



COMUNE DI BIANDRONNO

Provincia di Varese

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 28 Registro Deliberazioni del 27-08-2024

OGGETTO: Variante generale al Piano di Governo del Territorio comunale - esame delle osservazioni e controdeduzioni ed approvazione definitiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. 11.03.2005 n. 12 e ss.mm.ii.

L'anno duemilaventiquattro, addì ventisette, del mese di agosto, alle ore 18:30, nella Sede Comunale, a seguito di regolare Convocazione nei modi e termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Straordinaria in Prima Convocazione in seduta Pubblica.

Risultano:

Porotti Massimo	P	Tieppo Andrea	P
Tabacchi Giulio	P	Renosto Lorena	P
Collina Luigi	P	Parola Pietro	A
Siracusa Alfonso	A	Broggini Graziella	A
Giorgetti Giuseppe	P	Pinorini Gabriele	A
Franzetti Marco	A	PAROLA CINZIA	A
Andreatti Camilla	P		

Presenti: 7

Assenti: 6

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Di Matteo Dott.ssa Michelina, il quale provvede alla redazione del presente Verbale.

Il Sig. Porotti Massimo, SINDACO, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'Adunanza, dichiara aperta la Seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'Ordine del Giorno.

OGGETTO: Variante generale al Piano di Governo del Territorio comunale - esame delle osservazioni e controdeduzioni ed approvazione definitiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. 11.03.2005 n. 12 e ss.mm.ii.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Posto che contestualmente alla convocazione del Consiglio Comunale, i consiglieri hanno ricevuto copia dell'art 78 comma 2 del D.Lgs. n. 267/200 (TUEL) relativo all'obbligo di astensione dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado.

Introduce il Sindaco il punto all'ordine del giorno

Interviene il Consigliere Pietro Parola che dichiara che il suo gruppo ha deciso di non partecipare a questo punto perché alcuni di loro ritengono di avere un'incompatibilità e perché non sono stati coinvolti. A tal proposito, legge una dichiarazione a nome del gruppo di minoranza - Per Biandronno e Cassinetta Biandronno più Parola Sindaco che viene qui si seguito trascritta: <<Il gruppo consiliare Biandronno Più non parteciperà alla trattazione all'ordine del giorno della variante al PGT. Sottolineiamo che riteniamo inopportuno votare senza aver dato modo ai nuovi consiglieri di valutare correttamente il PGT, redatto dalla precedente amministrazione. Sarebbe stato auspicabile fissare un incontro con l'architetto Barra e con tutti i nuovi consiglieri di maggioranza e minoranza entrati in consiglio comunale.

Abbiamo inoltre valutato attentamente le nostre posizioni e verificato che sussistono delle incompatibilità dei consiglieri del nostro gruppo.

Ci auguriamo che la stessa analisi sia stata fatta da tutti i consiglieri di maggioranza.

Chiedo che il presente intervento messa gli atti dell'odierna seduta del Consiglio Comunale>>.

Al termine della lettura della dichiarazione i consiglieri Parola Pietro, Broggin, Pinorini e Parola Cinzia si alzano e vanno a sedersi nel pubblico non partecipando alla discussione del punto all'ordine del giorno.

Il Consiglio Comunale da questo momento consta di 7 presenti.

L'Architetto Barra, su indicazione del Sindaco procede illustrando la parte tecnica

IL CONSIGLIO COMUNALE

In considerazione della complessità della procedura sottesa all'approvazione della Variante Generale del PGT, per migliorare la lettura del presente provvedimento, lo stesso è organizzato in quattro "luoghi":

- **1^ Luogo:** premesse;
- **2^ Luogo:** esame e controdeduzioni ai Pareri degli Enti Competenti alla procedura di approvazione del PGT;
- **3^ Luogo:** esame e controdeduzioni alle Osservazioni;
- **4^ Luogo:** approvazione degli atti costituenti la variante generale al Piano di Governo del Territorio in ragione del processo decisionale sviluppato con le controdeduzioni su Pareri ed Osservazioni;

1^ LUOGO - PREMESSE

- Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 19 dicembre 2023 è stata adottata la prima variante generale al Piano di Governo del Territorio e approvati gli strumenti complementari;

