazione, ai sensi dell'articolo 191 del decreto legislativo n. 267 del 2000 e in ogni caso dopo l'assunzione del relativo impegno di spesa. La stessa Amministrazione può però far eseguire da terzi, senza alcuna motivazione, una o più d'una delle stesse prestazioni, a proprio insindacabile giudizio quali:

- a) accatastamento/frazionamento o denuncia delle variazioni catastali dell'immobile oggetto dell'intervento;
- b) perizie modificative (di variante o suppletive), con eventuali nuovi prezzi, quadri di raffronto e aggiornamento degli atti contabili, senza l'aggiornamento degli elaborati grafici ovvero comportanti l'aggiornamento degli elaborati grafici;
- c) coordinamento della sicurezza in fase di progetto (piano di sicurezza) e coordinamento in fase di esecuzione delle opere;
- d) responsabile della sicurezza.

Art. 4 – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA/RESPONSABILE DEI LAVORI

Il progetto preliminare ed il progetto definitivo terranno conto di eventuali rischi e verranno redatti in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 494/96 e 528/99 la cui valutazione ed eventuale elaborazione definitiva viene rimandata alla fase progettuale esecutiva, previa verifica, del calcolo uomini/giorno e rischi relativi alle prestazioni e lavorazioni da eseguire per la realizzazione delle opere.

Qualora i lavori rientrino nei disposti di cui agli art. 4, 5 e 12 del D.Lgs. 494/96, così come modificato dal D.Lgs. 528/99, l'Amministrazione dovrà provvedere ad incaricare un tecnico abilitato alla redazione del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione ed alla nomina del coordinatore in fase di esecuzione delle opere.

Così come, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, dovrà essere individuato il responsabile dei lavori, ai fini della sicurezza, fermo restando che, in caso di mancata nomina, la stessa resterà a carico dell'Amministrazione (sindaco o, in caso di individuazione dei responsabili dei servizi ed aree, il responsabile dell'area tecnica).

Qualora detti incarichi, anche frazionatamente, verranno conferiti al sottoscritto professionista, l'importo della parcella relativa al piano di sicurezza ed al coordinamento sarà ridotta del 25% per incarico congiunto.

Art. 5 - RESPONSABILITA' DI CANTIERE

Il Committente provvederà per il tramite delle ditte assuntrici dei lavori a nominare un direttore del cantiere al quale compete la responsabilità esclusiva dell'ottemperanza delle norme di prevenzione infortuni e per l'igiene del lavoro, restando inteso che tanto il professionista incaricato quanto i suoi collaboratori di studio sono sollevati da ogni responsabilità in merito a quanto sopra.

Art. 6 – DETERMINAZIONE DEI COMPENSI/ONORARI E SPESE***

Tenuto conto della Legge 2 marzo 1949, n. 144 e successive modifiche e integrazioni, a solo titolo indicativo e non vincolante, tenuto conto altresì del contenuto della materia, è stabilito un corrispettivo per onorari e spese, convenuto e immodificabile ai sensi dell'articolo 2225 C.C., per tutte le prestazioni descritte al precedente articolo 2 e a quelle che ad esse sono riconducibili, direttamente ed indirettamente.

Ai fini dei calcoli degli onorari le opere sono considerate appartenenti alla categoria I lettera C.

Nel caso in cui il professionista incaricato della Direzione Lavori sia anche il progettista dell'opera, la percentuale sarà calcolata secondo la tabella H4 sull'importo dello stato finale al lordo dell'eventuale ribasso d'asta e della revisione prezzi; le aliquote per prestazioni parziali saranno quelle di cui alla tabella I lettera C.

Gli onorari a percentuale saranno calcolati applicando all'importo delle opere, risultante dalla stima dei lavori, la percentuale di cui sopra, rapportata alle aliquote di prestazioni parziali, con riferimento all'art. 59 della Legge.

Il conglobamento delle spese accessorie di cui agli art. 21-22-23-25 della Legge 02.03.1949 n° 144 verrà esposto in misura percentuale sugli onorari complessivi delle eventuali maggiorazioni (eccetto quella di cui all'art. 59 della Tariffa).

La percentuale di conglobamento spese a vacanza è fissata nel 15% così da ripartire:

- maggiori viaggi sul luogo delle opere che si suppongono nel numero di 2 circa;

- incontri con il committente, numero 2;
- spese vive di viaggio e del personale di aiuto con relative spese accessorie;
- le spese per il personale di aiuto o per qualsiasi altro sussidio od opera necessaria all'esecuzione di lavori fuori ufficio;
- le spese di bollo, di registro, di diritti di uffici pubblici o privati, le spese postali e telefoniche;
- le spese di scrittura, di cancelleria, di riproduzione dei disegni eccedenti la prima copia;
- le spese per l'esecuzione di documentazione fotografica;
- le spese per rilievi topografici, tracciamenti e verifiche varie.

