



COMUNE DI MENAGGIO Provincia di Como

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

COPIA

REGISTRO DI SETTORE N. 22
REGISTRO GENERALE N. 345
IN DATA 02/07/2010

OGGETTO	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INDIVIDUAZIONE E VALUTAZIONE DELLE AREE FABBRICABILI ED ATTIVITA' DI CONTROLLO SULLE ANNUALITA' DI IMPOSTA ACCERTABILI AL 31.12.2010 CON BONIFICA E NORMALIZZAZIONE DELLE BANCHE DATI ICI
---------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

- Visto il T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18.08.2000, n. 267;
- Visto il D.lgs. 30.03.2001, n. 165;
- Visto il provvedimento sindacale n. 6 del 04.08.2009, con il quale sono state conferite al Sig. Ghignoli Rag. Paolo le funzioni di cui all'art. 107 del TUEL 18.08.2000, n. 267 relativamente al settore Economico-Finanziario;
- Visto lo Statuto Comunale;

Ha adottato la seguente determinazione:

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 87 in data 15.06.2010, esecutiva, si approvavano gli indirizzi per le azioni di controllo in materia di imposta comunale sugli immobili e di altre entrate tributarie, demandando al responsabile del servizio finanziario l'esecuzione del predetto atto, nonché l'adozione di tutti gli atti consequenziali per l'attuazione ed il perseguimento degli obiettivi ivi previsti;
- che tra le linee guida approvate dalla Giunta con la precitata deliberazione, per quanto attiene all'attività di controllo ed accertamento, è stato previsto di porre in essere tutte le iniziative e gli adempimenti necessari a realizzare la tutela della pretesa tributaria, nonché il recupero delle entrate, anche attraverso l'ausilio di prestazioni di servizi affidati al concessionario della riscossione Creset spa ed al partner dello stesso (Tecnologia e Territorio spa)

Pertanto, nell'ambito di un più ampio progetto di normalizzazione e bonifica delle banche dati ai fini ICI si rende necessario in questa fase avviare un'attività di individuazione e valutazione delle aree fabbricabili ubicate nel territorio comunale, al fine di valorizzare le informazioni esistenti presso l'Ente, l'Agenzia del Territorio e il concessionario della riscossione, nonché perseguire una migliore perequazione fiscale attraverso i controlli sulle imposte locali ed altresì l'aumento della base imponibile;

Dato atto che tale attività è stata già espletata nel passato per gli anni di imposta sino a tutto il 2004 e che pertanto è opportuno operare i controlli sulle annualità di imposta accertabili al 31.12.2010;

Evidenziato che questo Ente si trova nelle condizioni di dover organizzare le proprie banche dati catastali servendosi degli archivi in possesso dell'affidataria del servizio di riscossione Creset spa di

Sondrio nonché utilizzare le procedure software suite ICI Sem già fornite a questo Ente dalla ditta Tecnologia e Territorio spa di Cinisello Balsamo, partner del Concessionario della riscossione, la quale ha già svolto attività propeedeutiche all'accertamento tributario in materia di ICI;

Vista ora la proposta formulata da Tecnologia e Territorio spa in data 3.05.2010 per il servizio di individuazione e valutazione delle aree fabbricabili, comprensivo di tutte le attività necessarie alla normalizzazione e bonifica delle banche dati ICI, nonché al controllo tributario sulle annualità di imposta accertabili a tutto il 31.12.2010, a fronte di un importo di spesa di euro 6000,00 oltre IVA e del riconoscimento di una percentuale del 27% sulle somme definitivamente accertate;

Osservato al riguardo che il costo del servizio a carico del Comune sia da considerarsi congruo, atteso che gli oneri derivanti dall'attività di accertamento trovano finanziamento nell'aumento della base imponibile ed altresì nel recupero dell'imposta elusa, così come previsto dal dispositivo della precitata deliberazione di Giunta Comunale n. 87/2010;

Considerato che l'acquisizione della fornitura in oggetto può essere seguita con il sistema del cottimo fiduciario art. 6 comma 1 lettera b) del vigente Regolamento Comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia;

Visti:

- l'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006;
- l'art. 3 comma 1 lett. l), l'art. 12 comma 3 e l'art. 18 comma 5 del vigente regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia;

Ritenuto pertanto approvare la citata offerta e provvedere al conseguente impegno di spesa;

Visto l'art. 183, comma 1, del T.U.E.L. n. 267/2000, che testualmente recita:

"1. L'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata, è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'art. 151 del T.U.E.L. medesimo.";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 11.05.2010, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2010 e sono stati assegnati ai responsabili dei servizi gli obiettivi di gestione e le risorse per l'esercizio finanziario 2010;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 153 in data 02.10.2009, esecutiva, con la quale sono state definite le misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1) Di approvare, per le motivazioni tutte esplicitate in premessa, la proposta di Tecnologia e Territorio spa di Cinisello balsamo per la fornitura del servizio di individuazione e valutazione delle aree fabbricabili ubicate nel territorio comunale, comprensiva di tutte le attività necessarie alla normalizzazione e bonifica delle banche dati ICI, nonché al controllo tributario sulle annualità di imposta accertabili a tutto il 31.12.2010;

2) Di impegnare l'importo di euro 7200,00 all'intervento 1.01.04.03 cap di PEG 190 codice SIOPE 1304 del bilancio di previsione esercizio 2010 gestione competenza;

3) Di dare atto che, solo a seguito di definitivo accertamento di somme derivanti dall'attività di controllo tributario, si procederà alla corresponsione del compenso del 27% a favore di Tecnologia e Territorio spa, con successivo provvedimento di questo responsabile, fermo restando l'obbligo dell'affidatario del servizio di presentazione di idonea fattura;

4) Di dare atto che gli oneri derivanti dalla predetta attività di accertamento trovano finanziamento nell'aumento della base imponibile ed altresì nel recupero dell'imposta elusa, nel rispetto di quanto previsto della precitata deliberazione di Giunta Comunale n. 87/2010 di approvazione degli indirizzi e delle linee guida per le azioni di controllo in materia di ICI e di altre entrate tributarie;

5) Di dare atto della compatibilità monetaria della spesa con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito nella Legge 102/2009;

6) Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;

IL RESPONSABILE DI SETTORE
F.to PAOLO GHIGNOLI

Il sottoscritto

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determinazione che precede, attesta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL 18.08.2000, n. 267, la regolarità contabile e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa da essa prevista, in relazione:

- Alle disponibilità effettiva esistenti negli stanziamenti di spesa;
 - Allo stato di realizzazione degli accertamenti in entrata vincolata;
 - Non comporta impegno di spesa.
- Attesta, altresì, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con Legge 102/2009, la copertura monetaria della spesa, compatibilmente con gli equilibri di cassa e con le regole di finanza pubblica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to GHIGNOLI Rag. Paolo

MENAGGIO, li _____

Il Sottoscritto Responsabile del Servizio Economico-Finanziario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, c. 1, del TUEL 267/2000 per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Menaggio, li _____

IL RESPONSABILE DI SETTORE
F.to PAOLO GHIGNOLI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Menaggio, li _____

IL RESPONSABILE DI SETTORE
PAOLO GHIGNOLI

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal _____ al _____
n. reg. _____

Menaggio, li _____

L'Agente di P.M.
