

VALUTAZIONE DEL GRADO DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI

4 Sensibilità paesistica alta

5 Sensibilità paesistica molto alta

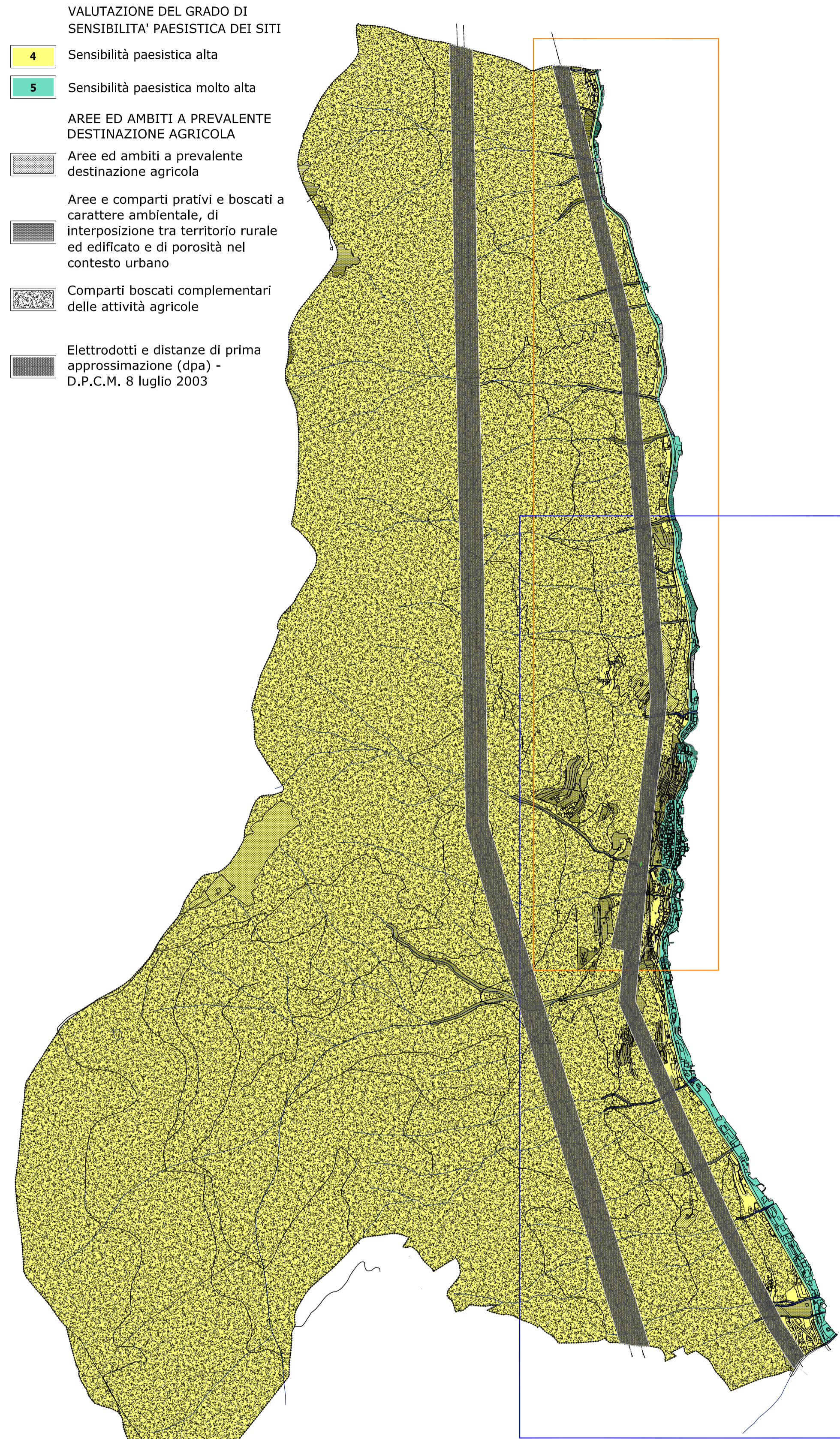
AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE AGRICOLA

Aree ed ambiti a prevalente destinazione agricola

Aree e comparti prativi e boscati a carattere ambientale, di interposizione tra territorio rurale ed edificato e di porosità nel contesto urbano

