

**COMUNE DI MENAGGIO**  
(Provincia di Como)

REALIZZAZIONE DI FOGNATURA LUNGO VIA CADORNA  
IN LOCALITA' CROCE

DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE PER  
PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO  
DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE,  
DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI, CERTIFICATO DI  
REGOLARE ESECUZIONE

**Ing. Magnaghi Roberto**  
**P.i.e. Epistolio Paolo**

c/o

**Delta S.r.l. Società di Ingegneria**

Viale G. Matteotti, 18/c – 22012 Cernobbio (Co)  
tel.: 031 511028 fax: 031 3345874  
Email: info@deltacomo.com

*IL R.U.P.*

**IL TECNICO COMUNALE**

*-Geom. Pietro Enrico Bordoli-*



## DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

L'anno <sup>TREbici</sup> ~~DUEMILADODICI~~, il giorno 09..... del mese di Giugno... nella sede del Comune di MENAGGIO - Provincia di Como

TRA

### \* il Committente:

- Comune di MENAGGIO, C.F. e P. IVA 00562050131... rappresentato dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Geom. Pietro Enrico Baradhi... nato a TREMEZZO... 13/5/58... il quale interviene al presente atto ai sensi del provvedimento D.E.C.R.E. n. 112/2012... 24/7/2012...

### \* i Professionisti:

- Ing. Roberto Magnaghi, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Como al n. 1473 A, P.i.e. Paolo Epistolio, iscritto all'Albo dei Periti Industriali Edili della Provincia di Como al n. 1872, domiciliati c/o Delta S.r.l. Società di Ingegneria (P. IVA: 029 5928 0138) con sede a Cernobbio in viale G. Matteotti, n. 18/c - tel.: 031.511028.

## SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE

### Art. 1 : Affidamento e oggetto dell'incarico

Il Committente affida ai professionisti l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione e contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione per la realizzazione di fognatura in località Croce (importo presunto dei lavori € 330.000,00).

I professionisti, inoltre, dovranno coadiuvare il Comune nelle sedi tecniche ed istituzionali per l'attuazione delle proposte oggetto dell'incarico, fornendo l'adeguato supporto tecnico necessario per istruire le pratiche.

L'incarico ha efficacia a decorrere dalla data - nel seguito definita "data dell'incarico" - della comunicazione ufficiale inviata ai professionisti ai sensi e per gli effetti dell'art. 191 del D.L.vo 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali" e della trasmissione dei dati e degli elaborati da fornire da parte del Comune per consentire lo svolgimento dell'incarico.

IL RESPONSABILE SERVIZIO LL.PP. COMUNE DI MENAGGIO  
IL TECNICO COMUNALE  
-Geom. Pietro Enrico Baradhi-

I PROFESSIONISTI :

DELTA S.r.l.  
SOCIETÀ DI INGEGNERIA  
Piazza del Popolo, 1  
22100 - COMO  
P. IVA 02 959 280 138

**Art. 2 : Prestazioni dei professionisti e Tempi di Consegna**

I professionisti si impegnano a compiere le seguenti prestazioni, conformemente alla normativa vigente in materia di LL.PP. :

- Realizzazione del **progetto definitivo** comprendente la Relazione Tecnica descrittiva, prestazionale e di calcolo, i rilievi pianoaltimetrici, elaborati grafici, il Computo Metrico Estimativo Particolareggiato, il quadro economico.

Il progetto sarà altresì caratterizzato dai seguenti elaborati grafici: planimetria definitiva di progetto, sezioni.

Tutto quanto sopra specificato sarà consegnato entro **30 (TRENTA) giorni** dalla data di conferimento dell'incarico.

- Realizzazione del **progetto esecutivo** comprendente la Relazione Tecnica Generale, il Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti, il Piano di Sicurezza, il Cronoprogramma (diagramma di Gantt), l'Elenco Prezzi Unitari, il Computo Metrico Estimativo e quadro economico, lo Schema di Contratto e il Capitolato Speciale d'Appalto, la Lista delle Categorie e delle forniture per l'Offerta, il Piano di sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008. Fanno parte del progetto gli elaborati grafici con i particolari costruttivi.

Il progetto esecutivo sarà consegnato entro **30 (TRENTA) giorni** dalla data di approvazione del progetto definitivo.

