



LEGENDA

Confine comunale

AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

NAF - Centri e nuclei di antica formazione

VA - Aree ed ambiti con elevata incidenza di verde ambientale

Vincoli storico/artistici: Beni immobili sottoposti a tutela ai sensi del d.lgs. 42/2004

AU - Aree ed ambiti di mantenimento e riqualificazione del tessuto urbano consolidato

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO

Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città residenziali

Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città non residenziali

Aree per attrezzature tecnologiche

AREE ED AMBITI A PRESCRIZIONE SPECIALE

AS - Ambiti strategici/di trasformazione

PAV - Piani attuativi vigenti a destinazione residenziale

PAV - Piani attuativi vigenti a destinazione produttiva

AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE AGRICOLA

Aree e comparti prativi e boscati a carattere ambientale, di interposizione tra territorio rurale ed edificato

Aree e comparti destinati all'esercizio dell'attività agricola

Comparti boscati complementari alle attività agricole

Comparti aventi efficacia agricola prevalente ai sensi dell'art. 15 del PTCP

Perimetro proposto PLIS Valle del Lanza

VINCOLI TERRITORIALI

Vincolo idrogeologico ai sensi dell'art. 1 R.D. 30/12/1923 n. 3267

Fasce di rispetto attorno ai beni storico culturali e stradale

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia di rispetto ferroviaria

Ambito a rischio archeologico

Fascia di rispetto dei fiumi, torrenti e corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004, art. 142, comma 1, punto c)

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP) - CAP

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PTCP) - BZP

Zona tampone di primo livello

COMUNE DI

RODERO

PROVINCIA DI COMO

IL SINDACO

Attilio EPSTOLIO

IL VICESINDACO

Roberto MASIERO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

geom. Claudio ALESSI

PROGETTISTI:

STUDIO B&L
ENRICO DESSINACORE
ALESSANDRA BERNASCONI
GIORGIO FELLO VICENTINI
Viale Matteotti n. 18/b
20121 Cinisello (CO)
Telefono: +39031.33.47.025
Telefono: +39031.33.47.027
E-mail: info@b&lstudio.com

COLLABORATORI:

Chiara FRIGERIO arch.

PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE
ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/2005

SISTEMA URBANO
Modalità di intervento
Settore sud

ELABORATO

4.b

SCALA: 1/2.000

REDAZIONE PROGETTO
22010 RODERO (CO)

PROGETTO E LAVORO
22010 RODERO (CO)

REDAZIONE
22010 RODERO (CO)

DATA
04 LUGLIO 2010

VALUTAZIONE D'IMPATTO AMBIENTALE PER L'ADOZIONE DEL PGT 2011-2016 (D.R. 10/07/2011) - LAVORAZI PER L'AREA 4.b