Negli onorari è da ritenersi compensato anche il corrispettivo per la trattazione delle riserve dell'impresa.

I compensi sopra indicati sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi, essi sono stati determinati anche in base alle tariffe professionali vigenti, in relazione alle categorie e classi dei lavori, come da quadro dimostrativo allegato; l'eventuale utilizzo degli elementi della tariffa professionale è fatto al solo fine di valutarne la non manifesta irrazionalità, la ricostruzione proporzionale in caso di variazione (in aumento o in diminuzione) dei lavori, il contenuto descrittivo e la congruità del compenso rispetto alla dignità della professione in relazione all'articolo 2233 del codice civile.

Sono escluse le prestazioni eventuali e diverse di cui all'articolo 3 che dovranno essere regolarizzate con altro disciplinare.

Tutti i corrispettivi sopra stabiliti devono essere maggiorati del contributo alla competente cassa nazionale di previdenza e assistenza professionale, nonché dell'I.V.A., alle aliquote di legge.

I corrispettivi indicati sono comprensivi dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'articolo 2578 del Codice civile.

L'Amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra il tecnico incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni il tecnico incaricato intenda o debba avvalersi.

Art. 7 – ALTRE CONDIZIONI DISCIPLINANTI L'INCARICO

1. Il tecnico rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare.
2. L'Amministrazione si impegna a fornire al tecnico, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità del progetto e relativi atti, con particolare riguardo alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.
3. In conformità al Capitolato d'oneri per l'affidamento dei servizi tecnici professionali, il tecnico incaricato si impegna a:
 - a) produrre tutte le copie previste dallo stesso Capitolato, di ogni elaborato già retribuite con il compenso qui stabilito, nonché un numero di copie del progetto e di ogni altro atto connesso o allegato, a semplice richiesta dell'Amministrazione, previa la corresponsione delle spese di riproduzione; a richiesta dell'Amministrazione le ulteriori copie devono essere fornite a terzi (concorrenti alle gare, controinteressati, autorità giudiziaria, organi di vigilanza ecc.);
 - b) a produrre, a lavori ultimati, una planimetria quotata e aggiornata degli immobili sui quali è stato effettuato l'intervento, con particolare riguardo alle indicazioni necessarie a reperire in sito le reti tecnologiche e le relative apparecchiature che siano a loro volta state oggetto di intervento;
 - c) a produrre, prima del pagamento dei corrispettivi relativi al progetto esecutivo, un esemplare su supporto lucido eliocopiabile di ogni elaborato tecnico con carattere definitivo ed esecutivo, per gli elaborati redatti a mezzo di elaboratore assistito da programma informatizzato, anche una copia su dischetto magnetico in formato standardizzato tipo .DXF o .DWG.
4. Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato, a favore del tecnico incaricato, l'Amministrazione è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di uno o più livelli progettuali, stante l'obbligo legislativo di aderenza e conformità tra i diversi gradi di progettazione.

Art. 8 – VARIAZIONI, INTERRUZIONI, ORDINI FORMALI

1. Il tecnico è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto progettato ed eseguito a quanto previsto.
2. Nessuna variazione progettuale, sospensione delle prestazioni, modifiche o varianti in corso d'opera, sospensioni o interruzioni dei lavori o altra modifica, ancorché ordinata o pretesa come ordinata dagli uffici, dal responsabile del procedimento, dagli amministratori o da qualunque altro soggetto, anche appartenente all'Amministrazione committente e anche se formalmente competente all'ordine, può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e firmato dall'autorità emanante; in difetto del predetto atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro pregiudizio che derivi al lavoro, compresa l'applicazione delle penali previste dal presente disciplinare, sono a carico del tecnico incaricato.
3. Il tecnico risponde altresì dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.
4. In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni o dei lavori, per qualunque causa, anche di forza maggiore, nonché qualunque evento di cui al comma 3, deve essere comunicato tempestivamente per iscritto al responsabile del procedimento.