- tale provvedimento, che qui si richiama e cui si fa pieno riferimento, argomenta e motiva ampiamente i presupposti, gli indirizzi di politica territoriale e le principali azioni di piano intraprese;
 - con delibera di C.C. n. 2 del 21.02.2022 è stata approvata la variante parziale 2021 alla Normativa Tecnica del P.G.T.;
 - con delibera di C.C. n.6 del 02.03.2021 sono stati individuati gli ambiti di rigenerazione urbana ai sensi dell'art.8 comma 2 lettera "e-quinquies" legge Regionale n. 18/2005 in attuazione alla Legge Regionale n. 18/2019;
 - con delibera di C.C. n.5 del 02.03.2021 sono stati rimodulati i criteri di accesso alla riduzione del contributo di costruzione relativamente alla rigenerazione urbana;
 - con delibera di C.C. n. 4 del 02.03.2021 sono stati individuati le aree e i singoli immobili esclusi dall'incremento dell'indice massimo previsto dal P.G.T. ai sensi dell'art.11 comma 5 L.R. n. 12/2005
 - con delibera di C.C. n.3 del 02.03.2021 sono stati individuati gli ambiti esclusi dalle disposizioni finalizzate al recupero dei vani e locali posti al piano terra degli edifici esistenti ai sensi della L.R. n. 7/2017;
- Viste e richiamate:
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 01.07.2013 efficace dal 02.04.2014 e aggiornato con delibera di C.C. n. 24 del 25.11.2015 efficace dal 04.05.2016 a seguito della pubblicazione dell'avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione;
 - la deliberazione di Giunta Comunale del 25 gennaio 2018 n. 25 con cui era stato dato avvio al procedimento di Variante al PGT, e che all'avvio del procedimento non erano peraltro seguite altre azioni volte ad attuare il percorso di redazione della prima variante al PGT e contestuali adempimenti connessi alla relativa procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) integrata con la Valutazione di Incidenza per la presenza sul territorio di siti di rete natura 2000 ZSC/ZPS e sulla Rete Ecologica Campo dei Fiori - Ticino (rete CMF - T), approvata con DGP n. 56 del 05.03.2013;
 - la deliberazione di Giunta Comunale del 19 novembre 2019 n. 83 con cui è stato dato avvio al procedimento di Variante Generale al PGT, al fine di rivedere le scelte di pianificazione nell'ottica del contenimento del consumo di suolo, e di rivedere talune previsioni insediative e di attuazione del piano dei servizi in quanto non ritenute più attuali ed in linea con le linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale insediatasi a seguito delle elezioni amministrative dell'anno 2019;
 - la Proposta di Rapporto Ambientale, Tabella riassuntiva allegata al R.A., Sintesi non tecnica nonché lo Studio di Incidenza;
 - il Parere Motivato VAS e la Dichiarazione di Sintesi a firma dell'Autorità Competente di intesa con l'Autorità Procedente acquisiti rispettivamente al prot.n. 8332 del 12.12.2023 e al prot.n. 8332 del 12.12.2023;
 - la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 19 dicembre 2023 con la quale la variante generale al Piano di Governo del Territorio è stata adottata nelle forme di legge;
- Richiamato inoltre l'articolo 13, comma 4, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., ai sensi del quale *"entro novanta giorni dall'adozione, gli atti di PGT sono depositati, a pena di inefficacia degli stessi, nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni. Gli atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale. Del deposito degli atti e della pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale è fatta, a cura del comune, pubblicità sul Bollettino Ufficiale della Regione e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale"*;

- Dato atto che, in ottemperanza a tale disposizione, successivamente all'esecutività della deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 19 dicembre 2023:
 - In data 31.01.2024 è stato pubblicato l'avviso di deposito degli atti della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio sul BURL;
 - L'avviso ha stabilito quanto previsto dall'art. 13 comma 4 della Legge Regionale 11 marzo 2015, n. 12, ovvero definizione dei trenta giorni consecutivi per la presa visione degli atti depositati e i trenta giorni successivi per la presentazione delle osservazioni con data ultima il 30.03.2024;
 - L'avviso è stato inoltre pubblicato sul sito informatico del Comune di Biandronno e, ai fini della pubblicità, è stato inoltre pubblicato sul quotidiano on line a diffusione locale "VareseNews" del 31.01.2024;
 - L'avviso di deposito e la documentazione necessaria per l'espressione dei relativi pareri, così come previsto dall'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2015, n. 12, è stato inviato a:
 - Regione Lombardia in data 30.01.2024 prot.n. 654, ai sensi del comma 8 dell'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2015, n. 12;
 - Provincia di Varese in data 30.01.2024 prot.n. 646, ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2015, n. 12;
 - In data 07.02.2024 prot.n. 6836 della Provincia di Varese, a seguito del caricamento della documentazione costituente la variante generale al PGT sull'apposito sito web della Provincia di Varese, è stato dato avvio alla procedura di verifica della compatibilità della stessa con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);

