

N. 56 in data 28.11.2007

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI. DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE RIDUZIONI O DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2008.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione sottoscritta dall'Assessore Risorse Finanziarie – Dott. Pini Sergio Tiziano - di concerto con il Responsabile di Area relativa all'oggetto;

Il Sindaco introduce l'argomento e passa la parola all'Assessore alle Risorse Finanziarie – Dott. Pini Sergio Tiziano - che relaziona in merito all'argomento;

Si dà atto che tutta la discussione nonché gli interventi sono contenuti nelle cassette registrate agli atti d'ufficio, ai sensi della Legge n. 241/1990;

Visto il parere espresso, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 sotto il profilo della regolarità tecnica, dal responsabile del servizio competente;

Constatata la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 15 del vigente Statuto Comunale;

Con voti 10 favorevoli e voti 0 contrari espressi nei modi e termini di legge, essendo 10 i presenti, dei quali 10 i votanti e 0 astenuti

DELIBERA

- di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa, nel testo che si allega al presente atto, si da costituirne parte integrante e sostanziale;
- di dichiarare, considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti n. 10 favorevoli e n. 0 contrari essendo n. 10 i presenti dei quali n. 10 votanti e n. 0 astenuti, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.---

**L'ASSESSORE RISORSE FINANZIARIE
- DOTT. PINI SERGIO TIZIANO -**

di concerto con il Responsabile di Area porta all'approvazione del Consiglio Comunale la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **"IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI. DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE RIDUZIONI O DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2008"**, nel testo che segue:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1 del D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504 che dispone:

“1. A decorrere dall'anno 1993 è istituita l'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.).

2. Presupposto dell'imposta è il possesso di fabbricati, di aree fabbricabili e di terreni agricoli, siti nel territorio dello Stato, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa”;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 30.11.2006 avente ad oggetto: " Imposta comunale sugli immobili – Determinazione delle aliquote e delle riduzioni o detrazioni per l'anno 2007.";

Visto l'art. 1, comma 156, della Legge 27/12/2006 n. 296, che ha attribuito la competenza della determinazione delle aliquote I.C.I. al Consiglio Comunale;

Preso atto che l'articolo 6, comma 2, del D.Lgs. n. 504/1992, consente di variare le aliquote d'imposta entro il limite minimo del quattro per mille e il massimo di sette per mille;

Dato atto che è intenzione di questa Amministrazione Comunale confermare le aliquote e le detrazioni previste per l'anno 2008;

Ritenuto, pertanto, di determinare, le aliquote dell'imposta comunale sugli immobili da applicare per il 2008 nel modo seguente:

TIPOLOGIA	ALIQUOTA
Aliquota ordinaria	6,8 ‰
Abitazione principale e le relative pertinenze	4,5 ‰
per gli Immobili concessi in locazione per uso abitativo	6,8 ‰
per le altre unità immobiliari ed aree fabbricabili	6,8 ‰
per le unità immobiliari inagibili, sfitte o non occupate, precisando che la dichiarazione di inagibilità deve essere rilasciata dall'Ufficio Tecnico comunale o mediante autocertificazione	6,8 ‰

e di confermare le seguenti detrazioni d'imposta:

- € 120,00 per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale rapportata al periodo d'anno in cui si protrae tale destinazione;
- ulteriore detrazione d'imposta di € 120,00 per le famiglie con presenza di portatori di handicap ai quali sia stato accertato un grado di invalidità superiore al 50% con reddito complessivo del nucleo familiare non superiore a € 18.075,99;

Visto il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

Dato atto che ai sensi dell'art. 5 del vigente regolamento comunale sugli immobili sono considerate abitazioni principali con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta od anche della detrazione per quelle previste, quelle concesse in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale, entro il secondo grado (genitori, figli, fratelli, sorelle);

Visto l'art. 6 del D.Lgs. n. 504/1992, e successive modifiche ed integrazioni;

Con voti ___ favorevoli e voti ___ contrari espressi nei modi e termini di legge, essendo ___ i presenti, dei quali ___ i votanti e ___ astenuti

DELIBERA

1. di confermare le aliquote dell'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) da applicare per l'anno 2008 nelle seguenti misure:

TIPOLOGIA	ALIQUOTA
Aliquota ordinaria	6,8 ‰
Abitazione principale e le relative pertinenze	4,5 ‰
per gli Immobili concessi in locazione per uso abitativo	6,8 ‰
per le altre unità immobiliari ed aree fabbricabili	6,8 ‰
per le unità immobiliari inagibili, sfitte o non occupate, precisando che la dichiarazione di inagibilità deve essere rilasciata dall'Ufficio Tecnico comunale o mediante autocertificazione	6,8 ‰

dato atto che ai sensi dell'art. 5 del vigente regolamento comunale sugli immobili sono considerate abitazioni principali con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta od anche della detrazione per quelle previste, quelle concesse in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale, entro il secondo grado (genitori, figli, fratelli, sorelle);

2. di mantenere le seguenti detrazioni d'imposta:

- € 120,00 per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale rapportata al periodo d'anno in cui si protrae tale destinazione;
- ulteriore detrazione d'imposta di € 120,00 per le famiglie con presenza di portatori di handicap ai quali sia stato accertato un grado di invalidità superiore al 50% con reddito complessivo del nucleo familiare non superiore a € 18.075,99;

3. di dare atto che le aliquote e le detrazioni hanno decorrenza 01.01.2008;

4. di trasmettere copia della presente deliberazione per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale per mezzo della Direzione Centrale per la Fiscalità Locale.---

L'ASSESSORE RISORSE FINANZIARIE
F.to(DOTT. PINI SERGIO TIZIANO)