Art. 9 – DURATA DELL'INCARICO/CONSEGNA ELABORATI

1. Le prestazioni decorrono dalla data di comunicazione dell'incarico specifico ad eseguire la singola prestazione.
2. I termini per l'espletamento delle prestazioni sono calcolati in giorni solari consecutivi, interrotti solo con atto scritto motivato da parte dell'Amministrazione affidante, come segue:
 - a) progetto preliminare: giorni 30
 - b) progetto definitivo ed esecutivo, fusi in unico livello: giorni 60
3. Le spese per copie ed elaborati atti all'integrazione della pratica saranno a carico del sottoscritto professionista.

Art. 10 – PENALI

1. Il ritardo nella consegna di quanto affidato, comporta una penale pari al 2 per mille dell'importo dei compensi di cui all'articolo 6, per ciascun livello di progettazione, per ogni giorno oltre i termini stabiliti all'articolo 9; le penali sono cumulabili e non escludono la responsabilità del tecnico per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione.
2. Le penali non possono superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali.
3. Il ritardo nella consegna della documentazione contabile relativa ai lavori eventualmente appaltati, comporta una penale pari al 2% dell'importo dei corrispettivi di cui all'articolo 6, stabiliti per la direzione dei lavori, per ogni giorno oltre i termini previsti dal Capitolato Speciale d'appalto.

Art. 11 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. E' facoltà dell'Amministrazione rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il tecnico sia colpevole di ritardi pregiudizievoli, ovvero quando la penale di cui all'articolo 10 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata.
2. E' facoltà dell'Amministrazione rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.
3. La rescissione di cui ai commi 1 e 2 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Art. 12 – PAGAMENTI/MODALITA' DI CORRESPONSIONE DEI COMPENSI

1. I compensi, così come stabiliti all'articolo 3, saranno corrisposti dal Committente entro 120 giorni dalla consegna degli elaborati.
2. In ciascuna delle fasi di cui al comma 1 e negli stessi termini, sono corrisposti i pagamenti relativi alle prestazioni specialistiche e accessorie per la parte strettamente connessa alle predette fasi, nonché, in proporzione, la quota delle spese conglobate.
3. In relazione alla complessità o alla durata dei lavori il responsabile del procedimento può autorizzare il frazionamento del pagamento di cui al comma 1, proporzionalmente agli stati d'avanzamento dei lavori.
4. Qualora per cause non dipendenti dal tecnico incaricato le approvazioni di cui al comma 1 non dovessero verificarsi entro 60 giorni dall'ultimazione della relativa prestazione, in assenza di impedimenti ostativi imputabili al tecnico medesimo, i relativi pagamenti dovranno eseguirsi entro i 30 giorni successivi; in caso di ulteriore ritardo i crediti saranno gravati dagli interessi ai sensi delle disposizioni vigenti.
5. In deroga a quanto previsto al comma precedente, qualora il lavoro sia finanziato con ricorso a mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, ai sensi dell'articolo 13 del decreto-legge 28 febbraio 1983, n. 55, convertito nella legge 26 aprile 1983, n. 131 del 1983, il calcolo dei termini per il pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso l'Amministrazione.
6. La liquidazione dei compensi è comunque subordinata alla presentazione della nota onorari e spese, indicante le modalità di riscossione, almeno trenta giorni prima della relativa scadenza di pagamento di cui al comma 1. Il pagamento da parte del tesoriere è subordinato alla presentazione della fattura.
7. Sui ritardati pagamenti saranno corrisposti gli interessi come disposto dall'art. 15 della Legge N° 144 in data 02.03.1949.

Art. 13 - SPESE ACCESSORIE

Tutte le spese inerenti alla eventuale stipula del presente atto e precisamente bolli, registro, diritti ed oneri vari, il contributo per C.N.P.A.G. sono a carico del Committente, unitamente all'imposta sul valore aggiunto, mentre restano a carico del professionista incaricato esclusivamente le imposte dirette ed indirette relative all'onorario che andrà a percepire, senza diritto di alcuna rivalsa.

Art. 14 – ASSICURAZIONE PROFESSIONALE

1. Ai sensi dell'articolo 30, comma 5, della legge n. 109 del 1994 e dell'articolo 105 del d.P.R. n. 554 del 1999, il tecnico incaricato dichiara di essere coperto di polizza assicurativa riguardante i rischi professionali derivante da incarichi professionali sia in fase di progettazione che di esecuzione lavori stipulato con FONDIARIA SAI – Agenzia di Sondrio.
2. La polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a

carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione o maggiori costi, avrà efficacia dalla data di inizio dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

3. La polizza prevedere una garanzia per un massimale complessivo di Euro 5.000.000, IVA compresa, per garanzia R.C.T. pari a Euro 1.500.000,00 per sinistro, Euro 1.500.000,00 persona, Euro 1.500.000,00 cose ed animali .
4. La mancata presentazione della polizza da parte del tecnico prima dell'approvazione del progetto esecutivo esonera l'Amministrazione dal pagamento dei compensi professionali.
5. L'Amministrazione può richiedere al tecnico di nuovamente progettare i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

Art. 15 – OBBLIGHI LEGALI

1. Il tecnico incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 222 e seguenti del Codice Civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti allo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della legge 02-03-1949, n°144, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.
2. Resta a carico del tecnico incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a quest'ultimi.

