

VALUTAZIONE DEL GRADO DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI

4 Sensibilità paesistica alta

5 Sensibilità paesistica molto alta

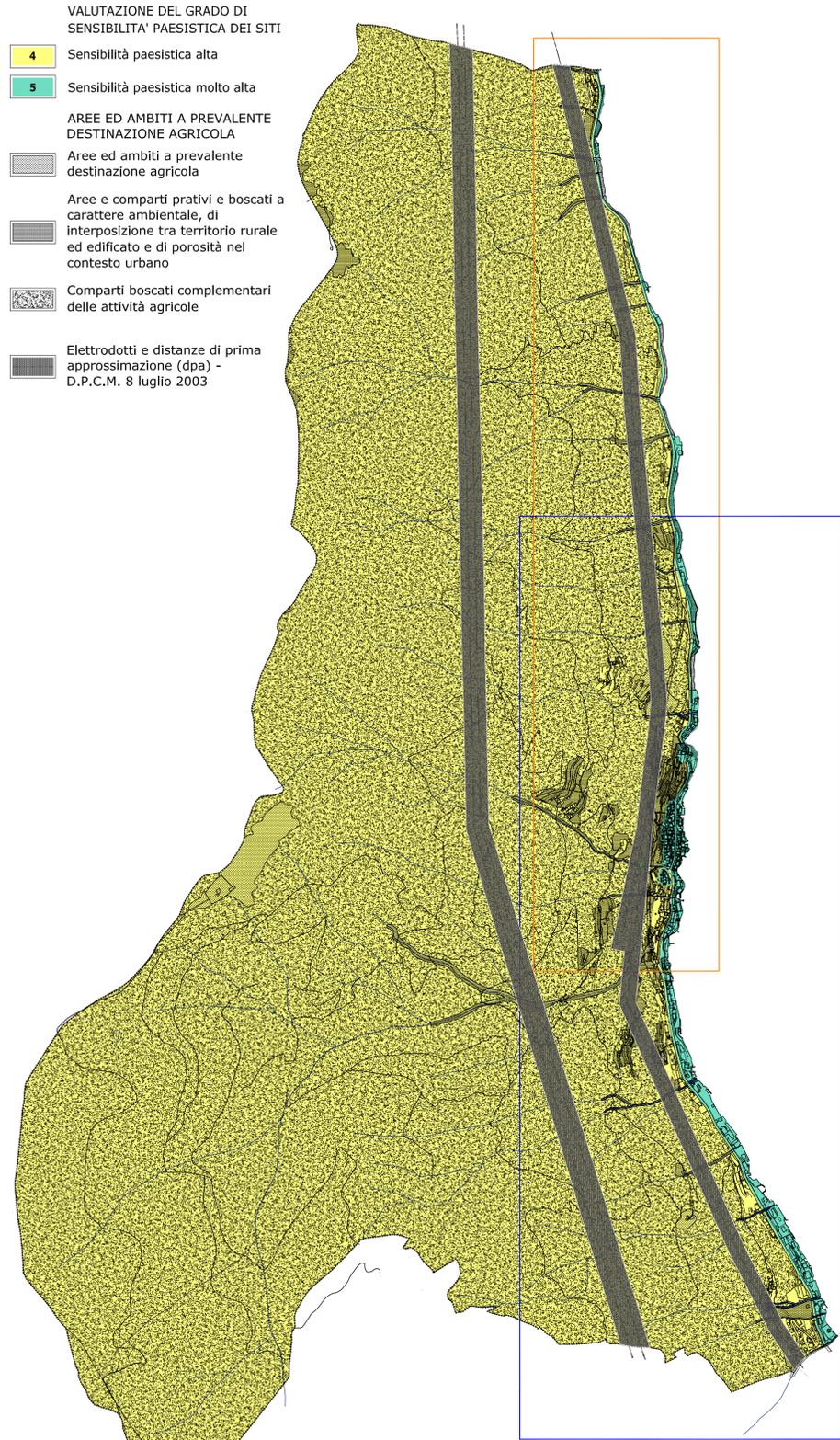
AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE AGRICOLA

Aree ed ambiti a prevalente destinazione agricola

Aree e comparti prativi e boscati a carattere ambientale, di interposizione tra territorio rurale ed edificato e di porosità nel contesto urbano