- Dato atto altresì che:
 - entro il termine di scadenza fissato al 30.03.2024 sono pervenute n. 28 osservazioni;
 - oltre tale termine sono state presentate ulteriori 01 osservazione;
 - entro i termini di Legge, gli Enti hanno espresso i loro pareri/osservazioni e sono pervenuti:
 - in data 22.05.2024 prot.n. 3487 la deliberazione di Giunta Regionale n. XII/2378 del 20.05.2024 in ordine alla Variante Generale al PGT;
 - in data 30.07.2024 prot.n. 5173 il Decreto Dirigenziale n. 146/2024 del 29.07.2024 comprensivo dell'allegato A, in merito alla Valutazione di compatibilità con il "Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale";

- Richiamato inoltre l'Aggiornamento della Valutazione di Incidenza - Decreto Dirigenziale n.148/2024 del 29.07.2024 - che l'Ente Competente - Provincia di Varese - Ufficio Tutela del Paesaggio e della Biodiversità, ha formulato con esito positivo condizionato al rispetto di specifiche prescrizioni;

- Considerato che:
 - ai sensi dell'art. 13, comma 7, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. il Consiglio Comunale entro 90 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni decide sulle stesse apportando agli atti del PGT le modificazioni conseguenti al loro eventuale accoglimento;
 - il successivo comma 7 bis del citato art. 13 definisce in centocinquanta giorni il suddetto termine *"qualora, nella fase del procedimento di approvazione del PGT successiva all'adozione dello stesso, venga pubblicato il decreto di indizione dei comizi elettorali per il rinnovo dell'amministrazione comunale"*;
 - il Comune di Biandronno ha provveduto al rinnovo del Sindaco e del Consiglio Comunale nella tornata amministrativa svoltasi lo scorso 08 e 09 giugno;
 - ai sensi dell'art. 13, comma 7, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. (così come modificato dall'art. 14, comma 1, lett. b) della Legge Regionale 20 maggio 2022, n. 9) la tempistica sulla decisioni delle osservazioni presentate non è più perentoria ma ordinatoria;

- Dato atto che, per costante orientamento della giurisprudenza (cfr. Tar Lombardia 1019/2011), le osservazioni non costituiscono un rimedio giuridico a tutela degli interessi di chi le propone, ma un mezzo di collaborazione con l'amministrazione per la migliore formulazione degli strumenti urbanistici e che tale loro natura fa sì che l'Amministrazione, pur non avendo l'obbligo di esaminare le osservazioni pervenute fuori termine, possa certamente procedere alla loro analisi e controdeduzione;
- Dato atto inoltre che il procedimento di formazione della volontà dell'organo consiliare, in relazione all'approvazione del PGT, transita attraverso i seguenti segmenti procedurali:
 - Esame ed approvazione dei Pareri/Osservazioni resi dagli Enti sovraordinati, in merito alla verifica di compatibilità con i relativi strumenti di pianificazione, (ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della L.R. 12/2005);
 - Provincia di Varese - Decreto Dirigenziale n. 146/2024 del 29.07.2024 - Valutazione di Compatibilità con il PTCP ;
 - Regione Lombardia deliberazione di Giunta Regionale n. XII/2378 del 20.05.2024;
 - Esame delle Osservazioni formulate e votazione in merito al loro:
 - Accoglimento;
 - Accoglimento Parziale;
 - Non accoglimento;
 - Votazione Finale (c.d. di ricomposizione) sul complesso degli atti del PGT, quali gli stessi risultano in esito alle votazioni dei punti precedenti;
- Richiamato espressamente, l'art. 78 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - TUEL *“Gli amministratori [...] devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.”* e che pertanto, nelle ipotesi di cui alla citata norma, è fatto loro obbligo di allontanarsi dall'aula al fine di non partecipare alla discussione e alla votazione, facendolo espressamente presente al fine di una corretta verbalizzazione;
- DATO ATTO che:
 - è stata predisposta l'istruttoria tecnica e la proposta di controdeduzioni alle osservazioni presentate, da sottoporre alle valutazioni ed approvazione del Consiglio Comunale, proposta corredata dagli elaborati grafici in relazione alla proposta di accoglimento delle osservazioni, riservandosi la redazione degli elaborati tecnici e grafici definitivi sulla scorta delle determinazioni assunte dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 13, comma 7, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;
 - detta documentazione è costituita dai seguenti elaborati:
 - a) Documento di istruttoria: pareri Enti e osservazioni pervenute con proposta di controdeduzioni;
 - b) Tavola: Individuazione delle Osservazioni pervenute sulla tavola della Disciplina delle Aree - Quadro urbanistico generale, nonché, per consentire una migliore identificazione, nella fase di dibattito per le determinazioni da assumere in Consiglio Comunale in merito alle osservazioni / pareri: Tavola: PdR 01 – Disciplina delle aree. Quadro urbanistico generale;