Art. 16 – INCARICHI VERBALI

1. Il tecnico incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'Amministrazione comunale. E' inoltre obbligato a far presente alla stessa Amministrazione, evenienze o emergenze che si verificano nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.
2. Il tecnico incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a partecipare a riunioni collegiali, indette dall'Amministrazione affidante anche in orari serali, per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione, a semplice richiesta dell'Amministrazione, per un numero di riunioni non superiore a 5.

Art. 17 – PARERI

La richiesta di eventuali pareri, autorizzazioni e/o finanziamenti da parte di enti o terzi sarà a carico dell'Amministrazione committente, resta a carico del sottoscritto professionista l'onere del procedimento, gli eventuali rapporti collaborativi per l'espletamento delle pratiche e le copie degli elaborati tecnici progettuali.

Art. 18 - NORMA GENERALE/DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

1. Qualsiasi controversia dipendente dal conferimento dell'incarico che non sia stato possibile comporre in via amministrativa è deferita al giudizio di un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno designato dal committente, uno dal professionista ed il terzo da designarsi dai primi due membri. La controversia può essere deferita anche a unico arbitro designato dalle parti.
1. Su iniziativa anche di una sola delle parti la controversia può essere demandata al Consiglio del Collegio dei Geometri di Sondrio o devoluta al giudice. In tal caso è competente il foro di Sondrio.
1. Per quanto non esplicitamente menzionato nel presente disciplinare si dovrà fare riferimento alla tariffa nazionale geometri di cui alla legge n° 144 del 02.03.1949 con le successive modifiche ed integrazioni.

Art. 19 – DISPOSIZIONI TRANSITORIE

1. Il presente contratto disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il tecnico incaricato nella sua interezza, lo sarà invece per l'Amministrazione affidante, solo dopo l'intervenuta eseguibilità dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti; è comunque fatta salva la riserva di cui al comma 2.
2. Anche dopo l'approvazione di cui al comma 1, il presente disciplinare è vincolante l'Amministrazione affidante per il solo progetto preliminare (di cui all'articolo 11, comma 1, lettera a)), mentre lo sarà per i progetti definitivo ed esecutivo e per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (lettera b), nonché per la direzione dei lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (lettera c), solo dopo che la stessa Amministrazione avrà comunicato per iscritto l'incarico specifico ad eseguire la singola prestazione, ai sensi e con le modalità di cui all'articolo 191, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
3. E' sempre facoltà discrezionale dell'Amministrazione non procedere all'affidamento ovvero di procedere all'affidamento a terzi, del progetto definitivo, del progetto esecutivo, ovvero della direzione dei lavori, nel rispetto delle procedure e delle disposizioni vigenti.

Art. 20 - IMPORTO PARCELLA

Per motivi amministrativi si indica l'importo della parcella relativa alla progettazione preliminare, definitiva/esecutiva, direzione lavori, stesura contabilità finale e accertamento della regolare esecuzione dei lavori in €. 2.664,00(EURO)

duemilaseicentosessantaquattro/00) Comprensivi di Cassa Geometri 4 % ed I.V.A 20 % come da allegato schema parcellare, calcolati sulla base di un importo presunto dei lavori a base d'appalto di €. 22.200,00.

Montagna in Valt.na li,

Il Tecnico Incaricato
Gugiatti Geom. Pierclaudio



Il Responsabile del Servizio



Allegati c.s.:

- Schema parcellare

studio Tecnico
Gugiatti Geom. Pierclaudio
 Via Stelvio 105 - 23020 - MONTAGNA V. (SO)
 Partita IVA: 00646770149
 Codice Fiscale: GGT PCL 67L29 I829J

Spett.le
COMUNE DI POSTALESIO
 Via Vanoni 7
 23010 POSTALESIO (SO)

SCHEMA PARCELLARE

Lavoro di: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALE LAVORAZIONE LATTE E CASERA ALPEGGIO COLINA**

