

OGGETTO: “ESAME OSSERVAZIONI, CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL P.G.T., AI SENSI DELL’ART. 13 DELLA L.R. 12/2005, ADOTTATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 29 DEL 17/09/2010”

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco relaziona in merito all’argomento, dichiarando che non verrà stravolto, con l’accoglimento delle osservazioni, l’impianto del PGT come adottato. Saranno esaminate le osservazioni dei privati e degli altri Enti: Provincia e Regione. Questi ultimi hanno presentato, continua il Sindaco, osservazioni che si possono definire “imposizioni” in quanto non è possibile decidere diversamente, mentre le puntualizzazioni di altri enti quali ASL, ARPA, Parco Regionale della Valle del Lambro e regione – Settore Pianificazione idrogeologica sono già state parzialmente recepite nel PGT adottato.

Il Sindaco propone due opzioni:

- 1) Lettura individuale delle osservazioni e lettura delle singole delle controdeduzioni; osservazione per osservazione; controdeduzione per controdeduzione;
- 2) Relazione sintetica a cura del tecnico estensore del PGT;

Il Consigliere Comunale Lavelli Nadia invita ad essere sintetici nell’esposizione delle varie osservazioni;

Con votazione unanime favorevole si decide per la procedura ristretta di cui al punto 2) dando per letti e conosciuti i testi delle osservazioni;

Il Sindaco passa la parola all’Arch. Confalonieri Luigi il quale relaziona in merito;

Il Segretario comunale, prima dell’inizio della discussione informa i Consiglieri comunali del contenuto dell’art. 78, comma 2 del D. Lgs. 267/2000 allegato all’atto di convocazione e invita gli stessi ad esaminare la propria posizione in relazione all’argomento trattato.

Premesso:

- Che il Consiglio Comunale di Nibionno, con propria deliberazione n. 29 del 17/09/2010 esecutiva ai sensi di legge, ha adottato gli atti costituenti il PGT ai sensi dell’art. 13 della L.R. 12/2005;
- Che a seguito dell’adozione in Consiglio Comunale gli atti del PGT sono stati depositati il 06/10/2010 presso la segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ovvero sino al 04/11/2010, ai fini della presentazione delle osservazioni nei successivi trenta giorni, ovvero fino al 04/12/2010, dando comunicazione al pubblico del deposito con avviso esposto negli spazi comunali per pubbliche affissioni e pubblicato:
 - all’Albo Pretorio del Comune di Nibionno dal 06/10/2010 al 04/12/2010 rep. n. 447;
 - sul sito WEB del Comune dal giorno 06/10/2010;
 - sui tabelloni elettronici informativi il 06/10/2010;
 - sul quotidiano “La Provincia di Lecco” di mercoledì 6 ottobre 2010;
 - sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia Serie Inserzioni e Concorsi n. 40 del 06/10/2010;
- Che inoltre, ai fini degli adempimenti previsti per la VAS, l’autorità procedente ha dato comunicazione di messa a disposizione degli atti di PGT tramite:
 - avviso pubblicato sul sito web del comune e all’Albo Pretorio dal 06/10/2010 al 04/12/2010 rep. n. 447;
 - comunicazione trasmessa ai soggetti competenti in materia ambientale, alle associazioni presenti sul territorio e a tutti gli enti territorialmente interessati tra cui La Provincia di Lecco e Regione Lombardia;

- Che contemporaneamente al deposito, gli atti costituenti il PGT sono stati trasmessi:
 - alla Provincia al fine della verifica di compatibilità del Documento di Piano con il PTCP provinciale;
 - alla Regione Lombardia al fine dell'espressione del prescritto parere, ai sensi dell'art. 13 c. 8 della L.R. 12/2005;
 - all'ASL e all'ARPA, per dare agli enti la possibilità di poter formulare osservazioni per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale;

Preso atto che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la definitiva approvazione degli atti di PGT, ai sensi del comma 12 dell'art. 13 della L.R. 12/05 sono state applicate le misure di salvaguardia in relazione ad interventi oggetto di domanda di permesso di costruire ovvero di denuncia di inizio attività in contrasto con le previsioni degli atti medesimi;

Dato atto che nel successivo termine di trenta giorni consecutivi decorrenti dalla scadenza del deposito, e cioè entro il giorno 04/12/2010, risultano presentate al protocollo del comune n. 41 osservazioni riguardanti gli atti costitutivi del PGT da cittadini o soggetti interessati in generale;