- Esecuzione della direzione e contabilità dei lavori, nonché coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, operando periodici sopralluoghi in cantiere con frequenza stabilita dai Professionisti e comunque in numero tale da garantire la realizzazione delle opere a regola d'arte e conformi alle prescrizioni di progetto. Sarà altresì emesso il certificato di regolare esecuzione delle opere.

I Professionisti incaricati saranno responsabili nei confronti del Committente della validità tecnica e scientifica delle prestazioni eseguite.

- Tutti gli elaborati saranno prodotti in **triplice copia in formato cartaceo**.

**Art. 3 : Rapporti di collaborazione**

Per lo svolgimento del presente incarico e per i rapporti con gli enti coinvolti, i professionisti incaricati potranno avvalersi di collaboratori di loro fiducia, pur restando gli unici responsabili nei confronti del Committente.

IL RESPONSABILE SERVIZIO LL.PP.:



IL TECNICO COMUNALE  
-Geom. Pietro Enrico Bordini-

I PROFESSIONISTI:

DELTA S.p.A.  
SOCIETÀ DI INGEGNERIA  
Piazza del Popolo, 1  
22100 - CORTINA  
P. IVA 02-855280735

#### **Art. 4 : Impegni del Committente**

Il Committente fornirà ai professionisti incaricati la documentazione tecnica in suo possesso riguardante le opere in esame, e qualsiasi documento, studio e/o informazione che potrà essere utile allo svolgimento del lavoro, compresi i rilievi aerofotogrammetrici.

#### **Art. 5: Limiti dell'incarico**

E' escluso dall'incarico quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare.

#### **Art. 6 : Costi e modalità di pagamento**

L'onorario delle prestazioni professionali viene calcolato secondo le disposizioni del D.M. 20 luglio 2012, n. 140 (Gazzetta Ufficiale 22 agosto 2012, n. 195). Per le prestazioni non disciplinate dal Regolamento sopra indicato, le parti convengono di pattuire un compenso a discrezione.

Quanto di seguito indicato ha valore puramente indicativo, al solo fine di imputazione della spesa. La definitiva valutazione dell'onorario avverrà, in più o in meno rispetto a quanto sotto riportato, in relazione delle risultanze dell'importo lavori a consuntivo.

Per i dettagli si rimanda all'**Allegato 1**.

Il pagamento dei compensi relativi alla progettazione sarà effettuato a seguito d'emissione di nota informativa da parte del Professionista **entro 60 giorni dalla data della delibera d'approvazione del progetto e, comunque, non oltre 90 (novanta) giorni dalla data di consegna degli elaborati previsti nel precedente art. 2.**

A titolo indicativo, l'impegno di spesa lordo complessivo (cioè inclusi il contributo previdenziale INARCASSA al 4% e l'IVA al 21%), per l'espletamento dell'incarico, è pari a: **€ 47.179,17.**

#### **Art. 7 : Inadempienze contrattuali e penalità per ritardi**

Nel caso in cui i professionisti non consegnino gli elaborati nei termini previsti dal precedente Art. 2, e ciò per ragioni a lui imputabili, sarà applicata una penale computata nell'1% del solo onorario per ogni mese (o frazione di mese superiore a 15 giorni) di ritardo, fino alla concorrenza massima del 10% dell'onorario previsto.

Nel caso in cui il ritardo superi la durata di sei mesi, il Committente potrà con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico; in tal caso compete ai professionisti il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla data della deliberazione, decurtato della penale maturata secondo i disposti del comma precedente.

**IL RESPONSABILE SERVIZIO L.P.P.:**

**I PROFESSIONISTI:**



DELTA S.r.l.  
SOCIETÀ D'INGEGNERIA  
Piazza del Popolo, 1  
22100 COMO  
P. IVA 02 959 280 138

Nel caso in cui il Committente, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda nella revoca del presente incarico, ai professionisti dovranno essere corrisposti gli onorari e i rimborsi spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca con la maggiorazione del 25 % sugli onorari dovuti, salvo il diritto al risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, ai sensi dell'art. 10 della Tariffa Professionale (D.M. 4 aprile 2001 – Tariffe Professionali per le OO.PP.).

Nel caso in cui siano i professionisti a recedere dall'incarico senza giusta causa, il Comune avrà diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti, di cui dovrà essere data dimostrazione tenuto conto della natura dell'incarico.

