
LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione sottoscritta dall'Assessore Famiglia, Politiche Sociali e Pubblica Istruzione – Biffi Davide - di concerto con il Responsabile di Area relativa all'oggetto;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 sotto il profilo della regolarità tecnica, dal responsabile del servizio competente;

Riconosciuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 19 del vigente Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e termini di Legge

DELIBERA

- di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa, nel testo che si allega al presente atto, si da costituirne parte integrante e sostanziale;
- di comunicare in elenco la presente delibera ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 20 del vigente Statuto Comunale in osservanza del quale viene, altresì, trasmessa agli stessi copia del presente provvedimento;
- di rendere la presente deliberazione, con successiva votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4^a - del D. Lgs. n. 267/2000.---

L'ASSESSORE FAMIGLIA, POLITICHE SOCIALI E PUBBLICA ISTRUZIONE
- BIFFI DAVIDE -

di concerto con il Responsabile di Area porta all'approvazione della Giunta Comunale la proposta di deliberazione avente per oggetto: **“ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITO IN NIBIONNO”** nel testo che segue:

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che l'ALER di Lecco, con l'allegata nota del 12.09.2007 prot. n. 1865/07, qui pervenuta il 12.09.2007 prot. n. 12498, ha segnalato la disponibilità del seguente alloggio di risulta di Edilizia Residenziale Pubblica:

- alloggio sito in Via Dei Donatori n. 2, piano RR, interno 01, di mq 40,89 e composto da 02 locali più servizi, già assegnato al Sig. Bevilacqua Rocco, chiedendo all'Amministrazione Comunale di procedere all'assegnazione definitiva, come previsto dall'art. 13 del Regolamento Regionale n. 1 del 10.02.2004;

Ritenuto necessario provvedere all'assegnazione definitiva del suddetto alloggio in base al nuovo Regolamento Regionale n. 1 del 10.02.2004;

Vista la normativa vigente, in particolare l'art. 31, comma 2 del Regolamento Regionale n. 1 del 10.02.2004;

Tenuto conto che, a norma dell'art. 9 delle ex LL.RR. 91/92 – 1983 e dell'art. 7 del suddetto Regolamento Regionale n. 1 del 10.02.2004, gli assegnatari devono essere individuati tra coloro che hanno la residenza anagrafica o lavorativa nel Comune di Nibionno;

Preso atto che ai sensi dell'art. 13, comma 9, del suddetto Regolamento Regionale n. 1 del 10.02.2004, è previsto il rapporto tra superficie dell'alloggio e ampiezza del nucleo familiare da rispettare in corso di assegnazione, prevedendo un margine di deroga del 10%;

Vista la graduatoria definitiva di assegnazione attualmente in vigore riferita al “Bando 3” dalla quale si evince che gli utenti posizionati dal n. 1 al n. 5 risultano già assegnatari di alloggi E.R.P. con deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 18.04.2007, esecutiva ai sensi di legge, tranne l'utente posizionato al n. 3 che ha perso il diritto di assegnazione, in quanto NON risulta più presente presso il COMUNE DI NIBIONNO, pertanto il primo concorrente che si trova in posizione utile è il seguente:

GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO 3							
POS	ID	Data Presentaz.	Cognome	Nome	Punteggio Comunale (ISBARC)	Canone	Note per assegnazione
6	1777335	14.12.2006	EL OUARD	MHAMED	3976,7	SOCIALE	

Considerato che al momento della verifica della permanenza dei requisiti ex art. 13 – comma 5 nonché della verifica delle condizioni di cui all'art 9 – comma 2 – del Regolamento Regionale n. 1 del 10.02.2004 è stata inviata al Sig. EL OUARD MHAMED nota del 17.09.2007 prot. n. 12567 notificata allo stesso in data 17.09.2007 per la verifica della permanenza dei requisiti;

Dato atto che:

- il Sig. EL OUARD MHAMED in data 20.09.2007 ha consegnato l'allegata documentazione richiesta per la verifica della permanenza dei requisiti ex art. 13 – comma 5 – nonché la verifica delle condizioni di cui all'art. 9 – comma 2 – del Regolamento regionale n. 1 del 10.02.2004;

Constatato che con nota comunale del 20.09.2007 prot. n. 12751 è stata trasmessa all'ALER di Lecco l'intera documentazione relativamente alle Sig. EL OUARD MHAMED per la verifica della permanenza dei requisiti;

Vista l'allegata nota del 21.09.2007, qui pervenuta il 21.09.2007 prot. n. 12825 , con la quale l'ALER di Lecco trasmette la verifica della permanenza dei requisiti del Sig. EL OUARD MHAMED;

Verificato quindi anche con l'ALER di Lecco ed in base alla documentazione presentata che il Sig. EL OUARD MHAMED sono in possesso dei requisiti previsti dal nuovo Regolamento Regionale n. 1 del 10.02.2004;

Vista l'allegata nota comunale del 24.09.2007 prot. n. 12950 con la quale si propone al Sig. EL OUARD MHAMED di accettare l'assegnazione definitiva dell'alloggio suddetto, avendo verificato la permanenza dei requisiti, pur consapevoli che l'alloggio non è idoneo per metratura al numero dei componenti di detto nucleo familiare;

Rilevato che il Sig. EL OUARD MHAMED ha accettato l'assegnazione definitiva dell'alloggio di proprietà dell'ALER sito a Nibionno in Via dei Donatori, 2, pur essendo consapevole che per metratura l'alloggio non è idoneo al numero dei componenti del proprio nucleo familiare, come da comunicazione del 24.09.2007 prot. n. 12964;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere secondo la graduatoria in vigore alla seguente assegnazione definitiva:

1) EL OUARD MHAMED – Pos. n. 6 – residenza anagrafica a Nibionno – nucleo familiare composto da n. 5 persone: l'assegnatario, la moglie AOUN CHAIBIA ed i figli: MOHAMED AKRAM. SARRA e NASSIMA, – appartamento di proprietà ALER sito a Nibionno in Via dei Donatori n. 2 – piano RR - interno 01 - composto da n. 2 locali più servizi, di mq. 40,89;

Dato atto che i documenti soprarichiamati, per motivi di riservatezza della persona interessata, non vengono allegati alla copia della deliberazione per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. n. 352 del 27.06.1992 e del D. Lgs. n. 196 30.06.2003 e del D.P.R. n. 184/2006;

Visto il Regolamento Regionale n. 1 del 10.02.2004 – Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Testo Unico per gli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti n. ____ favorevoli e n. ____ voti contrari espressi nei modi e termini di Legge

DELIBERA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di procedere, secondo la graduatoria in vigore, all'assegnazione definitiva dell'alloggio di proprietà dell'ALER al Signor di seguito indicato, che ha accettato con l'allegata nota del 24.09.2007 prot. n. 12964, pur essendo consapevole che per metratura l'alloggio non è idoneo al numero dei componenti del proprio nucleo familiare:

n. 5 persone. l'assegnatario, la moglie AOUN CHAIBIA ed i figli MOHAMED AKRAM, SARRA e NASSIMA – appartamento di proprietà ALER sito a Nibionno in Via dei Donatori n. 2 – piano RR - interno 04 - composto da n. 2 locali più servizi, box n. 20, di mq. 50,18;

- di dare atto che per l'assegnazione definitiva sopraddezza, l'assegnatario risulta essere in possesso dei requisiti previsti dal nuovo Regolamento Regionale n. 1 del 10.02.2004, così come risulta dalle verifiche effettuate anche con l'ALER di Lecco;

- di trasmettere copia del presente atto e una copia di tutta la documentazione prevista all'ALER di Lecco per gli adempimenti consequenziali.---

**L'ASSESSORE FAMIGLIA, POLITICHE SOCIALI
E PUBBLICA ISTRUZIONE
F.to(DAVIDE BIFFI)**