Rilevato che oltre il termine del 04/12/2010 è pervenuta una ulteriore osservazione da parte di un soggetto interessato, e ritenuto di inserirla nell'elenco delle osservazioni con numero progressivo;

Richiamate altresì:

- la nota di trasmissione, acquisita al protocollo comunale n. 15141 del 16/11/2010, delle osservazioni al documento di piano ai sensi dell'art. 13 comma 6 della L.R. 12/05 e s.m.i. espresse da ARPA Dipartimento di Lecco prot. n. 157886 (class. 3.1.3 pratica n. 130/2010) in data 15/11/2010;
- la nota di trasmissione, acquisita al protocollo comunale n. 15314 del 18/11/2010, in merito alla compatibilità dello studio geologico del territorio comunale – L.R. 11 marzo 2005 n. 12 – espressa da Regione Lombardia prot. n. 29134 del 12/11/2010;
- la nota di trasmissione del 01/02/2011 prot. n. 5235, acquisita al protocollo comunale n. 1267 del 02/02/2011, della relazione istruttoria allegata alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 27 del 01/02/2011 con la quale è stata espressa la valutazione di compatibilità condizionata con il PTCP dello strumento urbanistico del Comune di Nibionno e la successiva trasmissione di copia conforme della sopra citata deliberazione;
- la nota di trasmissione, acquisita al protocollo comunale n. 1484 del 08/02/2011, della copia conforme della deliberazione di Giunta Regionale n. 1272 del 01/02/2011 recante “Comune di Nibionno (Lc) – determinazioni in ordine al piano di governo del territorio (art. 13, comma 8, L.R. n. 12/2005);
- la nota di trasmissione, acquisita al protocollo comunale n. 1894 del 16/02/2011, del parere in merito al Piano di Governo del Territorio del Comune di Nibionno, espresso dal Parco Regionale della Valle del Lambro prot. N. 800 del 16/02/2011;
- la nota dell'ufficio tecnico comunale del 29/11/2010 prot. n. 15847 di trasmissione delle segnalazioni di errori formali;

Considerato che l'ASL di Lecco non ha formulato ulteriori osservazioni per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria, oltre a quanto indicato in sede di seconda Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica svoltasi in data 28/07/2010 presso la sede municipale del Comune di Nibionno e già recepito negli atti di adozione del PGT;

Preso atto che ai sensi dell'art. 13 – comma 7 – della L.R. 12/2005 e s.m.i., entro 90 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni e cioè il 04/03/2011, a pena dell'inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale deve decidere sulle stesse, apportando agli atti del PGT le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni;

Vista la Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 270 del 17/12/2010 con la quale è stato conferito l'incarico per la disamina delle osservazioni pervenute e per l'istruttoria, la redazione di controdeduzione alle osservazioni e modifica elaborati PGT, all'Arch. Confalonieri Luigi con studio in Barzanò;

Viste le controdeduzioni alle 42 osservazioni pervenute ed ai pareri espressi nelle soprarichiamate note di trasmissione e le conseguenti modifiche apportate agli elaborati di PGT adottati, predisposte dall'arch. Luigi Confalonieri con studio in Barzanò;

La deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 16/02/2011 con la quale si è proceduto alla rinomina delle autorità procedente/competente, individuandole come segue:

- L'Autorità procedente nel Responsabile Area Tecnica del Comune di Nibionno – Arch. Molteni Elena – quale Responsabile del procedimento di formazione del PGT;
- L'Autorità competente nel Sindaco pro-tempore del Comune di Nibionno – Sig. Negri Angelo – quale organo esecutivo con compiti di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile, titolare delle responsabilità degli uffici e dei servizi di tutela e valorizzazione ambientale;

Visti il rapporto ambientale, la sintesi non tecnica ed il sistema di monitoraggio, aggiornati dalla Dott.ssa Bossi Laura a seguito delle osservazioni pervenute dopo l'adozione del Documento di Piano, che conclude il processo di valutazione ambientale strategica, ed i relativi dichiarazione di sintesi finale e parere motivato finale a firma dell'autorità procedente per la VAS d'intesa con l'autorità competente, e dato atto che in questo primo pronunciamento successivo alla rinomina di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 16/02/2011, le autorità hanno provveduto alla convalida delle attività precedentemente svolte nell'ambito della procedura di VAS;

