

AR / H ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PASAGGIARI E CONSERVATORI PROVINCE DI NOVARA, VERCELLI, ALESSANDRIA, CURNO - OSSOLA
ARCHITETTO
Guido Maia Pellò

n° 1239

Le Autorità:
Procedente arch. Brigida Ramundo
Competente geom. Silvana Orsenigo

Le fasi del procedimento:
Avvio PGT/VAS - D.G.C. n. 16 del 09/03/2020
Nomina Autorità VAS - D.G.C. n. 41 del 09/07/2021
Scoping - conferenza di valutazione
Elaborazione e redazione
Proposta - conferenza di valutazione
Adozione - D.C.C. n. del
Compatibilità PTPC - Atto n. del
Compatibilità PTR - Atto n. del
Approvazione - D.C.C. n. del

piùassociati
studioB&Lpiùassociati

Alessandra Bernasconi
Guido R. Pellò
ARCHITETTI
C.F./P.IVA 03379340139
V.le Matteotti 18C
23022 Gerolamo (CO)
T +39 031 33 47 825
F +39 031 33 47 825
E studio@bpiu.it
W www.bpiu.it



Grandate
PROVINCIA DI COMO

Piano di Governo del Territorio
Nuovo Documento di Piano e variante al
Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole

PdR Piano delle Regole
ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/2005

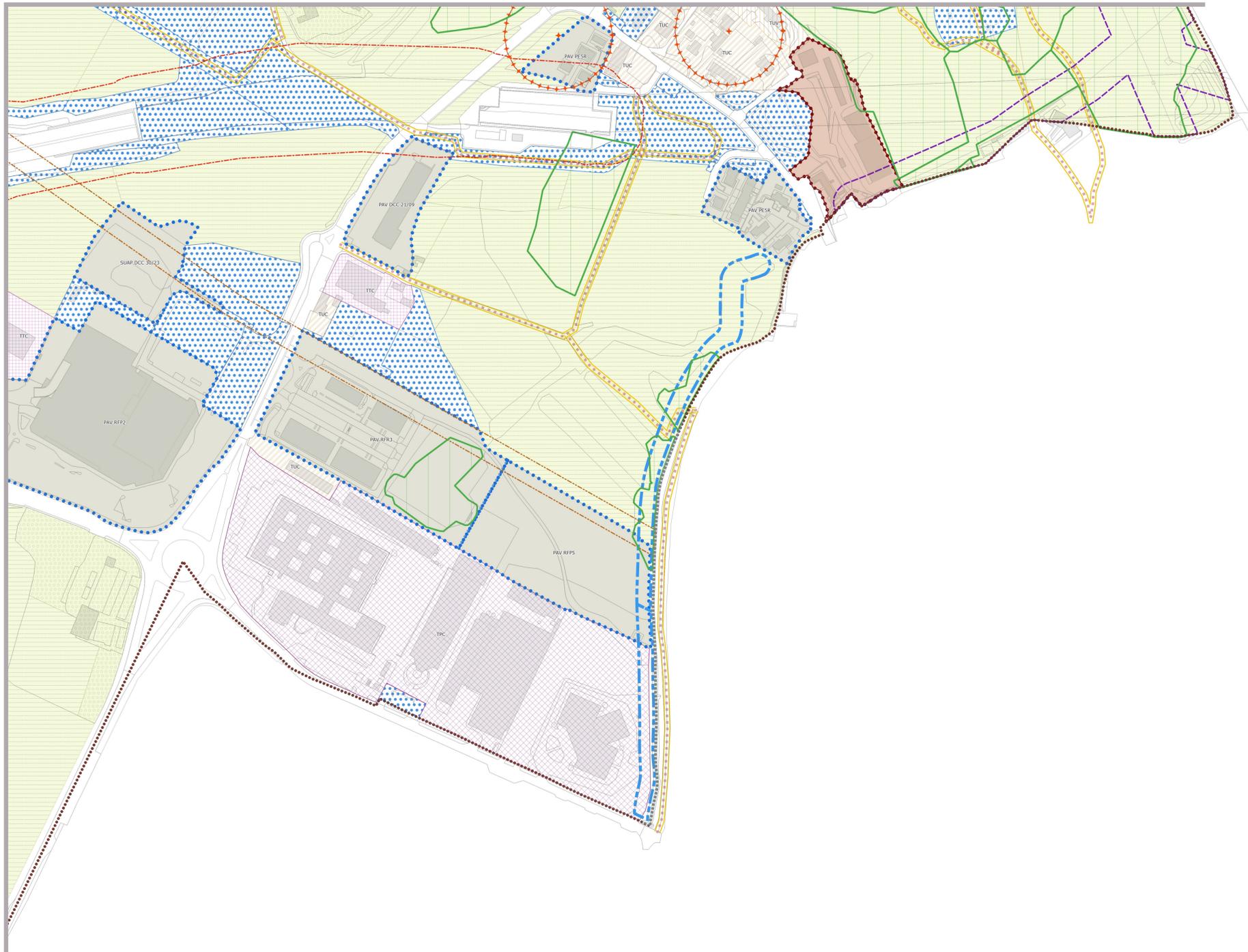
GRANDATE/PGT2020

OGGETTO:
Settore sud est
Modalità di intervento

SCALA: 1:2.000

1.3

DIRETTORE RESPONSABILE 481-GRANDATE-PGT	DIRETTORE DEI LAVORI 481-GRANDATE-PGT-01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100	FILE LAVORI 481-CORINNE	REVISIONI 07	DATA APRILE 2024
--	---	----------------------------	-----------------	---------------------



Modalità di intervento

- Confine comunale
- Nuclei di antica formazione
- Beni di potenziale interesse storico-artistico ai sensi art. 5 D.Lgs 490/99
- Beni immobili di interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico

Tessuto urbano consolidato di recente formazione

- TLV - Aree ed ambiti con elevata incidenza di verde ambientale
- TUC - Aree ed ambiti di mantenimento e riqualificazione del tessuto urbano consolidato
- TPC - Tessuto produttivo industriale artigianale consolidato
- TTC - Tessuto terziario direzionale commerciale consolidato
- NC - Ambiti produttivi non contestualizzati in cui avviare processi di rigenerazione
- APG - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse generale
- Greenways esistenti e previste
- PAV - Ambiti di pianificazione attuativa approvati e convenzionati
- Sistema degli ambiti di trasformazione disciplinati dal Documento di Piano

Sistema delle aree agricole e naturali

- Aree ed ambiti destinati all'esercizio dell'attività agricola
- Aree e comparti prativi e boscati a carattere ambientale, di interposizione tra territorio rurale ed edificato e di porosità nel consolidato urbano
- Vasche di laminazione del Torrente Seveso

Sistema dei vincoli

- Aree tutelate per legge di interesse paesaggistico art. 142 c. 1 lett. c D.lgs. 42/04 Fascia di 150 m da fiumi, torrenti, corsi d'acqua
- Ambiti boscati ai sensi del vigente Piano di Indirizzo Forestale (PIF) D.lgs. 42/2004 - D.lgs. 34/2018 - LR 31/2008
- Fascia di rispetto del Reticolo idrico minore (RIM)
- Zona di rispetto pozzi ad uso idropotabile
- Area di tutela assoluta pozzi ad uso idropotabile
- Siti documentati di ritrovamenti archeologici
- Area a rischio archeologico
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto ferroviaria
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto elettrodotti
- Fascia di rispetto metanodotti