Comparti boscati complementari delle attività agricole

Elettrodotti e distanze di prima approssimazione (dpa) - D.P.C.M. 8 luglio 2003



CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni

Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni

Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni

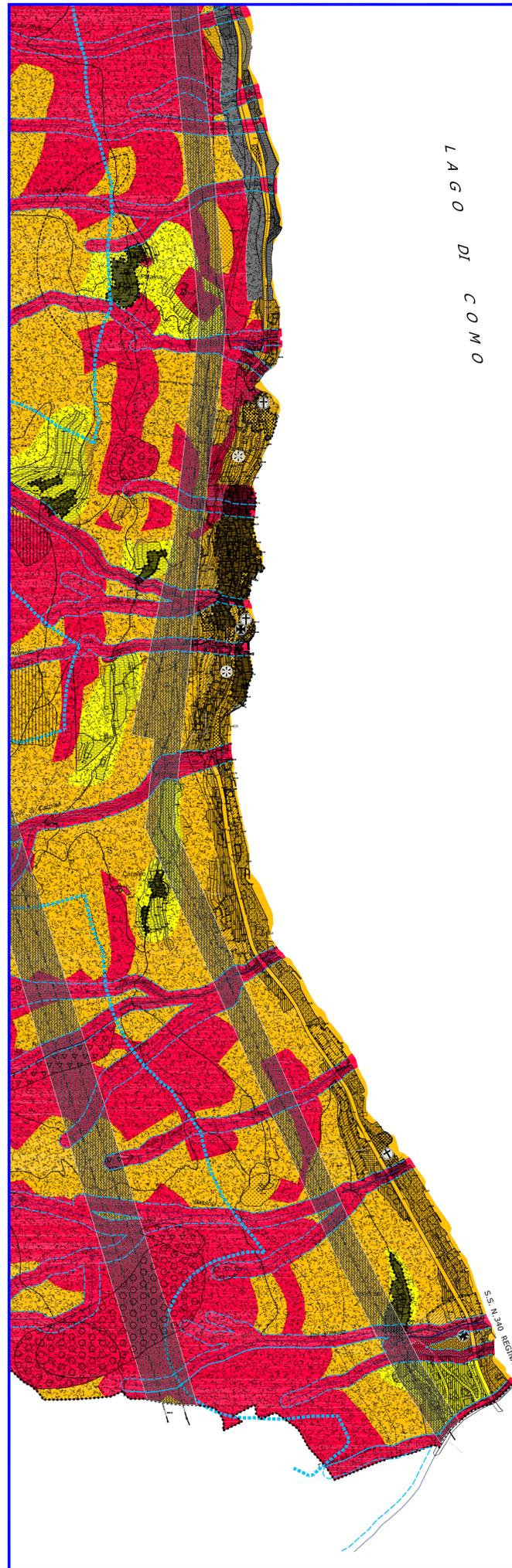
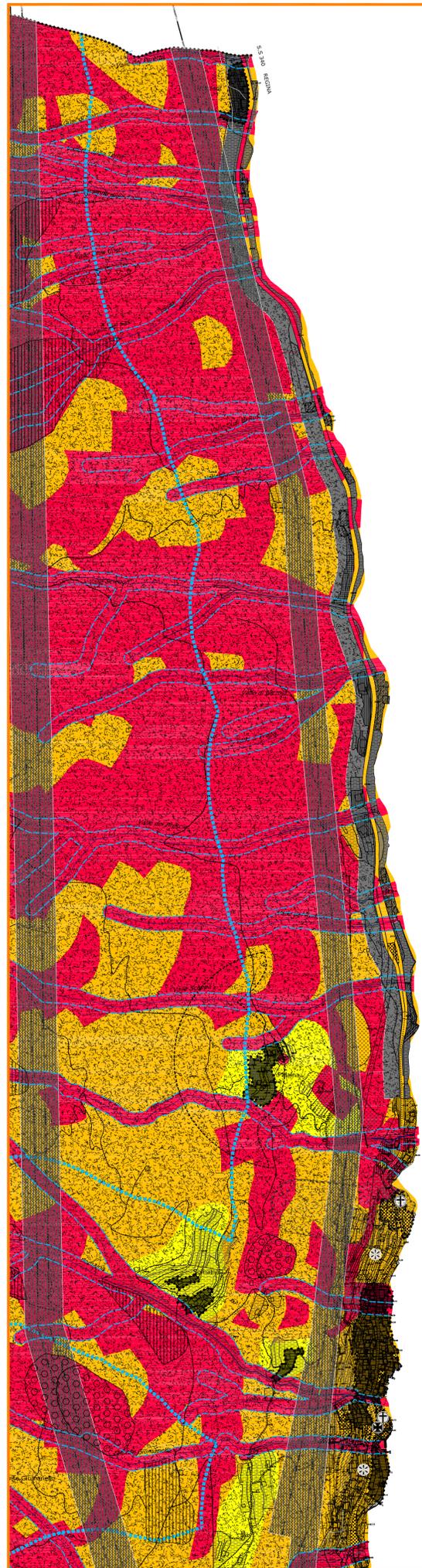
SCENARIO DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE

Z1a - zona caratterizzata da movimenti franosi attivi

Z1b - zona caratterizzata da movimenti franosi quiescenti

Z4b - zona pedemontana di falda di detrito, conoide alluvionale e conoide deltizio-lacustre

Z4c - zona morenica con presenza di di depositi granulari e/o coesivi



L A G O
D I
C O M O

LEGENDA

- Confine comunale
- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- NAF - Nuclei di antica formazione
- Beni immobili sottoposti a tutela con specifico decreto
- Beni immobili sottoposti a tutela ai sensi del d.lgs. 42/2004 "ope legis"
- Beni immobili di interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico
- VA - Aree ed ambiti ad elevata incidenza di verde ambientale
- AU - Aree ed ambiti di mantenimento e riqualificazione del tessuto urbano consolidato
- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA
- IA - Aree ed ambiti per attività produttive industriali o artigianali
- AREE ED AMBITI A PRESCRIZIONE SPECIALE
- PAV - Piani attuativi prevalenti a destinazione residenziale
- AT - Ambiti di trasformazione
- VINCOLI TERRITORIALI, AMBIENTALI ED INFRASTRUTTURALI
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto attorno ai beni di interesse storico/artistico
- Elettrodotti e distanze di prima approssimazione (dpa) - D.P.C.M. 8 luglio 2003
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua (N.T.A. dello Studio del reticolo idrico minore)
- Aree di salvaguardia delle sorgenti
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua e dei laghi (D.Lgs. 42/2004) - fonte SIBA
- AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO
- Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città residenziali
- Tracciati paesaggistici - greenways esistenti e previste
- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE AGRICOLA
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (art. 11 NTA del PTCP)
- Aree ed ambiti a prevalente destinazione agricola
- Aree e comparti prativi e boscati a carattere ambientale, di interposizione tra territorio rurale ed edificato e di porosità nel contesto urbano
- Comparti boscati complementari delle attività agricole

 studio B&L piùassociati Alessandra Bernasconi Guido M. Polio architetti C.F./P.IVA 03378340139 V.le Matteotti 18C 22012 Cernobbio (CO) T +39 031 33 47 025 F +39 031 33 47 025 E studio@bpls.it W www.bpls.it		AR/H/ ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI - PROVINCIA DI INVALSA/INTERPUNO - CUBO - OSSOLA ARCHITETTO Guida Maria Paola n° 1239
Le Autorità: Procedente Segretario Comunale Competente Responsabile del Servizio		Le fasi del procedimento: Atto di avvio delib. G.C. n. 39 del 22/10/2018 Verifica di assoggettabilità VAS Adozione delib. C.C. n. 26 del 28/07/2023 Verifica di compatibilità PTPC - Atto n. 13/2023 del 25/01/2023 Verifica di compatibilità PTR - DGR n. XI/7855 del 31/01/2023 Approvazione delib. C.C. n. del
COMUNE DI Brienno PROVINCIA DI COMO		OGGETTO: QUADRO DI INSIEME
SECONDA VARIANTE Piano di Governo del Territorio approvazione D.C.C. n. 10 del 22/05/2014 pubblicazione BURL n. 32 del 06/08/2014		Salvaguardie, vincoli e sensibilità paesistica dei siti ELABORATO MODIFICATO IN RECEPIMENTO DELLE PRESCRIZIONI CONTENUTE NEL PARERE DI COMPATIBILITA' ED IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI
PdR Piano delle Regole ai sensi dell'art. 10bis della L.R. 12/05		SCALA: 1:10.000/5.000
DIRECTORY PRINCIPALE 400-BRIENNO-VAR-PR-PT	DIRECTORY DI LAVORO 400-2020-FASE-04-APPR	FILE LAYOUT 400-2020-PR-VAR-0402-04.dwg
REVISIONE ES		DATA LUGLIO 2024

5