Vista la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà comprovante la congruità tecnica della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT ai criteri attuativi della L.R. 12/05 a firma del Dott. Claudio Corno dello studio Geologico Bruzzi & Corno, con sede a Piacenza, redatta ai sensi dei criteri attuativi L.R. 12/05, approvati con DGR 28 maggio 2008, n. 8/7374, come da modello "Allegato 15";

Visti gli ulteriori aggiornamenti apportati allo studio della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT, a seguito del recepimento delle determinazioni in merito alla compatibilità dello studio geologico del territorio comunale – L.R. 11 marzo 2005 n. 12 – espressa da Regione Lombardia prot. n. 29134 del 12/11/2010;

Visto, in riferimento allo studio per la definizione del reticolo idrico minore, la valutazione tecnica favorevole trasmessa dalla sede territoriale regionale in data 02/03/2005 prot. n. 1064, confermata con successiva nota del 23/09/2010 prot. n. 803;

Ricordato che per l'adozione e per l'approvazione degli atti costitutivi il piano di governo del territorio è necessario far ricorso alla procedura prevista dall'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni;

Richiamate le disposizioni di cui alle:

- L.R. 12 del 11 marzo 2005 "legge per il governo del territorio";
- D.G.R. n. 8/1562 del 22/12/2005 "Modalità di coordinamento ed integrazione delle informazioni per lo sviluppo del Servizio Informativo Territoriale (L.R. 2005 n. 12, art. 3)";
- D.G.R. n. 8/1681 del 29/12/2005 "Modalità per la pianificazione comunale";
- D.G.R. 8/1566 del 22/12/2005 "criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art. 57, comma 1, della L.R. 11 marzo 2005, n. 12";
- D.G.R. n. 8/1563 del 22/12/2005 "Valutazione ambientale di piani e programmi (VAS)";
- D.C.R. n. 8/351 del 13/03/2007 "indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi";
- D.G.R. n. 8/6420 del 27/12/2007 "determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 L.R. 12/2005, D.C.R. n. 351/2007)";
- D.C.R. n. 8/352 del 13/03/2007 "Indirizzi generali per la programmazione urbanistica del settore commerciale /articoli 3 comma 1 della L.R. 12/05);

- D.G.R. n. 8/7374 del 28/05/2008 “Aggiornamento dei criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica idrogeologica e sismica del piano di governo del territorio in attuazione dell’art. 57 comma 1 della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 approvati con D.G.R. 22 dicembre 2005 n. 8/1566”;
- D.G.R. n. 8/10971 del 30/12/2009 “determinazione della procedura di valutazione ambientale di Piani e Programmi – VAS (art. 4 L.R. 12/2005, D.C.R. n. 351/2007). Recepimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 16 gennaio 2008 n. 4 modifica, integrazione ed inclusione di nuovi modelli”;
- D.G.R. n. 9/761 del 10/11/2010 “determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n.351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971” e la successiva circolare approvata con decreto del Dirigente della struttura strumenti per il governo del territorio n. 13071 del 14/12/2010;

Visto il parere espresso, ai sensi dell’art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 sotto il profilo della regolarità tecnica, dal responsabile del servizio competente;

IL CONSIGLIO COMUNALE procede all’esame delle osservazioni e dei pareri espressi nelle soprarichiamate note di trasmissione, alle modifiche ed aggiornamenti apportati dai redattori del PGT/VAS e della componente geologica nonché all’esame delle controdeduzioni come risulta dalle relazioni predisposte dal redattore del PGT allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente:



OSSERVAZIONI al documento di piano ai sensi dell’art. 13 comma 6 della L.R. 12/05 e s.m.i. espresse da **ARPA** Dipartimento di Lecco prot. n. 157886 (class. 3.1.3 pratica n. 130/2010) in data 15/11/2010

Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 2 (Lavelli Nadia e D’Ulisse Giuseppina) resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 gli astenuti

DELIBERA

Di approvare le modifiche agli elaborati del Piano di Governo del Territorio conseguenti alle osservazioni espresse dall’ARPA – Dipartimento Provinciale di Lecco – come descritte nelle relazioni illustrative a seguito di controdeduzioni alle osservazioni predisposte dal redattore del PGT ed allegate quale parte integrante e sostanziale della presente;



