



# COMUNE DI NIBIONNO

## PROVINCIA DI LECCO

CODICE FISCALE 82002070132  
PARTITA IVA 00656340130  
C.A.P. 23895

TELEFONO 031/690626  
TELEFAX 031/690100

### VERBALE DELLA CONFERENZA DI VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA V.A.S. DEL PIANO INTEGRATO D'INTERVENTO IN LOC. CALIFORNIA FRAZIONE DI TABIAGO

#### PREMESSO:

- Il Comune di Nibionno è dotato di Documento d'inquadramento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 02/07/2008 in ottemperanza alle previsioni di cui all'art. 25 comma 7 della L.R. n. 12 del 11 marzo 2005, di cui si è pubblicato relativo avviso di avvio del procedimento in data 09/04/2008;
- Il Documento di Inquadramento approvato dall'Amministrazione Comunale consente tra l'altro di completare il disegno dello sviluppo del territorio individuando spazi per nuove dotazioni di servizi non presenti ovvero completando e razionalizzando quelli già esistenti al fine di raggiungere gli obiettivi già fissati tra i quali assume rilievo anche il "Mantenimento, sviluppo e fruibilità del sistema del verde, anche a scala comprensoriale e negli ambiti del Parco Regionale della Valle del Lambro, attraverso la valorizzazione di percorsi pedonali e ciclopedonali esistenti ed alla creazione di nuovi";
- In seguito alla necessità da parte dell'Amministrazione Comunale di promuovere un intervento di riqualificazione di una strada pubblica a fondo naturale da destinare a prevalente uso ciclo-pedonale al fine di completare la connessione dei tracciati interni al centro abitato con i percorsi del Parco Lambro e contestualmente di provvedere ad opere di "regimentazione idraulica" interessanti la medesima strada e l'area adiacente al cimitero comunale in prossimità alla località California; un operatore e proprietario di fabbricati ed aree edificabili in Loc. California, ha presentato istanza (in data 26/01/2010 prot. n. 1205) e successiva impegnativa unilaterale (in data 26/01/2010 prot. n. 1206) relativa alla possibilità di ampliamento oltre gli indici di P.R.G. delle superfici lorde di pavimento a destinazione terziaria/ricettiva esistenti riferite alla medesima proprietà in Loc. California, provvedendo contestualmente alla riqualificazione della strada pubblica da destinare a prevalente uso ciclo-pedonale ed alle necessarie opere di "regimentazione idraulica" interessanti la località (c.d. "standard di qualità");
- la Giunta Comunale del Comune di Nibionno, in conformità a quanto disposto dal punto 5.3 dell'Allegato 1m alla DGR VIII/6420 del 27 dicembre 2007, ha assunto specifico atto deliberativo di Avvio del Procedimento di esclusione dell'intervento da VAS (DGC n. 8 del 27/01/2010), puntualmente individuando i soggetti competenti in materia ambientale

(ARPA, ASL, Parco Valle del Lambro, Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia) gli Enti territorialmente interessati (Regione Lombardia, Provincia di Lecco, Comuni confinanti, Autorità di bacino), gli enti del contesto transfrontaliero (Provincia di Como e di Monza Brianza), le modalità di convocazione della Conferenza di verifica, nonché le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e di pubblicizzazione delle informazioni.