2^ LUOGO - ESAME E CONTRODEDUZIONI

**AI PARERI DEGLI ENTI COMPETENTI
ALLA PROCEDURA DI APPROVAZIONE DEL PGT**

L'assemblea inizia l'esame del parere di **Provincia di Varese, Regione Lombardia e Provincia di Varese - Valutazione di Incidenza**

L'Arch. Barra presenta i pareri e il recepimento, come meglio indicato nel Documento di istruttoria: pareri Enti e osservazioni pervenute con proposta di controdeduzioni che si intende posto in votazione con l'approvazione finale di tutti i documenti che si riferiscono alla variante generale del PGT.

3^ LUOGO: ESAME E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI

- VISTI gli elaborati predisposti dai redattori della Variante Generale del PGT costituiti da:
 - a) Documento di istruttoria: pareri Enti e osservazioni pervenute con proposta di controdeduzioni.
 - b) Tavola: Individuazione delle Osservazioni pervenute sulla tavola della Disciplina delle Aree - Quadro urbanistico generale; nonché, per consentire una migliore identificazione, nella fase di dibattito per le determinazioni da assumere in Consiglio Comunale in merito alle osservazioni / pareri: Tavola: PdR 01 - Disciplina delle aree. Quadro urbanistico generale;

L'ASSEMBLEA inizia l'esame delle Osservazioni pervenute nei termini e fuori termine, decidendo in favore alla più ampia partecipazione e quindi appunto di esprimersi anche su quelle fuori termine, sulla scorta dell'elaborato tecnico Documento di istruttoria: pareri Enti e osservazioni pervenute con proposta di controdeduzioni;

Le OSSERVAZIONI sono esaminate singolarmente con riferimento al Documento di istruttoria: pareri Enti e osservazioni pervenute con proposta di controdeduzioni e procedendo con il seguente schema:

• **Discussione:**

- Consiglieri Assenti, n.;
- Consiglieri Presenti, n.;
- Proposta: Accolta, Parzialmente Accolta, Non Accolta;

• **Votazione:**

- Favorevoli, n.;
- Contrari, n.;
- Astenuti, n.;

• **Esito Deliberazione:**

- Accolta;
- Parzialmente Accolta;
- Non Accolta;

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
1	1849	Laudi Lucia	ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
2	1516	Umbro Giuseppe	PARZIALMENTE ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Parzialmente accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
3	1720	Laudi Carlo	NON ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Non accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
4	1830	Cogo Cesare	NON ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Non accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
5	1846	Corvi Marilena	PARZIALMENTE ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Parzialmente accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
6	1951	Magnani Enrico	ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
7	1933	IDSC	PARZIALMENTE ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Parzialmente accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						

8	1982	Campo Gaetano	ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	accolta
---	------	---------------	-------------	---	---	---	---	---	---------

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
9	2041	Palmieri Daniele	ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
10	2118	Parisi Sandro	NON ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Non accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
11.1	2128	Parola Pietro	PARZIALMENTE ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Parzialmente accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
11.2	2128	Parola Pietro	PARZIALMENTE ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Parzialmente accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
11.3	2128	Parola Pietro	NON ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Non accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
12.1	2129	Parola Pietro	NON ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Non accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
12.2	2129	Parola Pietro	NON ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Non accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
12.3	2129	Parola Pietro	NON ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Non accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
13	2172	Moretti Letizia	ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
14	2198	Stefanelli Giuseppe	ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
15	2214	Fossi Stefano	NON ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Non accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
16	2215	Fratelli Laudi	NON ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Non accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						