PARERE in merito alla compatibilità dello studio geologico del territorio comunale – L.R. 11 marzo 2005 n. 12 – espressa da **Regione Lombardia** - Settore pianificazione dell’assetto idrogeologico e progetti strategici di sottobacino - prot. n. 29134 del 12/11/2010

Con voti favorevoli n. 8, astenuti n. 2 (Lavelli Nadia e D’Ulisse Giuseppina) resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 8 votanti, n. 2 astenuti

DELIBERA

Di approvare le modifiche agli elaborati del Piano di Governo del Territorio (in particolare dello studio della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT) conseguenti al parere espresso da Regione Lombardia – Settore pianificazione dell’assetto idrogeologico e progetti strategici di sottobacino – come descritte nelle relazioni illustrative a seguito di controdeduzioni alle osservazioni predisposte dal redattore del PGT ed allegate quale parte integrante e sostanziale della presente;



VALUTAZIONE di compatibilità condizionata con il PTCP dello strumento urbanistico del Comune di Nibionno allegata alla deliberazione di **Giunta Provinciale di Lecco** n. 27 del 01/02/2011

Con voti favorevoli n. 8, astenuti n. 2 (Lavelli Nadia e D'Ulisse Giuseppina) resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 8 votanti

DELIBERA

Di approvare le modifiche agli elaborati del Piano di Governo del Territorio conseguenti alla valutazione di compatibilità con il PTCP come descritte nelle relazioni illustrative a seguito di controdeduzioni alle osservazioni predisposte dal redattore del PGT nelle quali sono esplicitate le modalità di recepimento delle prescrizioni e degli orientamenti contenuti nella valutazione di compatibilità provinciale, allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



DETERMINAZIONI in ordine al piano di governo del territorio (art. 13, comma 8, L.R. n. 12/2005) allegata alla deliberazione di **Giunta Regionale** n. 1272 del 01/02/2011

Il Consigliere Lavelli Nadia dichiara che esprimerà voto contrario in quanto sono previste nuove arterie stradali che porteranno sicuramente maggiore inquinamento;

Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 2 (Lavelli Nadia e D'Ulisse Giuseppina) resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti

DELIBERA

Di approvare le modifiche agli elaborati del Piano di Governo del Territorio conseguenti alle determinazioni espresse dalla Regione Lombardia con parere della Direzione Generale Infrastrutture e Mobilità e conclusivo della Struttura Pianificazione Territoriale come descritte nelle relazioni illustrative a seguito di controdeduzioni alle osservazioni predisposte dal redattore del PGT ed allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



PARERE in merito al Piano di Governo del Territorio del Comune di Nibionno,– espresso dal Parco Regionale della Valle del Lambro prot. N. 800 del 16/02/2011;

Con voti favorevoli n. 8, astenuti n. 2 (Lavelli Nadia e D'Ulisse Giuseppina) resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 8 votanti

DELIBERA

Di approvare le modifiche agli elaborati del Piano di Governo del Territorio conseguenti al parere espresso dal Parco Regionale della Valle del Lambro come descritte nelle relazioni illustrative a seguito di controdeduzioni alle osservazioni predisposte dal redattore del PGT ed allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



SEGNALAZIONI di errori formali da parte dell'ufficio tecnico comunale del 29/11/2010 prot. n. 15847

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di approvare le modifiche agli elaborati del Piano di Governo del Territorio conseguenti alle segnalazioni espresse dall'ufficio tecnico comunale come descritte nelle relazioni illustrative a seguito di controdeduzioni alle osservazioni predisposte dal redattore del PGT ed allegate quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 1 (prot. 14557 del 04/11/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 2 (prot. 14558 del 04/11/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 3 (prot. 15063 del 13/11/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 4 (prot. 15484 del 22/11/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 5 (prot. 15880 del 29/11/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 6 (prot. 15901 del 30/11/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 7 (prot. 15989 del 01/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 8 (prot. 15990 del 01/12/2010)

Con voti favorevoli n. 9 resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 1 contrario (Lavelli Nadia)

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 9 (prot. 16043 del 02/12/2010)

Con voti favorevoli n. 8 resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 2 contrari (Lavelli Nadia e D'Ulisse Giuseppina)

