

TABELLA B
ONERI DI URBANIZZAZIONE

DESTINAZIONE		ONERI	EURO – nuove costruzioni	EURO - ristrutturazione
Residenziale Euro/mc.	Tipologia 1	Urb. 1 [^]	3,70	1,85
		Urb. 2 [^]	8,17	4,09
	Tipologia 2	Urb. 1 [^]	4,44	2,22
		Urb. 2 [^]	8,17	4,09
	Tipologia 3	Urb. 1 [^]	6,66	3,33
		Urb. 2 [^]	8,17	4,09
Artigianale/industriale Tipologia 4 Euro/mq.	Urb. 1 [^]	16,25	8,12	
	Urb. 2 [^]	16,36	8,18	
	rifiuti	9,02	4,51	
Ricettiva/Alberghiera Tipologia 5 Euro/mq.	Urb. 1 [^]	19,78	9,89	
	Urb. 2 [^]	34,47	17,23	
Direzionali/Commerciali Tipologia 6 Euro/mq.	Urb. 1 [^]	63,58	31,79	
	Urb. 2 [^]	47,57	23,78	
Parcheggi coperti e silos Euro/posto auto	Urb. 1 [^]	254,32	127,16	
	Urb. 2 [^]	190,28	95,14	
Attrezzature sanitarie culturali assistenziali Euro/mq. di SLP	Urb. 1 [^]	12,72	6,36	
	Urb. 2 [^]	9,51	4,75	
Attrezzature sportive Euro/mq. di SLP	Urb. 1 [^]	6,36	3,18	
	Urb. 2 [^]	4,76	2,38	
Attrezzature per lo spettacolo Euro/mq. di SLP	Urb. 1 [^]	19,07	9,53	
	Urb. 2 [^]	14,27	7,13	
Campeggi Euro/utente	Urb. 1 [^]	130,58	65,29	
	Urb. 2 [^]	227,50	113,75	

Tipologia 1 (Residenziale)

Ambiti dei nuclei di antica formazione – zona A

Tipologia 2 (Residenziale)

Ambiti residenziali saturi ad alta densità - zona B classe I

Ambiti residenziali ad alta densità – zona B classe II

Tipologia 3 (Residenziale)

Ambiti residenziali a media densità – zona B classe III

Ambiti residenziali a media densità – zona B classe IV

Ambiti sistema a destinazione residenziale

Ambiti di trasformazione (PET) a destinazione residenziale

Ambiti a destinazione residenziale di completamento da attuare con permesso di costruire convenzionato

Tipologia 4 (Produttiva)

Ambiti per attività produttive consolidate – zona D1

Ambito di ristrutturazione urbanistica – zona D1

Ambiti sistema a destinazione produttiva artigianale e/o industriale

Ambiti di trasformazione (PET) a destinazione produttiva

Ambiti produttivi incompatibili

Ambiti per attività produttive artigianali non compatibili

Tipologia 5 (ricettiva – alberghiera)

Ambiti consolidati a destinazione ricettiva, alberghiera

Industria alberghiera – attività ricettivo-alberghiera

Ambiti di trasformazione (PET) a destinazione ricettiva, alberghiera

Tipologia 6 (direzionale – commerciale)

Ambiti terziari e commerciali

Attività direzionali e commerciali

Ambiti di trasformazione (PET) a destinazione terziaria, commerciale

Si precisa che nella tabella di riepilogo allegata gli importi sono arrotondati al centesimo di euro, per eccesso o per difetto.

L'adeguamento proposto non modifica la suddivisione degli interventi in categorie di edifici ed attività o destinazioni d'uso, ai fini dell'applicazione degli oneri ai sensi delle Leggi vigenti.