17	2216	Fratelli Laudi	NON ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Non accolta
----	------	-------------------	--------------------	---	---	---	---	---	-------------

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
18	2217	Fratelli Laudi	NON ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Non accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
19	2222	Barbarito Alessia e Massimo	ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
20	2224	Daniela Ferrè	PARZIALMENTE ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Parzialmente accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
21	2269	Vanetti Augusto	NON ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Non accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
22	2254	Canegrati Luca	PARZIALMENTE ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Parzialmente accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
23	2255	Plastino Lucia	ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
24	2256	Zurru Marco	PARZIALMENTE ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Parzialmente accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
25	2257	Buzzi Sergio	NON ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Non accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
26	2261	Immobiliare Precisa Srl	PARZIALMENTE ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Parzialmente accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
27	2264	Moretto Englis	ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	accolta

È presentata l'osservazione, la relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta nei termini				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
28	2265	MOCELLIN ARMANDO	PARZIALMENTE ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Parzialmente accolta

è presentata l'osservazione, dando atto che la stessa risulta depositato fuori termine, si dà lettura della relativa proposta di valutazione e, ad esito, si procede alla votazione

Variante Generale PGT				discussione		votazione			Esito delibera
Osservazione pervenuta fuori termine				assenti	presenti	favorevoli	contrari	astenuti	
n.	Prot.	Titolare	Proposta						
29		Ciummei Stefano	NON ACCOGLIBILE	6	7	7	0	0	Non accolta

4^ LUOGO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE DEL PGT IN RAGIONE DEL PROCESSO DECISIONALE SVILUPPATO SU PARERI ED OSSERVAZIONI

- Dato atto che i principi che governano le interazioni tra Valutazione Ambientale Strategica e documenti di pianificazione, codificati nel D. Lgs. n. 152/2006 e nella direttiva 2001/42/CE, fanno sì che gli atti del PGT sottoposti ad approvazione, siano stati di nuovo sottoposti alla suddetta V.A.S. dei loro effetti;
- Considerato che ciò è avvenuto ai sensi dell'art. 10 del citato D. Lgs. 152 del 2006, degli indirizzi generali e per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/351, delle DGR n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e n. IX/761 del 10 novembre 2010, nonché in attuazione dell'art. 4, comma 1 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;
- Preso atto che in data 25.01.2023 l'Arch. Marco Meurat, incaricato della procedura di VAS ha trasmesso:
 - Proposta di Rapporto Ambientale
 - Tabella riassuntiva allegata al R.A.
 - Sintesi non tecnica
 - Studio di Incidenza
 riportati, per la visione, sul sito del Comune;
- Dato atto che, tra l'adozione e l'approvazione, sono stati redatti:
 - il Parere Motivato Finale in data 22.08.2024 prot.n. 5537 dall'Autorità Competente di intesa con l'Autorità Procedente;
 - la Dichiarazione di Sintesi Finale in data 22.08.2024 prot.n. 5572 dall'Autorità Competente di intesa con l'Autorità Procedente, e che in forza di detti atti emerge un parere positivo finale circa la compatibilità ambientale della Variante Generale al Piano di Governo di Territorio;
- Preso atto dello Studio relativo alla Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica del Piano di Governo del Territorio (PGT);
- Visto l'Allegato A, parte integrante e sostanziale della DGR n. XII/2378 del 20.05.2024, espressione del parere di merito alla Variante Generale del PGT di Biandronno di Regione Lombardia;
- Considerato che il PGT è stato elaborato coerentemente alle vigenti disposizioni in materia ed è stato valutato positivamente dal processo di valutazione integrata, giusto il parere motivato finale;
- Ritenuto pertanto di approvare, in via definitiva nelle forme di legge, la Variante Generale al Piano di Governo del Territorio, adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 19.12.2023;
- Considerato che, in data 22.08.2024 è stata depositata la proposta di controdeduzioni alle osservazioni presentate da sottoporre alle valutazioni ed approvazione del Consiglio Comunale, proposta corredata da:
 - a) Documento di istruttoria: pareri Enti e osservazioni pervenute con proposta di controdeduzioni
 - b) Tavola: Individuazione delle Osservazioni pervenute sulla tavola della Disciplina delle Aree - Quadro urbanistico generale, nonché, per consentire una migliore identificazione, nella fase di dibattito per le determinazioni da assumere in Consiglio Comunale in merito alle osservazioni / pareri: Tavola: PdR 01 – Disciplina delle aree. Quadro urbanistico generale;