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 10 (prot. 16044 del 02/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 11 (prot. 16045 del 02/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 12 (prot. 16046 del 02/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 13 (prot. 16097 del 03/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 14 (prot. 16098 del 03/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 15 (prot. 16099 del 03/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 16 (prot. 16100 del 03/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 17 (prot. 16102 del 03/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 18 (prot. 16104 del 03/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 19 (prot. 16105 del 03/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 20 (prot. 16106 del 03/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 21 (prot. 16109 del 03/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 22 (prot. 16110 del 03/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 23 (prot. 16111 del 03/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 24 (prot. 16112 del 03/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 25 (prot. 16157 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 26 (prot. 16161 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 27 (prot. 16162 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 28 (prot. 16163 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 29 (prot. 16165 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 30 (prot. 16166 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 31 (prot. 16167 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 32 (prot. 16168 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 33 (prot. 16169 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 34 (prot. 16170 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 35 (prot. 16171 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 36 (prot. 16172 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 37 (prot. 16173 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 38 (prot. 16174 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 39 (prot. 16175 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 40 (prot. 16176 del 04/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 41 (prot. 16177 del 02/12/2010)

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 0 contrari

DELIBERA

Di ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;



OSSERVAZIONE N. 42 (prot. 1437 del 05/02/2011) - tardiva

Con voti favorevoli n. 8 resi per alzata di mano essendo n. 10 presenti, n. 10 votanti, n. 0 astenuti e n. 2 contrari (Lavelli Nadia e D'Ulisse Giuseppina)

DELIBERA

Di ACCOGLIERE l'osservazione nella parte e per le motivazioni di cui alle controdeduzioni espresse nella relazione predisposta dal redattore del PGT e allegata quale parte integrante e sostanziale della presente;

DOPODICHE':

VISTO il Piano di Governo del Territorio nella sua versione definitiva a seguito del recepimento delle indicazioni/pareri/determinazioni e dall'accoglimento totale o parziale delle osservazioni dei soggetti interessati, come esattamente indicato nelle premesse del presente atto;

RITENUTO di potersi procedere all'approvazione definitiva del Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.;

Il Sindaco ringrazia i tecnici esterni e l'Arch. Molteni Elena – Responsabile Area Servizi Tecnici.

Il Consigliere Lavelli Nadia dichiara a nome del gruppo che esprimerà voto contrario sul PGT, per le stesse motivazioni già dichiarate in sede di adozione;

Si dà atto che tutta la discussione è contenuta nei files registrati agli atti d'ufficio, ai sensi della Legge n. 241/1990;

Visto l'art. 15 del vigente Statuto Comunale;

Con voti favorevoli n. 8 e voti contrari n. 2 (Lavelli Nadia e D'Ulisse Giuseppina) astenuti n. 0 espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. le premesse costituiscono parte integrante della presente deliberazione;
2. di approvare in via definitiva, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005, il Piano di Governo del Territorio, composto dai seguenti elaborati costituenti le componenti "Documento di piano – Piano delle regole – Piano dei servizi" del Piano di Governo del Territorio, redatti ai sensi degli articoli 7,8,9 e 10 della L.R. 12/2005, il rapporto ambientale conclusivo della procedura di valutazione ambientale strategica, il parere motivato finale e la dichiarazione di sintesi finale, come eventualmente modificati, aggiornati ed integrati a seguito dell'accoglimento delle sopraelencate osservazioni, allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

DOCUMENTO DI PIANO

Quadro conoscitivo

Sintesi degli atti di programmazione sovraordinata

- QC 00 – Inquadramento territoriale – 1: 25.000 (**ALLEGATO**);
- QC 01 – Estratto PTCP : Quadro strutturale – Valori Paesistici e Ambientali – 1:10.000 (**ALLEGATO**);
- QC 02 – Estratto PTCP : Quadro strutturale – Assetto Insediativo – 1:10.000 (**ALLEGATO**);
- QC 03 – Quadro Ambientale – 1:10.000 (**AGGIORNATO**);
- QC 04 – Estratto PTC del Parco Regionale della Valle del Lambro - 1:10.000 (**ALLEGATO**);

- QC 05 – Parco Regionale della Valle del Lambro – Individuazione aree interessate e ambiti di ampliamento 1: 3.000 **(ALLEGATO)**;

