

N. 127 in data 20/11/2006

**CONFERIMENTO INCARICO ALL'ARCH. CONFALONIERI LUIGI DI MONZA
PER LA REDAZIONE DEL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO ED
APPROVAZIONE PREVENTIVO DI SPESA.**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione sottoscritta dal Sindaco – Negri Angelo - di concerto con il Responsabile di Area relativa all'oggetto;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 sotto il profilo della regolarità tecnica, dal responsabile del servizio competente;

Riconosciuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 19 del vigente Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e termini di Legge

DELIBERA

- di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa, nel testo che si allega al presente atto, si da costituirne parte integrante e sostanziale;
- di comunicare in elenco la presente delibera ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 20 del vigente Statuto Comunale in osservanza del quale viene, altresì, trasmessa agli stessi copia del presente provvedimento;
- di rendere la presente deliberazione con successiva votazione unanime immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000.---

IL SINDACO – NEGRI ANGELO

di concerto con il Responsabile di Area porta all'approvazione della Giunta Comunale la proposta di deliberazione avente per oggetto: **“CONFERIMENTO INCARICO ALL’ARCH. CONFALONIERI LUIGI DI MONZA PER LA REDAZIONE DEL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO ED APPROVAZIONE PREVENTIVO DI SPESA”**, nel testo che segue:

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 05/09/2006, resa esecutiva ai sensi di legge, di richiesta di contributo alla Regione Lombardia per la redazione del piano di Governo del Territorio ed allegati schema di disciplinare d’incarico e preventivo di spesa;

Dato atto che, a seguito Decreto della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia n. 10720 del 29/09/2006, il Comune di Nibionno risulta assegnatario di un contributo per la redazione del Piano del Governo del Territorio pari al 25% dell’importo ammissibile;

Dato atto altresì che la Regione Lombardia ha comunicato, con nota del 29.09.2006 prot. 23284 pervenuta tramite fax il 30.09.2006 e protocollata in data 06.10.2006 al n. 12211, l’erogazione del contributo pari al 25% dell’investimento a favore del Comune di Nibionno, e che pertanto risulta prioritario inoltrare alla Regione la documentazione necessaria per l’erogazione dell’acconto (punto 8, allegato A della d.g.r. 5 aprile 2006, n. 8/2323) ed in particolare la deliberazione di Giunta Comunale di assegnazione di incarico di progettazione e relativo impegno di spesa;

Visto che la nota della Regione Lombardia succitata, fissava al 24.10.2006 il termine per la trasmissione della documentazione necessaria per l’erogazione dell’acconto prevista al punto 8 allegato A della d.g.r. 5 aprile 2006, n. 8/2323, termine che risultava essere non perentorio come confermato dagli stessi funzionari regionali referenti all’uopo interpellati sullo specifico contributo;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 12/10/2006 con la quale si è disposto formalmente l’avvio del procedimento di adeguamento del PRG ai sensi dell’art. 26, 2° comma, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 “Legge per il Governo del Territorio”;

Considerato che con nota del 19/10/2006 prot. n. 12854 sono state trasmesse alla Regione Lombardia copia della Deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 12/10/2006 di avvio del procedimento ai sensi art. 26, comma 2 della L.R. n. 12/2005 “Legge per il governo del territorio” nonché formale accettazione del Sindaco pro-tempore Negri Angelo del contributo regionale e contestuale impegno a trasmettere la deliberazione di Giunta Comunale di conferimento incarico per la redazione del P.G.T. e relativo preventivo di spesa nel più breve tempo possibile e comunque non oltre il 30 novembre p.v.;

Vista la Determina del Responsabile Area Tecnica n. 198 del 18/10/2006 con la quale si è provveduto all’approvazione dell’avviso di selezione pubblica per la redazione del PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ai sensi degli artt. 8 – 9 – 10 della L.R. n. 12 dell’11.3.2005 e del documento di VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA ai sensi dell’art. 4 della L.R. n. 12 dell’11.3.2005;

Considerato che l’avviso di selezione pubblica è stato pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di Nibionno dal 23/10/2006 al 7/11/2006 al n. 1075 del registro Pubblicazioni e indicava quale termine perentorio di presentazione della richiesta di affidamento dell’incarico il giorno 07/11/2006 alle ore 12,00;

Considerato che entro le ore 12.00 del 07/11/2006 è pervenuta al protocollo comunale n. 13604 in data 06/11/2006 (Allegato A) una sola offerta per la gara di cui sopra presentata dal sotto indicato professionista:

Luigi Confalonieri Architetto – Studio di Architettura e Urbanistica – Via Ugolini, 3 – Monza;

Vista la Determina del Responsabile Area Tecnica n. 215 del 08/11/2006 di costituzione della Commissione Giudicatrice per la valutazione dell'offerta presentata, dando atto che la stessa è così composta:

- ARCH.MOLTENI ELENA nato a LECCO il 27/09/1973 – RESPONSABILE DI AREA-PRESIDENTE DI GARA;
- GEOM. CAIMI HERMES nato a LECCO il 06/09/1977 – COMPONENTE;
- DOTT.SSA SESANA DANIELA nata a LECCO il 09/02/1971 - COMPONENTE;

Visto il verbale per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Nibionno del 09/11/2006 prot. n. 13829 (allegato B), nel quale, dopo aver valutato attentamente la documentazione presentata con particolare riferimento al curriculum professionale ed ai criteri che il professionista ha dichiarato di voler seguire nella redazione dello strumento urbanistico e nella conduzione della fase partecipativa, la Commissione ha ritenuto di individuare nell' Arch. Luigi Confalonieri, Studio di Architettura e Urbanistica, con studio in Monza, Via Ugolini, n. 3, il professionista idoneo all'espletamento dell'incarico per le seguenti motivazioni:

- l'attività del candidato è caratterizzata da una particolare e significativa esperienza e capacità professionale in materia di strumenti di pianificazione e programmazione locale in ambiti territoriali di dimensioni analoghe a quelle del Comune di Nibionno, con particolare attenzione a tutta quella serie di esigenze ed aspettative sociali che scaturiscono da un processo partecipativo come la redazione del Piano per il Governo del Territorio.