- Specificato che, gli elaborati grafici e le norme verranno modificate in relazione alla proposta di accoglimento delle osservazioni, riservando la redazione degli elaborati tecnici e grafici definitivi sulla scorta delle determinazioni assunte dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 13, comma 7, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;
- Rilevato quindi che la documentazione di Variante Generale al Piano di Governo del Territorio, per l'approvazione definitiva, è costituita dai sotto riportati elaborati, aggiornati poi secondo le determinazioni assunte dal Consiglio Comunale ed allegati alla presente ancorché non materialmente uniti, ovvero:
 - Documento di istruttoria: pareri Enti e osservazioni pervenute con proposta di controdeduzioni
 - Tavola: Individuazione delle Osservazioni pervenute sulla tavola della Disciplina delle Aree - Quadro urbanistico generale;

1) DOCUMENTO DI PIANO

DdP A - Quadro ricognitivo e programmatico

- DdP A 1 Le trasformazioni dei boschi ammesse dal Piano di indirizzo Forestale
- DdP A 2a Rete Ecologica Provinciale
- DdP A 2b Rete Ecologica Campo dei Fiori - Ticino
- DdP A 3 Carta dei vincoli ambientali e sovraordinati
- DdP A 4 Carta dei vincoli territoriali amministrativi
- DdP A 5 Infrastrutture di Mobilità
- DdP A 6 Destinazioni d'uso dei suoli agricoli e forestali DUSAF – variazioni storiche

DdP B - Quadro conoscitivo del territorio comunale

- DdP B 1 Stato di attuazione delle previsioni di Piano
- DdP B 2 Individuazione dei contributi partecipativi
- DdP B 3 Consumo di suolo verifica della soglia di riduzione negli Ambiti di Trasformazione
- DdP B 4 Consumo di suolo Confronto tra tutte le previsioni del PGT vigente al 2/12/2014 e della Variante
- DdP B 5a Consumo di suolo – Bilancio qualitativo della Variante rispetto alle previsioni del PGT vigente al 2/12/2014 – Valori agronomici ed ecologici
- DdP B 5b Consumo di suolo – Bilancio qualitativo della Variante rispetto alle previsioni del PGT vigente al 2/12/2014 – Valori ambientali e paesaggistici
- DdP B 5c Consumo di suolo – Sintesi del Bilancio qualitativo della Variante rispetto alle previsioni del PGT vigente al 2/12/2014
- DdP B 6 Carta del consumo di suolo. Confronto dello stato di fatto e di diritto della Variante e del PGT vigente al 2/12/2014
- DdP B 7 Lettura cartografica e iconografica dello sviluppo urbano del territorio
- DdP B 8 Sintesi delle relazioni nel tessuto urbano
- DdP B 9a Aree agricole strategiche del PTCP - Incongruenze cartografiche
- DdP B 9b I comparti a destinazione agricola prevalente entro i quali individuare gli ambiti destinati alle attività agricole di interesse strategico

DdP C - Indirizzi e proposte progettuali

- DdP C 1 Ambiti di Trasformazione, indirizzi generali di pianificazione urbana
- DdP C 2 Confronto delle previsioni insediative di piano con gli Ambiti Agricoli strategici del PTCP vigente
- DdP C 3 Confronto delle previsioni insediative di piano con le aree boscate del PIF
- DdP C 4 Norme di Attuazione

2) PIANO DELLE REGOLE

PR - disciplina delle aree

- PR Norme di attuazione
- PR Allegato NdA – Schede ambiti di Completamento
- PR. DA 1: Disciplina delle aree – Quadro generale
- PR. DA 2a: Disciplina delle aree – Dettaglio urbano nord
- PR. DA 2b: Disciplina delle aree – Dettaglio urbano centrale
- PR. DA 2c: Disciplina delle aree – Dettaglio urbano sud

Per le aree e gli immobili del Centro Storico per cui è stato redatto uno studio di dettaglio nel vigente PGT, conservano efficacia e gli elaborati del PGT vigente di seguito elencati PR - CENTRO STORICO (elaborati PGT 2013):