Atti comuni di condivisione

- QC06–Mobilità – 1:10.000 **(AGGIORNATO)**;
- QC 07 – Sistema Ambientale – 1:10.000 **(AGGIORNATO)**;
- QC08–Vincoli – 1:10.000 **(AGGIORNATO)**;
- QC09–Servizi – 1:10.000 **(AGGIORNATO)**;

Quadro conoscitivo e ricognitivo del territorio

- QC 10 – Inquadramento territoriale su ortofoto – 1:5.000 **(ALLEGATO)**;
- QC 11 – Classi altimetriche – 1:5.000 **(ALLEGATO)**;
- QC 12 – Sintesi della destinazione d'uso dei comuni contermini – 1:10.000 **(ALLEGATO)**;
- QC 13 – Stato di attuazione PRG vigente – 1 : 3.000 **(ALLEGATO)**;
- QC 14a – Individuazione delle proposte e delle aspettative dei cittadini - 1:2.000 **(ALLEGATO)**;
- QC 14b - Individuazione delle proposte e delle aspettative dei cittadini – 1:2.000 **(ALLEGATO)**;
- QC 15 – Carta del rischio archeologico, della tutela storica e architettonica – 1: 3.000 **(AGGIORNATO)**;
- QC 16 – Sistema idrografico – 1: 3.000 **(AGGIORNATO)**;
- QC 17 – Vincoli Paesaggistici – 1:3.000 **(AGGIORNATO)**;
- QC 18 – Vincoli Amministrativi – 1:3000 **(AGGIORNATO)**;
- QC 19 – Sistema ambientale e tutela vegetazionale – 1:3.000 **(AGGIORNATO)**;
- QC 20 – Percezione del territorio – 1:3.000 **(AGGIORNATO)**;
- QC 21a – Ricognizione del sistema edificato – 1:2.000 **(AGGIORNATO)**;
- QC 21b – Ricognizione del sistema edificato – 1:2.000 **(AGGIORNATO)**;

Previsioni di Piano

- DdP R1a - Relazione generale **(ALLEGATO)**;
- DdP R1b – Relazione generale – allegati **(ALLEGATO)**;
- DdP R2 - Norme Tecniche **(AGGIORNATO)**;
- DdP R3 – Norme Tecniche - Indirizzi, strategie, e strumenti per la qualità paesaggistica del territorio **(ALLEGATO)**;
- DdP R4 – Indicazioni e normativa specifica degli Ambiti di Trasformazione **(AGGIORNATO)**;
- **DdP R5 – Relazione illustrativa a seguito controdeduzioni alle osservazioni (NUOVO)**;
- DdP 01 – Quadro Strategico – 1: 3.000**(AGGIORNATO)**;
- DdP 02 – Accessibilità sostenibile e Ambito di concentrazione preferenziale dell'edificazione – 1: 3.000 **(AGGIORNATO)**;
- DdP 03 – Sistema della Viabilità e Mobilità – 1: 3.000 **(AGGIORNATO)**;
- DdP 04 – Dimensionamento di Piano – 1: 3.000 **(AGGIORNATO)**;
- DdP 05 – Sistema del commercio – 1: 3.000 **(AGGIORNATO)**;
- DdP 06 – Sistema delle Attività Produttive – 1: 3.000 **(AGGIORNATO)**;
- DdP 07 – Carta del giudizio di rilevanza – 1: 3.000 **(AGGIORNATO)**;
- DdP 08 – Carta del giudizio di integrità – 1: 3.000 **(AGGIORNATO)**;
- DdP 09 – Carta del Paesaggio – Sensibilità paesistica dei luoghi – 1: 3.000 **(AGGIORNATO)**;
- DdP 10 – Previsioni di Piano – 1: 3.000 **(AGGIORNATO)**;
- DdP 11 – Fattibilità Geologica, Idrogeologica e sismica per le azioni di Piano– 1: 3.000 **(AGGIORNATO)**;

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

- STUDIO GEOLOGICO A SUPPORTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE AI SENSI DELLA L.R. n. 41/1997, (approvato 2005) e
- AGGIORNAMENTO AI SENSI DELLA DGR 22 DICEMBRE 2005 – N. 8/1566

Componente geologica. Idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art. 57, comma 1 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 (redatto 2008), nei seguenti elaborati:

- Relazione Geologica (2002);
- Relazione Geologica integrativa (2004);
- TAVOLA 1 Carta di inquadramento geologico regionale – Scala 1:10.000 (2003)
- TAVOLA 2 Carta dell'uso del suolo – Scala 1:5.000 (2003)
- TAVOLA 3 Carta geomorfologica – Scala 1:5.000 (2003)
- TAVOLA 4 Carta idrogeologica e della vulnerabilità – Scala 1: 5.000 (2003)
- TAVOLA 5 Carta del reticolato idrografico – Scala 1: 5.000 (2003)
- TAVOLA 6 Carta geologico-applicativa – Scala 1: 5.000 (2003)
- Rapporto tecnico (2008) (**AGGIORNATO**);
- All. 1 Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano 1:10.000 (2008) (**ALLEGATO**);
- All. A Carta della pericolosità sismica locale (1° livello) scala 1:5.000 (2008) (**ALLEGATO**);
- All. B Aggiornamento Carta dei vincoli – scala 1.5.000 (2010) (**AGGIORNATA**);
- All. C Aggiornamento Carta di sintesi – scala 1.5.000 (2010) (**AGGIORNATA**);
- All. D Aggiornamento ed adeguamento Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano 1:5.000 (2010) (**AGGIORNATA**).

• **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà comprovante la congruità tecnica della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT ai criteri attuativi della L.R. 12/05 a firma del Dott. Claudio Corno dello studio Geologico Bruzzi & Corno, con sede a Piacenza, redatta ai sensi dei criteri attuativi L.R. 12/05, approvati con DGR 28 maggio 2008, n. 8/7374, come da modello “Allegato 15” (NUOVA)**

- DEFINIZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE (approvato gennaio 2006) e
- AGGIORNAMENTO DEFINIZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE, nei seguenti elaborati:
- Definizione del reticolato idrografico minore ai sensi della D.G.R. 7/13950 del 01/08/2003 (2004);
- Tav. 1 – individuazione del reticolato idrografico (2003);
- Tav. 2 – carta geologica del bacino (2003);
- Tav. 3 – carta geomorfologia del territorio comunale (2003);
- Tav. 4 – carta dell'uso del suolo del bacino (2003);
- Tav. 5 – stato del reticolato idrografico (2003);
- Individuazione del reticolo idrico minore – relazione con norme di polizia idraulica e allegato cartografico con definizione del reticolato idrografico e fasce di rispetto(2010);

VALUTAZIONE AMBIENTALE DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL P.G.T.

- Rapporto ambientale (**AGGIORNATO**);
- Sintesi non tecnica (**AGGIORNATO**);
- Sistema di monitoraggio (**AGGIORNATO**);
- **Schede di controdeduzione (NUOVO)**;
- **Parere motivato finale (NUOVO)**;
- **Dichiarazione di sintesi finale (NUOVO)**;

PIANO DEI SERVIZI

- PdS R1 Relazione illustrativa del Piano dei Servizi (**ALLEGATO**);
- PdS R2 Norme Tecniche di Attuazione (**AGGIORNATO**);
- PdS R3a Schedatura dei Servizi di proprietà comunale (**AGGIORNATO**);
- PdS R3b Schedatura dei Servizi proprietà private di uso pubblico (**AGGIORNATO**);
- **PdS R4 Relazione illustrativa a seguito controdeduzioni (NUOVO)**;
- PdS 01 Servizi pubblici esistenti : aree di proprietà comunale - scala 1:3.000 (**AGGIORNATO**);

- PdS 02 Servizi a carattere generale e privati di uso pubblico esistenti - scala 1:3.000 **(AGGIORNATO)**;
- PdS 03 Implementazione di aree per attrezzature e servizi - scala 1:3.000 **(AGGIORNATO)**;
- PdS 04a Progetto di Piano - scala 1:2.000 **(AGGIORNATO)**;
- PdS 04b Progetto di Piano - scala 1:2.000 **(AGGIORNATO)**;
- PdS 05a Rete fognaria - scala 1:2.000 **(AGGIORNATO)**;
- PdS 05b Rete fognaria - scala 1:2.000 **(AGGIORNATO)**;
- PdS 06 Rete di acquedotto e pozzi di captazione - scala 1 : 3000 **(AGGIORNATO)**;
- PdS 07 Elettrodotti e rete elettrica, rete telefonica, illuminazione pubblica - scala 1:3.000 **(AGGIORNATO)**;
- PdS 08 Rete infrastrutturale del gas e del metanodotto - scala 1: 3000 **(AGGIORNATO)**;