#### **Art. 8 : Proprietà degli elaborati**

Il materiale elaborato nel corso dell'incarico rimane di piena proprietà del Committente, che potrà tutelare i propri diritti in sede civile e penale, secondo la legge. E' in ogni caso vietata la riproduzione e/o la modifica di tutto il materiale in questione, senza aver acquisito la formale autorizzazione da parte dei professionisti.

#### **Art. 9 : Controversie**

Tutte le controversie che potessero sorgere, relativamente all'applicazione del presente atto saranno demandate al tribunale di Como.

Per ogni specifica definizione, le parti accettano di fare riferimento alle disposizioni dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Como.

#### **Art. 10 : Esecutività del disciplinare**

Il presente disciplinare, mentre obbliga fin da ora i professionisti incaricati che lo sottoscrivono, diverrà impegnativo per il Committente alla data di stipula dello stesso da parte del legale rappresentante del Committente. L'incarico ha efficacia a decorrere dalla data della comunicazione ufficiale inviata ai professionisti ai sensi e per gli effetti dell'art. 191 del D.L.vo 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali".

#### **Art. 11 : Spese di convenzione**

Tutte le spese del presente disciplinare, incluse quelle per l'eventuale registrazione dello stesso, sono a carico della Committenza.

**IL RESPONSABILE SERVIZIO OO.PP.:**



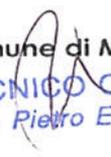
**IL TECNICO COMUNALE**  
-Geom. Pietro Enrico Borghini-

**I PROFESSIONISTI:**

DELTA S.r.l.  
SOCIETA' DI INGEGNERIA  
Piazza del Popolo, 1  
22100 - COMO  
P. IVA 02 955 280 138

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Committente:

  
**Comune di MENAGGIO**  
**IL TECNICO COMUNALE**  
**-Geom. Pietro Enrico Bordoli**

I Professionisti incaricati:

  
**DELTA S.r.l. SOCIETA' DI INGEGNERIA**  
Ing. Magnaghi Roberto  
P.i.e. Epistolio Paolo  


MENAGGIO (Co). 09/01/2013

**ALLEGATO 1**

D.M. 20 luglio 2012, n. 140 (Gazzetta Ufficiale 22 agosto 2012, n. 195)

CP= COMPENSO PROFESSIONALE

V = VALORE (importo lavori a base d'asta)

G = GRADO DI DIFFICOLTA

Q = specificità (progettazione parziale)

**COMUNE DI MENAGGIO**

€ 330.000,00  
 CATEGORIA: IDRAULICA - GRADO 0,8 aumentato del 5 % (art. 36 comma 2) = **0,84**

PROGETTO DEFINITIVO:  
 TABELLA B.II 01, 02, 03: 0,20 + 0,01 + 0,05 = 0,26 +  
 PROGETTO ESECUTIVO:  
 TABELLA B.III 01, 02, 03, 04: 0,09 + 0,05 + 0,04 + 0,02 = 0,20 +  
 COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE  
 TABELLA B.III 05, 07: 0,02 + 0,10 = 0,12 +  
 DIREZIONE E CONTABILITA' LAVORI:  
 TABELLA C.I 01, 02: 0,42 + 0,04 = 0,46 +  
 COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE  
 TABELLA C.I 12: 0,25 = 0,25 +  
 CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE  
 TABELLA C.I 11: 0,04 = 0,04 +  
1,33

P = parametro base :	0,03	+	10	/	V <sup>0,4</sup>	=	
	0,03	+	10	/	330.000,00 <sup>0,4</sup>	=	0,09202895
CP = V x G x Q x P =	330.000,00	x	0,84	x	1,33	x	0,092029 =
A SOMMARE	30%				€ 33.928,86	x	0,30
A DEDURRE	15%				( € 33.928,86 + € 10.178,66 )	x	0,15
							(+) € 33.928,86
							(-) € 10.178,66
							<b>€ 6.616,13</b>
							<b>€ 37.491,40</b>

**IMPORTO TOTALE DELL'INCARICO:**  
 (imponibile € 37.491,40 ) CASSA 4% € 1.499,66  
 (imponibile € 37.491,40 + € 1.499,66 ) IVA 21% € 8.188,12  
**IMPEGNO DI SPESA € 47.179,17**

DELTA S.r.l.  
 SOCIETA' DI INGEGNERIA  
 PIAZZA DEL POPOLO, 1  
 24100 - COMO  
 P.IVA 02.959.280.188