- PR. CS 1: Individuazione comparti (PGT 2013)
- PR. CS 2: Altezze degli edifici (PGT 2013)
- PR. CS 3: Destinazioni d'uso Piano terreno (PGT 2013)
- PR. CS 4: Destinazioni d'uso Piani superiori (PGT 2013)
- PR. CS 5: Spazi aperti (PGT 2013)
- PR. CS 6: Valenze storico-architettoniche (PGT 2013)
- PR. CS 7: Stato di conservazione (PGT 2013)
- PR. CS 8: Ipotesi di progetto (PGT 2013)
- PR. CS 9: Prescrizioni d'intervento (PGT 2013)
- PR CS Relazione (PGT 2013)
- PR CS Repertorio - Schede rilevamento edifici principali e rurali ed aree esterne (PGT 2013)
- PR CS Repertorio schede fotografiche - Rilevamento e Valutazione edifici (PGT 2013)

PR - piano paesistico comunale

- PdR PP1 Caratteri paesistici del sistema ambientale - valori percettivi
- PdR PP2 Classi di sensibilità paesaggistica

3) PIANO DEI SERVIZI

- PdS 1 Rilevazione dei servizi e delle attrezzature esistenti
- PdS 2 Pianificazione dei servizi – Servizi in progetto e integrazione della viabilità e della mobilità
- PdS 3 Proposta di modifica ed integrazione della rete ecologica
- PdS 3 a Proposta di modifiche alla rete ecologica CdF - Ticino
- PdS 4 Repertorio Schede dei servizi esistenti
- PdS 5 Aree di compensazione e generazione dei meccanismi perequativi di piano
- PdS Norme di Attuazione

- Ritenuto inoltre di approvare in via definitiva i seguenti documenti, allegati alla presente ancorché non materialmente uniti ed in visione, sul sito del Comune:
 - il Rapporto Ambientale con la tabella riassuntiva allegata;
 - la Sintesi non tecnica
 - lo Studio di Incidenza

- il Parere Motivato Finale e la Dichiarazione di Sintesi Finale;
- Dato atto che, con successivo diverso e separato procedimento, a seguito della definitiva approvazione della variante generale al PGT, si provvederà in merito all'aggiornamento sulla scorta della variazione indici ISTAT dei valori delle aree a standard secondo la tabella di cui ai valori aree edificabili di riferimento per l'accertamento ex IMU;
- Dato atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 39 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", tutti gli atti di approvazione della variante generale siano pubblicati sul sito web del Comune: www.comune.biandronno.va.it, come condizione legale di efficacia;
- Preso atto di tutto quanto inerente la procedura post adozione e quindi il recepimento di quanto emerso dai pareri e osservazioni, si dispone affinché l'Area Tecnica - Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, sotto la responsabilità dell'Autorità Procedente e con l'ausilio dei professionisti incaricati, provveda:
 - ad assumere ogni atto conseguente il presente provvedimento in termini di collazione formale di cartografia, relazioni e norme tra il piano adottato e quanto qui disposto con l'accoglimento totale o parziale delle osservazioni e dei pareri;
 - alle pubblicazioni e ogni atto conseguente previsto dalla vigente normativa in materia;
- Vista la dichiarazione di congruità (Allegato 1 allo schema 2 della D.g.r. 26 aprile 2022 n. XI/6314) dei contenuti della variante generale della componente geologica al Piano di Governo del Territorio nonché la congruità della stessa variante generale ai contenuti derivanti dal PGRA, dalla variante normativa al PAI e alle disposizioni regionali conseguenti, redatta dal geologo Dott. Granata Paolo ed acquisita in data 12.12.2023;
- Dato atto che, ai sensi e per gli effetti del comma 12 dell'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 s.m.i. le misure di salvaguardia in relazione agli interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di SCIA, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi, già introdotte a far tempo dall'adozione degli atti della variante generale del PGT resteranno in vigore fino alla pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva degli atti variati di PGT sul BURL;
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 19.12.2023, esecutiva, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione e la nota di aggiornamento al DUP (Documento Unico di Programmazione) 2024/2026;
- Acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Richiamata la seguente normativa:
 - Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" e segnatamente l'art. 4 e 13 in ordine alle procedure di approvazione del PGT unitamente agli elaborati di VAS;
 - Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato",
 - Legge Regionale 26 novembre 2019, n. 18 "Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente.

Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali”

- Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “*Norme in materia ambientale*”
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali a norma dell’articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265*”;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*” nonché la Delibera n. 800 del 01 dicembre 2021 di ANAC - obblighi di pubblicazione di cui all’art. 39 “*trasparenza dell’attività di pianificazione e governo del territorio*”...-;

Con unanime favorevole espresso in forma palese per alzata di mano, essendo 7 (sette) i presenti,

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono riportate e trascritte:

1. **di approvare** i seguenti documenti di VAS, allegati alla presente ancorché non materialmente uniti ed in visione sul sito del Comune:
 - il Rapporto Ambientale con la tabella riassuntiva allegata, la Sintesi non tecnica e lo Studio di Incidenza;
 - la Dichiarazione di Sintesi Finale, a firma dell’Autorità Competente per la VAS, di intesa con l’Autorità procedente, acquisita al prot.n. 5572 del 22.08.2024;
2. **di dare atto** del Decreto di espressione del Parere Motivato Finale positivo circa la compatibilità ambientale a firma dell’Autorità Competente per la VAS, di intesa con l’Autorità Procedente acquisito al prot.n. 5537 del 22.08.2024;
3. **di approvare**, in via definitiva nelle forme di legge, ai sensi dell’art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e smi, la Variante Generale al Piano di Governo del Territorio, costituita dagli atti, come opportunamente modificati ed integrati rispetto a quelli adottati, a seguito dell’accoglimento / parziale accoglimento delle osservazioni e dei pareri pervenuti, i cui rispettivi elaborati, elencati nella premessa del 4[^] luogo ed allegati alla presente ancorché non materialmente uniti, che sono:
 - Documento di Piano
 - Piano dei Servizi
 - Piano delle Regole,nonché:
 - Documento di istruttoria: pareri Enti e osservazioni pervenute con proposta di controdeduzioni;
 - Tavola: Individuazione delle Osservazioni pervenute sulla tavola della Disciplina delle Aree - quadro urbanistico generale;
4. **di approvare** la dichiarazione di congruità (Allegato 1 allo schema 2 della D.g.r. 26 aprile 2022 n. XI/6314) dei contenuti della variante generale della componente geologica al Piano di Governo del Territorio nonché la congruità della stessa variante generale ai contenuti derivanti dal PGRA, dalla variante normativa al PAI e alle disposizioni regionali conseguenti, redatta dal geologo Dott. Granata Paolo ed acquisita in data 12.12.2023;

5. **di dare atto** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, tutti gli atti di approvazione della variante generale siano pubblicati sul sito web del Comune: www.comune.biandronno.va.it come condizione legale di efficacia;
6. **di disporre** affinché l'Area Tecnica - Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, sotto la responsabilità dell'Autorità Procedente e con l'ausilio dei professionisti incaricati, provveda:
 - ad assumere ogni atto conseguente il presente provvedimento in termini di collazione formale di cartografia, relazioni e norme tra il piano adottato e quanto qui disposto con l'accoglimento totale o parziale delle osservazioni e dei pareri;
 - alle pubblicazioni, deposito e ogni atto conseguente previsto dalla vigente normativa in materia;
7. **di dare atto** che, ai sensi e per gli effetti del comma 12 dell'art. 13 della Legge 12/05 e s.m.i. le misure di salvaguardia in relazione ad interventi oggetto di domanda di Permesso di Costruire, ovvero SCIA, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi, già introdotte a far tempo dall'adozione degli atti del PGT resteranno in vigore fino alla pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva degli atti di PGT stesso sul BURL;
8. **di dare atto** inoltre che, ai sensi e per gli effetti del comma 11 dell'art. 13 della Legge 12/05 e s.m.i. gli atti della Variante Generale al PGT, definitivamente approvati, acquisteranno efficacia con la pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva sul BURL;
9. **di disporre** la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio online del Comune di Biandronno e la trasmissione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerata l'urgenza di provvedere in merito, al fine di attivare la complessa attività di pubblicazione e di inserimento nei sistemi informativi territoriali la documentazione tecnica e quindi per contenere i tempi di efficacia della variante generale di P.G.T. nel più breve tempo procedimentale,

Con unanime favorevole espresso in forma palese per alzata di mano, essendo 7 (sette) i presenti,

DELIBERA

1. **di rendere** immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente Atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Porotti Massimo

*firmato digitalmente ai sensi del Codice
dell'amministrazione
digitale D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*

IL SEGRETARIO COMUNALE
Di Matteo Dott.ssa Michelina

*firmato digitalmente ai sensi del Codice
dell'amministrazione
digitale D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27-08-2024

- [.] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- [X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Li, 27-08-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Di Matteo Dott.ssa Michelina

*firmato digitalmente ai sensi del Codice
dell'amministrazione
digitale D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*