PIANO DELLE REGOLE

- PdR R1 Relazione illustrativa del Piano delle Regole **(ALLEGATO)**;
- PdR R2 Norme Tecniche di Attuazione **(AGGIORNATO)**;
- PdR R3 Norme Tecniche per il Commercio;
- **PdR R4 Relazione illustrativa a seguito controdeduzioni alle osservazioni (NUOVO)**;
- PdR 01 Sistema Rurale paesistico ambientale - scala 1:3.000 **(AGGIORNATO)**;
- PdR 02a Ricognizione dell'edificato del Nucleo di Antica Formazione di Nibionno - scala 1:500 **(AGGIORNATO)**;
- PdR 02b Ricognizione dell'edificato del Nucleo di Antica Formazione di Tabiago, Mongodio e Gaggio - scala 1:500 **(ALLEGATO)**;
- PdR 02c Ricognizione dell'edificato del Nucleo di Antica Formazione di Cibrone e Cibroncello - scala 1:500 **(AGGIORNATO)**;
- PdR 03a Regime dei suoli per i Nuclei di Antica Formazione - Nibionno - scala 1:500 **(AGGIORNATO)**;
- PdR 03b Regime dei suoli per i Nuclei di Antica Formazione – Tabiago, Mongodio e Gaggio - scala 1:500 **(AGGIORNATO)**;
- PdR 03c Regime dei suoli per i Nuclei di Antica Formazione – Cibrone e Cibroncello - scala 1:500 **(ALLEGATO)**;
- PdR 04a Regime dei suoli - scala 1:2.000 **(AGGIORNATO)**;
- PdR 04b Regime dei suoli - scala 1:2.000 **(AGGIORNATO)**;
- **PdR 05 Recepimento “carta dei vincoli” dello Studio Geologico Comunale – scala 1: 5000 (NUOVO)**;
- **PdR 06 Recepimento “carta di Sintesi” dello Studio Geologico Comunale – scala 1: 5000 (NUOVO)**;
- **PdR 07 Recepimento “carta di fattibilità geologica delle azioni di piano” dello Studio Geologico Comunale – scala 1: 5000 (NUOVO)**;

Allegati

- Indagine conoscitiva di carattere urbanistico – commerciale ai sensi della D.G.R. n. VIII/5913 del 21/11/2007;
- Documento RIR ditta a rischio di incidente rilevante **(ALLEGATO)**;
- **Relazione di Controdeduzione alle osservazioni (NUOVO)**;
- **Elaborato di individuazione delle Osservazioni (NUOVO)**.

Dandosi atto che gli elaborati già adottati con deliberazione n. 29 del 17/09/2010 che non hanno subito modifiche e/o integrazioni ovvero quelli non dichiarati aggiornati/allegati/nuovi nel sopraelencato elenco non vengono materialmente allegati alla presente deliberazione;

3. Di prendere atto che la presente approvazione definitiva del PGT è intervenuta entro il 90° giorno della scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni (04/03/2011) ai sensi dell'articolo 13 – comma 7 – della Legge Regionale n. 12/2005 e ss.mm.ii.;

4. Di dare atto che:

- gli atti di P.G.T. definitivamente approvati saranno depositati presso la Segreteria Comunale e saranno inviati per conoscenza alla Provincia ed alla Giunta Regionale (art. 13 c. 10 L.R. 12/2005);

- gli atti di P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, da effettuarsi a cura del Comune, e che è subordinata all'invio alla regione ed alla Provincia degli atti di P.G.T. in formato digitale (art. 13, c. 11, L.R. 12/2005);

5. Di provvedere alla diffusione degli atti del Piano di Governo del Territorio definitivamente approvati mediante pubblicazione degli atti essenziali sul sito web istituzionale dell'Ente;

6. Di dare atto che a decorrere dalla data di adozione degli atti di PGT e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul BURL verranno applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13 comma 12 della L.R. 12/2005;

7. Di dare mandato agli uffici competenti di provvedere agli adempimenti conseguenti il presente atto.---