

CONFINI E FASCE DI RISPETTO

- Confine Comunale
- Nucleo di Antica Formazione
- Sistema Cascine
- Rispetto Stradale e Cimiteriale
- Infrastrutture

SISTEMA DEI SERVIZI

- Impianti Tecnologici
- Aree Servizi
- Parcheggi esistenti

- Scuola dell'infanzia
- Scuola primaria
- Municipio
- Farmacia ambulatorio
- Chiesa
- Oratorio
- Cimitero
- Ufficio Postale
- Verde ad uso pubblico
- Verde ad uso pubblico / attrezzato
- Verde privato ad uso pubblico
- Centro sportivo

SISTEMA DEGLI AMBITI AGRICOLI E BOSCHIVI

- Ambito Aree Agricole
- Ambito Aree Boschive

VARIANTE 2021

- Tracciato nuova viabilità di progetto

SISTEMA DEGLI AMBITI URBANI

Ambiti antichi

- Nucleo di Antica Formazione
- Sistema Cascine
- Bene storico-artistico-monumentale
- 1 Chiesa di San Michele
- 2 Cappella voliva
- 3 Monumento ai caduti
- 4 Ex Municipio
- 5 Roccolo
- 6 Cascina Roncaglia - edificio residenziale ed ex rustico
- 7 Cascina Famigilli
- 8 Cascina Collina
- 9 Mulino
- 10 Lavatoio

Ambiti consolidati

- Ambito Urbano Consolidato a Bassa Densità
- Ambito Urbano Consolidato a Media Densità
- Ambito Urbano Consolidato ad Alta Densità
- Ambito Consolidato Produttivo Artigianale
- Ambito Consolidato Produttivo Industriale
- Ambito Consolidato Commerciale e Terziario
- Ambito per aziende agricole, zootecniche con destinazione specifica

Ambiti da consolidare

- Ambito da Consolidare Residenziale soggetto a Piano Attuativo
- Ambito da Consolidare Residenziale soggetto a Permesso di Costruire Convezionato

Ambiti da trasformare

- Ambito di Trasformazione Residenziale non soggetto al Piano delle Regole
- Ambito di Trasformazione Industriale non soggetto al Piano delle Regole

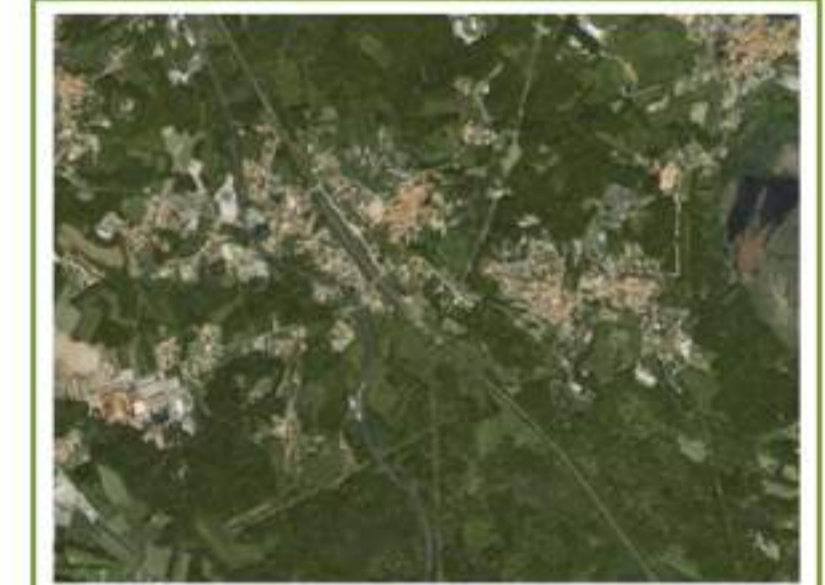
COMUNE DI MALGESSO  
PROVINCIA DI VARESE

# VARIANTE PUNTUALE 2021

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
**PIANO DELLE REGOLE**  
art. 10 LR 12/2005

SISTEMI E DESTINAZIONI FUNZIONALI  
INTERO TERRITORIO

Elaborato  
**PR 3**  
scala 1:5.000  
  
marzo 2021



I Tecnici incaricati:  
arch. Giuseppe Barra  
arch. Laura Meroni

il Sindaco  
il Segretario Comunale

Oggetto della Variante puntuale:  
ricepimento progetto rotonda Anas sulla "S.S. 629 del Lago di Monate"