

**N. 163 in data 28-11-2007**

**PRESA D'ATTO NOTE DELL'AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO DI PIAZZA MARTIRI A NIBIONNO PER LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA ED INSTALLAZIONE STANGA.**

-----  
**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista l'allegata proposta di deliberazione sottoscritta dall'Assessore Famiglia, Politiche Sociali e Pubblica Istruzione - Biffi Davide - di concerto con il Responsabile di Area relativa all'oggetto;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 sotto il profilo della regolarità tecnica, dal responsabile del servizio competente;

Riconosciuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 19 del vigente Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e termini di Legge

**DELIBERA**

- di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa, nel testo che si allega al presente atto, si da costituirne parte integrante e sostanziale;
- di comunicare in elenco la presente delibera ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 20 del vigente Statuto Comunale in osservanza del quale viene, altresì, trasmessa agli stessi copia del presente provvedimento;
- di rendere la presente deliberazione, con successiva votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4<sup>^</sup> - del D. Lgs. n. 267/2000.---

**L'ASSESSORE FAMIGLIA, POLITICHE SOCIALI E PUBBLICA SITUAZIONE  
- BIFFI DAVIDE -**

di concerto con il Responsabile di Area porta all'approvazione della Giunta Comunale la proposta di deliberazione avente per oggetto: **“PRESA D'ATTO NOTE DELL'AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO DI PIAZZA MARTIRI A NIBIONNO PER LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA ED INSTALLAZIONE STANGA”** nel testo che segue:

**LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 17.07.2007, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è preso atto del verbale dell'Assemblea straordinaria del 02.07.2007 del Condominio di Piazza Martiri di Nibionno, votato ad unanimità dei presenti compreso il rappresentante dell'Amministrazione comunale, dal quale, tra l'altro, risulta che l'importo a carico del Comune di Nibionno per il rifacimento del manto di copertura ammonta complessivamente ad € 28.598,00.= da versare in tre rate con scadenza 31.07.2007, 20.08.2007 e 20.09.2007, demandando al sottoscritto Responsabile l'adozione delle determinazioni in merito per rendere esecutivo quanto stabilito con il presente atto;

Vista l'allegata nota del 22.10.2007, qui pervenuta il 24.10.2007 prot. n. 14470, con la quale lo Studio Tecnico Geom. Colnago di Cassago Brianza, Amministratore del predetto condominio, trasmette l'allegata nota dalla quale risulta che relativamente ai lavori di rifacimento del manto di copertura del condominio in oggetto sono state richieste dall'Ufficio Tecnico Comunale e dall'ASL di Lecco alcune prescrizioni che comportano opere aggiuntive ammontanti complessivamente ad € 9.772,00= e trasmette, altresì, il prospetto con la ripartizione millesimale a carico dei vari proprietari;

Vista, altresì, l'allegata nota del 26.11.2007, qui pervenuta il 27.11.2007 prot. n. 15991 con la quale lo Studio Tecnico Geom. Colnago di Cassago Brianza ritrasmette il prospetto di ripartizione aggiornato per i lavori sopradetti ammontanti complessivamente ad € 8.449,10= ed il nuovo prospetto di ripartizione relativo all'installazione di una stanga, ammontante complessivamente ad € 4.987,07=, così come deliberato nell'assemblea condominiale straordinaria del 12.11.2007;

Accertato che la somma a carico del Comune ammonta complessivamente ad € 4.863,90= di cui € 3.058,58= per il manto di copertura ed € 1.805,32= per l'installazione della stanga, in quanto proprietario di n. 4 alloggi, di alcuni locali adibiti ad ambulatorio comunale e di alcuni locali adibiti a Parlascolta;

Ritenuto di provvedere in merito prendendo atto delle predette note dell'Amministratore del Condominio di Piazza Martiri del 22.10.2007 e del 26.11.2007;

Dato atto che i prospetti contenenti la ripartizione millesimale, per motivi di riservatezza delle persone interessate non vengono allegati alla copia della deliberazione per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. n. 352 del 27.06.1992, del D.Lgs. n. 196 del 30.06.2003 e del D.P.R. n. 184/2006;

Con voti \_\_ favorevoli e voti \_ contrari espressi nei modi e termini di legge, essendo \_\_ i presenti, dei quali \_\_ i votanti e \_ astenuti

**DELIBERA**

- di prendere atto delle allegate note dell'Amministratore del Condominio di Piazza Martiri di Nibionno del 22.10.2007 e del 26.11.2007, dalle quali, tra l'altro, risulta che l'importo a carico del Comune di Nibionno per le opere integrative per il rifacimento del manto di copertura ammonta complessivamente ad € 3.058,58= e l'importo a carico del Comune di Nibionno per l'installazione di una stanga ammonta complessivamente a € 1.805,32=;
- di demandare al Responsabile dell'Area Servizi Affari Generali, Cultura e Tempo Libero, Servizi Sociali e Pubblica Istruzione l'adozione delle determinazioni in merito per rendere esecutivo quanto stabilito con il presente atto.----

**L'ASSESSORE FAMIGLIA, POLITICHE SOCIALI  
E PUBBLICA ISTRUZIONE  
F.to (BIFFI DAVIDE)**