- Del formale avvio del procedimento è stata data comunicazione al pubblico – con le modalità prescritte dal paragrafo 5.2 dell’allegato 1m alla DGR VIII/6420 del 27 dicembre 2007 – mediante pubblicazione all’Albo comunale in data 01/02/2010, sul sito web del Comune di Nibionno, sul BURL n. 6 del 10/02/2010 Serie Inserzioni e Concorsi, sul quotidiano “La Provincia” ed. Lecco del 10/02/2010 e sul Sistema Informativo Vas della Regione Lombardia;
- L’Amministrazione Comunale si è avvalsa della facoltà di affidare l’incarico per la redazione del Piano Integrato d’Intervento ad un professionista da essa individuato, così come previsto nell’approvato Documento d’inquadramento, che verrà pertanto aggiornato e modificato contestualmente al P.I.I. (incarico con determinazione del responsabile Area Tecnica n. 31 del 15/02/2010);
- E’ stato dato avviso e invito agli enti competenti sopracitati della Conferenza di verifica per l’esclusione della VAS del Piano Integrato d’Intervento in Loc. California, frazione di Tabiago con fax e raccomandata del 17/02/2010 prot. n. 2231,
- In data 10/03/2010 prot. n. 3282 è pervenuto presso gli Uffici Comunali il parere dell’ARPA di Lecco;
- In data 13/03/2010 prot. N. 3485 è pervenuto presso gli Uffici Comunali il Parco Regionale della Valle del Lambro;
- In data 19/03/2010 prot. n. 3813 è pervenuto presso gli Uffici Comunali il parere della Provincia di Lecco, settore territorio patrimonio e demanio;
- In data 18/03/2010 prot. n. 3743 sono pervenute altresì presso gli Uffici Comunali le osservazioni da parte della Valbe Servizi S.p.a. di Mariano Comense;

**In data 22 marzo 2010 alle ore 10.00 si è aperta presso la sede del Comune di Nibionno, P.zza Caduti, 2, nell’ufficio tecnico comunale, la Conferenza di verifica di esclusione da Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della proposta di Piano Integrato d’Intervento il Loc. California frazione di Tabiago, in variante al P.R.G. vigente, predisposto dal tecnico incaricato dall’Amministrazione Comunale Geol. Maurizio Penati di Colico dello studio Geoplanet di Osnago con la consulenza architettonica dell’Arch. Sergio Fumagalli di Nibionno, in associazione temporanea di professionisti, consegnato in data 16/02/2010 prot. n. 2209 e definitivamente in data 12/03/2010 prot. n. 3416 .**

Sono presenti alla Conferenza:

- Geol. Maurizio Penati e Arch. Sergio Fumagalli, redattori della proposta di PIANO Integrato d’Intervento in variante al P.R.G.;
- Arch. Molteni Elena, Responsabile Area Tecnica del Comune di Nibionno, quale autorità Competente per la VAS;

- L'Amministrazione Comunale nella persona del Sindaco pro-tempore Negri Angelo Natale quale autorità Procedente per la VAS;

Vengono illustrati da parte del tecnico incaricato i contenuti generali della proposta di P.I.I. e il quadro conoscitivo dello stato di fatto con la verifica delle previsioni pianificatorie dei principali strumenti normativi vigenti nell'area e con la lettura delle principali caratteristiche ambientali del territorio.

Vengono altresì illustrati i contenuti del "Documento di sintesi" per la verifica di esclusione dal processo di Valutazione ambientale Strategica del P.I.I., pubblicato sul sito internet comunale così come comunicato, in sede di convocazione, agli Enti invitati alla Conferenza odierna.

L'intervento ha inizio con l'illustrazione della metodologia del processo di verifica di esclusione di VAS, il percorso di formazione e le varie fasi del processo.

Segue una disamina delle caratteristiche e dell'entità dei potenziali impatti derivanti dall'attuazione del progetto previsto dal P.I.I., dalla quale si deduce che lo stesso, in variante al P.R.G. vigente, non produce effetti significativi sull'ambiente e sulla salute.

L'arch. Molteni da lettura dei pareri/osservazioni sinora pervenuti che non rilevano criticità o motivi ostativi all'esclusione della procedura di VAS.

Al termine dell'illustrazione viene inoltrata richiesta ai presenti di voler esprimere eventuali loro contributi e/o osservazioni al riguardo.

Dal dibattito con i soggetti presenti alla Conferenza, vengono sinteticamente riportati i contributi e gli elementi di attenzione che seguono: non si rilevano particolari problematiche.

Valutato il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e dai contenuti della Conferenza di verifica la stessa si conclude con la decisione di escludere il piano Integrato d'Intervento in Loc. California frazione di Tabiagio, in variante al P.R.G. vigente, dal processo di Valutazione Ambientale Strategica – VAS.

Alle ore 11.00 si dichiara conclusa la Conferenza di Verifica di Esclusione.

Nibionno, 22/03/2010

L'Autorità Competente per la VAS  
Il Responsabile Area Tecnica  
Arch. Molteni Elena