Comparti boscati complementari delle attività agricole

Elettrodotti e distanze di prima approssimazione (dpa) - D.P.C.M. 8 luglio 2003



CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni

Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni

Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni

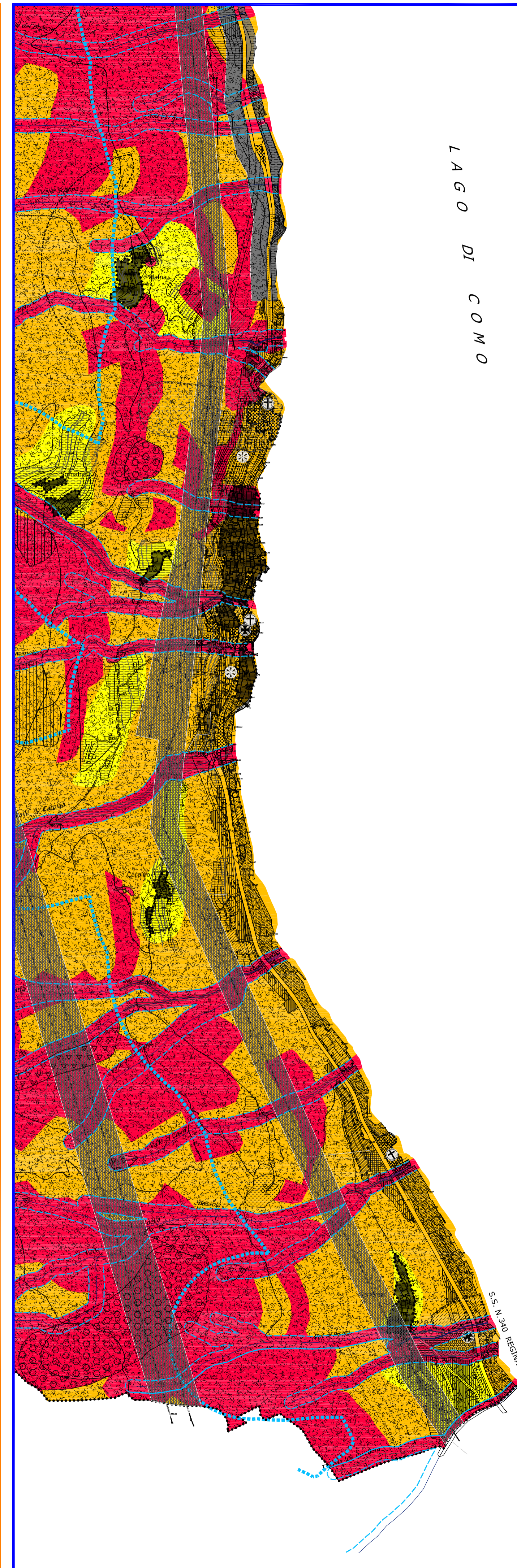
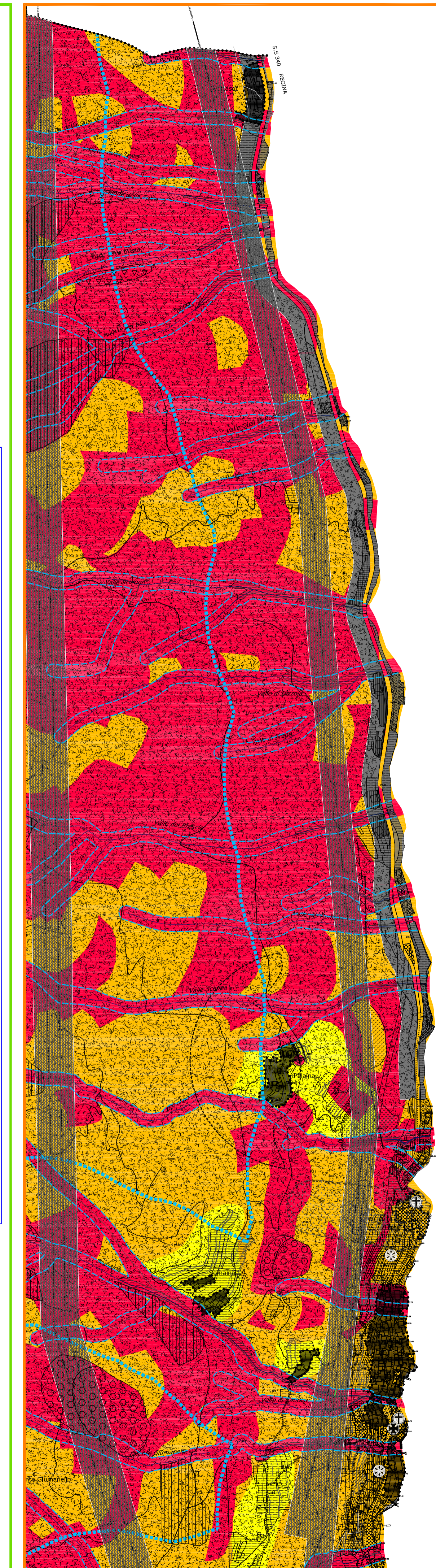
SCENARIO DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE

Z1a - zona caratterizzata da movimenti franosi attivi

Z1b - zona caratterizzata da movimenti franosi quiescenti

Z4b - zona pedemontana di falda di detrito, conoide alluvionale e conoide deltilzio-lacustre

Z4c - zona morenica con presenza di di depositi granulari e/o coesivi



L A G O
D I
C O M O

LEGENDA

- Confine comunale
- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- NAF - Nuclei di antica formazione
- Beni immobili sottoposti a tutela con specifico decreto
- Beni immobili sottoposti a tutela ai sensi del d.lgs. 42/2004 "ope legis"
- Beni immobili di interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico
- VA - Aree ed ambiti ad elevata incidenza di verde ambientale
- AU - Aree ed ambiti di mantenimento e riqualificazione del tessuto urbano consolidato
- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA
- IA - Aree ed ambiti per attività produttive industriali o artigianali
- AREE ED AMBITI A PRESCRIZIONE SPECIALE
- PAV - Piani attuativi previgenti a destinazione residenziale
- AT - Ambiti di trasformazione
- VINCOLI TERRITORIALI, AMBIENTALI ED INFRASTRUTTURALI
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto attorno ai beni di interesse storico/artistico
- Elettrodotti e distanze di prima approssimazione (dpa) - D.P.C.M. 8 luglio 2003
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua (N.T.A. dello Studio del reticolo idrico minore)
- Aree di salvaguardia delle sorgenti
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua e dei laghi (D.Lgs. 42/2004) - fonte SIBA
- AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO
- Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città residenziali
- Tracciati paesaggistici - greenways esistenti e previste
- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE AGRICOLA
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (art. 11 NTA del PTCP)
- Aree ed ambiti a prevalente destinazione agricola
- Aree e comparti prativi e boscati a carattere ambientale, di interposizione tra territorio rurale ed edificato e di porosità nel contesto urbano
- Comparti boscati complementari delle attività agricole

<p>AR/H ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI - PROVINDE DI NOVARA, VERBANIA, INTRA, CUNEO, OSSOLA</p> <p>Architetto Guido Maria Pellò n° 1239</p>	
<p>piùassociati studio B&L piùassociati</p> <p>Alessandra Bernasconi Guido M. Pellò architetti</p> <p>C.F./P.IVA 03378340139 V.le Matteotti 18C 22012 Cernobbio (CO)</p> <p>T +39 031 33 47 025 F +39 031 33 47 025 E studio@bpls.it W www.bpls.it</p>	<p>Le Autorità: Procedente Segretario Comunale Competente Responsabile del Servizio</p> <p>Le fasi del procedimento: Atto di avvio delib. G.C. n. 39 del 22/10/2018 Verifica di assoggettabilità VAS Adozione delib. C.C. n. 26 del 28/07/2023 Verifica di compatibilità PTPC - Atto n. 13/2023 del 25/01/2023 Verifica di compatibilità PTR - DGR n. XI/7855 del 31/01/2023 Approvazione delib. C.C. n. del</p>
<p>COMUNE DI Brienno PROVINCIA DI COMO</p> <p>SECONDA VARIANTE Piano di Governo del Territorio approvazione D.C.C. n. 10 del 22/05/2014 pubblicazione BURL n. 32 del 06/08/2014</p> <p>PdR Piano delle Regole ai sensi dell'art. 10bis della L.R. 12/05</p>	<p>OGGETTO: QUADRO DI INSIEME</p> <p>Salvaguardie, vincoli e sensibilità paesistica dei siti</p> <p>ELABORATO MODIFICATO IN RECEPIMENTO DELLE PRESCRIZIONI CONTENUTE NEL PARERE DI COMPATIBILITA' ED IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI</p> <p>SCALA: 1:10.000/5.000</p>
<p>DIRECTORY PRINCIPALE 400-BRIENNO-VAR-PR-PT</p> <p>DIRECTORY DI LAVORO 400-2020-FASE-04-APP-R</p> <p>FILE LAYOUT 400-2020-FASE-04-APP-R-04.dwg</p> <p>REVISIONE 03</p> <p>DATA LUGLIO 2024</p>	<p>5</p>