Eseguito in: _____ nel periodo _____

Incarico:

Prestazioni: **Stesura progetto definitivo/esecutivo, direzione lavori, stesura contabilità finale e accertamento della regolare esecuzione**

Importo della stima o dei lavori € **22.200,00**

Specifica redatta in conformità delle prestazioni
contenute nel vigente T.N.G. (D.M. 596 del 06.12.1993)

art. 57) Tabella corrispondente

		Tab I/D	e H4
percentuale su	€	20.658,28	12,316%
percentuale su	€	25.822,84	11,777%
percentuale su	€	22.200,00	12,155%

Prestazioni parziali eseguite

progetto di massima preventivo sommario			
progetto esecutivo		0,20	
preventivo particolareggiato		0,12	
particolari costr. e decorativi			
capitolati e contratti		0,04	
direzione lavori		0,34	
assistenza al collaudo		0,03	
liquidazione		0,04	
Totale prestazioni parziali eseguite		0,77	

Onorari

€	22.200,00	12,155%	0,77	€	2.077,75	€	2.077,75
---	-----------	---------	------	---	----------	---	-----------------

art. 59) Aumento 25% per prestazione parziale

€	2.077,75	0%	€	-
---	----------	----	---	---

Contabilità lavori Tab. M2

su €	5.164,57	2,89%	€	149,26
su €	5.164,57	2,35%	€	121,37
su €	11.870,86	1,74%	€	206,55
su €	-	1,23%	€	-
su €	-	1,04%	€	-

Totale parziale € **477,18** € **477,18**

Importo Stato Finale	€	22.200,00				
art. 59) Aumento 40% sulla D.L. per mancanza assistente	€	22.200,00	12,155%	0,34	40%	€ 366,98
art. 60) Perizie suppletive	€	-	12,155%		0,64	€ -
	a discrezione					€ -
IMPORTO PARZIALE ONORARI						€ 2.921,91
art. 4 D.M. 25.03.1966	€	2.921,91			15%	€ 438,29
Spese conglobate						
Ulteriori Importi (piano di sicurezza e coordinamento)						€ -
TOTALE ONORARI E SPESE						€ 3.360,19
IMPONIBILE SCONTATO						€ 2.099,62

N.B.: La presente non vale fattura ai fini I.V.A. ai sensi del 3° comma art. 6 D.P.R. 26.10.1972 n° 633, regolare fattura, sarà emessa all'atto del pagamento della presente a cui andranno aggiunte:

Cassa Nazionale Geometri	4%	€	2.099,62	€	83,98
IVA su Imponibile e Cassa Geometri	22%	€	2.183,61	€	480,39

TOTALE COMPLESSIVO € **2.664,00**

RITENUTA D'ACCONTO 20% € 2.099,62 € 419,92

Montagna in Valtellina li,

il tecnico incaricato
Gugiatti Geom. Pierclaudio



OGGETTO: INCARICO AL GEOM. GUGIATTI PIERCLAUDIO DI MONTAGNA IN VALTELLINA (SO) PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, ACCERTAMENTO DELLA REGOLARE ESECUZIONE E CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALE LAVORAZIONE LATTE E CASERA ALPEGGIO COLINA.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

art. 49 comma 2, del t.u. n. 267/2000

Parere in ordine alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE.

Postalesio, lì 15-10-2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Bonini Federico

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

art. 49 comma 1 del t.u. n. 267/2000

Parere di regolarità contabile: FAVOREVOLE

Postalesio, lì 15-10-2013



RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Cerri Dott.ssa Rina

ATTESTAZIONE ART. 151 – COMMA 4 – DEL D.LGS. DEL 18.08.2000, N. 267

Si attesta la copertura finanziaria del presente atto ai sensi dell'art. 151 – comma 4 – del D.Lgs. del 18-08-2000, n° 267, per l'importo di €. 2.664,00 sull'intervento 2.11.07.01 (cap. 9680.00/2013 – i.s. 225-1/2013), gestione competenza, del Bilancio dell'esercizio finanziario 2013.

Postalesio, lì 15-10-2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Cerri Dott.ssa Rina

I RESPONSABILI DI AREA FINANZIARIA E IL RESPONSABILE DI AREA TECNICA

RILASCIANO il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.Lgs. 78/2009) e con l'ordinazione della spesa stessa.

Postalesio, lì 15-10-2013

IL RESPONSABILE DI AREA FINANZIARIA
Cerri Dott.ssa Rina



IL RESPONSABILE DI AREA TECNICA
Bonini Federico