Considerato altresì che con successiva nota del 09/11/2006 prot. n. 13832 (allegato C) è stata richiesta la presentazione da parte dell'arch. Confalonieri Luigi della bozza di disciplinare d'incarico e del relativo preventivo di spesa, al fine di poter procedere al formale affidamento dell'incarico;

Esaminati il disciplinare di incarico e relativo impegno di spesa presentati dall'Arch. Luigi Confalonieri con studio in Monza in data 15/11/2006 prot. n. 14095 (allegato D), il quale richiede per l'espletamento dell'incarico per la redazione del PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ai sensi degli artt. 8 – 9 – 10 della L.R n. 12 dell'11.3.2005 e del documento di VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA ai sensi dell'art. 4 della L.R n. 12 dell'11.3.2005, una somma pari ad Euro 52.000,00 (+ C.I. 2% e I.V.A. 20%);

Considerato che con determinazione del responsabile area tecnica n. 193 del 10/10/2006 l'Arch. Luigi Confalonieri con studio in Monza è stato incaricato per la redazione di una variante ai sensi dell'art. 25 comma 1bis della L.R. n. 12/05 e s.m.i. del P.R.G., vigente in adeguamento al parere di compatibilità' al PTCP espresso dalla Provincia di Lecco e per la redazione di uno studio sulla sostenibilità' di eventuali varianti al P.R.G. indotte dalla localizzazione di nuovi insediamenti produttivi tramite la procedura dello sportello unico per le imprese ampliato anche alla definizione degli aspetti paesaggistici ed ambientali del territorio del comune di Nibionno e che per tale incarico è stata impegnata la somma di Euro 11.016,00 (C.I. 2% e IVA 20% compresi);

Valutato che il sopra citato studio risulta comunque necessario e propedeutico anche per la stesura del Piano del Governo del Territorio e che pertanto lo stesso non è stato più previsto nel preventivo di spesa presentato dall'Arch. Luigi Confalonieri in data 15/11/2006 prot. n. 14095 relativo alla stesura del P.G.T.;

Considerato pertanto che per l'incarico per la stesura del P.G.T. è comunque da stimare una spesa complessiva a carico dell'Amministrazione Comunale pari ad Euro 74.664,00 (C.I. e I.V.A. compresa);

Considerato che si ritiene opportuno procedere ad affidare al dott. Arch. Luigi Confalonieri con studio in Monza, l'incarico professionale per la redazione del PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ai sensi degli artt. 8 – 9 – 10 della L.R n. 12 dell'11.3.2005 e del documento di VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA ai sensi dell'art. 4 della L.R n. 12 dell'11.3.2005, approvando altresì l'allegato disciplinare d'incarico e relativo preventivo di spesa pari ad Euro 63.648,00;

Vista la legge regionale 11.03.2006 n. 12 “Legge per il Governo del Territorio” e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale Lombarda n. 8/2323 del 05/04/2006 concernente i “Criteri per le misure di sostegno finanziario agli enti locali in attuazione della L.R. n. 12/2005”;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

DELIBERA

1. di affidare, per i motivi espressi in narrativa, al dott. Arch. Luigi Confalonieri con studio in Monza, l'incarico professionale per la redazione del PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ai sensi degli artt. 8 – 9 – 10 della L.R n. 12 dell'11.3.2005 e del documento di VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA ai sensi dell'art. 4 della L.R n. 12 dell'11.3.2005, approvando il verbale del 09/11/2006 prot. n. 13829 (allegato B), la relativa offerta presentata in data 06/11/2006 prot. n. 13604 (Allegato A) ed altresì il disciplinare d'incarico e relativo preventivo di spesa (Allegato D) pari ad Euro 63.648,00 (C.I. 2% ed I.V.A. 20% compresi) che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che per l'incarico per la stesura del P.G.T. è comunque da stimare una spesa complessiva a carico dell'Amministrazione Comunale pari ad Euro 74.664,00 (C.I. e I.V.A. compresa), parte della quale, pari ad Euro 11.016,00 (C.I. 2% e IVA 20% compresi), già finanziata con determinazione del responsabile area tecnica n. 193 del 10/10/2006 relativa all'affidamento all'Arch. Luigi Confalonieri dell'incarico per l'adeguamento dello strumento urbanistico vigente al parere di compatibilità al PTCP della Provincia di Lecco e per la redazione di uno studio sulla sostenibilità di eventuali varianti al P.R.G. tramite la procedura dello sportello unico per le imprese; incarico propedeutico per la definizione degli aspetti paesaggistici ed ambientali del territorio del comune di Nibionno necessaria anche per la stesura del Piano del Governo del Territorio;
3. di demandare al responsabile area tecnica, arch. Molteni Elena, l'adozione dei provvedimenti inerenti e conseguenti all'assunzione del presente atto nonché rendere esecutivo quanto stabilito con la presente deliberazione;

IL SINDACO

F.to (NEGRI ANGELO)